



Registro Público de Panamá

No. 1924472

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDANO
FECHA: 2019.10.28 15:14:36 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 417704/2019 (0) DE FECHA 23/10/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4506, FOLIO REAL N° 11448 (F)

CORREGIMIENTO LAS LOMAS, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1012 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1012 m² CON UN VALOR DE SESENTA MIL BALBOAS(B/. 60,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE SESENTA MIL BALBOAS(B/. 60,000.00).

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: ARMANDO MARTEZ; SUR:CARRETERA INTERAMERICANA; ESTE: ARMANDO MARTEZ; OESTE: JESUS MARIA RODRIGUEZ. FECHA DE INSCRITA 18-11-1968

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TORNERIA ALBERTOS, SOCIEDAD ANONIMA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA QUE ADQUIRIO 05/12/2013

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1407/101, DE FECHA 18-11-1968

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE MULTIBANK INC. POR LA SUMA DE CIENTO DIECIOCHO MIL OCHOCIENTOS BALBOAS (B/. 118,800.00) POR UN PLAZO DE 120 MESES, UNA TASA EFECTIVA DE 7.2290% ANUAL UN INTERÉS ANUAL DE 7% ANUAL SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4506, FICHA NO.591073 FOLIO REAL N° 11448 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO 234898/2013 DE FECHA 05/12/2013.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMА EL DIA VIERNES, 25 DE OCTUBRE DE 2019 10:22 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMА, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGО DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402405998



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F2A1AD74-6F3C-479E-B9E8-86C090EBF74A

Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000