



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2020.10.20 15:37:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

262168/2020 (0) DE FECHA 10/20/2020

QUE LA SOCIEDAD

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 286611 (S) DESDE EL JUEVES, 28 DE ABRIL DE 1994

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

SUSCRIPTOR: GILMA MARIA MONTERO ORTIZ

DIRECTOR: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

DIRECTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

DIRECTOR: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

PRESIDENTE: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

TESORERO: LUIZ SAMUEL SANCHEZ MONTERO

SECRETARIO: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

DIRECTOR: LUIS SAMUEL SANCHEZ MONTERO

VICEPRESIDENTE: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

AGENTE RESIDENTE: FELIPE CRUZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

SERA EJERCIA DE MANERA INDISTINTA POR EL PRESIDENTE Y EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA O POR INCAPACIDAD DE AMBOS PODRA SER EJERCIDA POR EL TESORERO DE MANERA AMPLIA.

- QUE SU CAPITAL ES DE 5,000.00 BALBOAS

EL CAPITAL SOCIAL SERA DE CINCO MIL BALBOAS REPARTIDOS EN CIENTO ACCIONES (100) QUE PODRAN SER COMUNES, NOMINATIVAS O AL PORTADOR CON VALOR DE CINCUENTA BALBOAS CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 20 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 03:36 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402741826



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5F61BAF9-A877-4F73-84D7-2A27DE19D736
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 27 de enero de 2020 en horas del mañana se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 202873 COD 8716** propiedad de la Sociedad **INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER, S.A.**

La representante legal, la Sra. Gilma María Montero de Sánchez con C.I.P. 4-121-1460, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Registro Público de Panamá

No. 2035248

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2020.03.10 14:33:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen n. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 94674/2020 (0) DE FECHA 03/09/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 202873 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 590.85m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 590.85m² ----- VALOR REGISTRADO: B/.295.00

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER, S.A TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.---INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2001, ASIENTO DIARIO: 42046, DE FECHA 04/26/2001.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 10 DE MARZO DE 202002:31 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402574717

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 7418EC18-5FEE-43EE-9BE2-973478681887
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Gilma Maria
Montero Ortiz de Sanchez**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-JUN-1953
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, BUGABA
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 18-SEP-2013 EXPIRA: 18-SEP-2023

4-121-1460



Gilma de Sanchez

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.
Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(R)





Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Gilma Montero Ortiz (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 4-121-1460 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
202873 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
_____ o en mi calidad de
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma Inmobiliaria Luis Alexander, confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 13 OCT 2020
 
Testigos Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (8)





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2020.10.20 15:37:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

262168/2020 (0) DE FECHA 10/20/2020

QUE LA SOCIEDAD

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 286611 (S) DESDE EL JUEVES, 28 DE ABRIL DE 1994

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

SUSCRIPTOR: GILMA MARIA MONTERO ORTIZ

DIRECTOR: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

DIRECTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

DIRECTOR: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

PRESIDENTE: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

TESORERO: LUIZ SAMUEL SANCHEZ MONTERO

SECRETARIO: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

DIRECTOR: LUIS SAMUEL SANCHEZ MONTERO

VICEPRESIDENTE: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

AGENTE RESIDENTE: FELIPE CRUZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

SERA EJERCIA DE MANERA INDISTINTA POR EL PRESIDENTE Y EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA O POR INCAPACIDAD DE AMBOS PODRA SER EJERCIDA POR EL TESORERO DE MANERA AMPLIA.

- QUE SU CAPITAL ES DE 5,000.00 BALBOAS

EL CAPITAL SOCIAL SERA DE CINCO MIL BALBOAS REPARTIDOS EN CIEN ACCIONES (100) QUE PODRAN SER COMUNES, NOMINATIVAS O AL PORTADOR CON VALOR DE CINCUENTA BALBOAS CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 20 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 03:36 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402741826



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 5F61BAF9-A877-4F73-84D7-2A27DE19D736
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

AGB
250

INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 27 de enero de 2020 en horas del mañana se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 132006 COD 8716** propiedad de la Sociedad **INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER, S.A.**

La representante legal, la Sra. Gilma María Montero de Sánchez con C.I.P. 4-121-1460, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Registro Público de Panamá

No. 2035249

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2020.03.10 14:30:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen N. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 94673/2020 (0) DE FECHA 03/09/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 132006 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 626 m² 51 dm²
NÚMERO DE PLANO: 87-6056. ---- VALOR REGISTRADO: B/.9,000.00

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70, 71, 72, 140, 141, 142, 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DE 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 221 ASIENTO 11561, DE FECHA 06/01/1993.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO HAY ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 10 DE MARZO DE 2020 2:28 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402574716



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: B614A8D7-AE9C-4F95-A12E-82331429183F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

252

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Gilma María
Montero Ortiz de Sanchez**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-JUN-1953
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, BUGABA
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 18-SEP-2013 EXPIRA: 18-SEP-2023

4-121-1460



Gilma de Sanchez

El Suscrito JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Gilma Montero Ortiz (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 4-121-1460 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
132006 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma Inmobiliaria Luis Alexander, confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.


FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

13 OCT 2020

Panamá,

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(8)





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2020.10.20 15:37:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

262168/2020 (0) DE FECHA 10/20/2020

QUE LA SOCIEDAD

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 286611 (S) DESDE EL JUEVES, 28 DE ABRIL DE 1994

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

SUSCRIPTOR: GILMA MARIA MONTERO ORTIZ

DIRECTOR: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

DIRECTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

DIRECTOR: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

PRESIDENTE: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

TESORERO: LUIZ SAMUEL SANCHEZ MONTERO

SECRETARIO: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

DIRECTOR: LUIS SAMUEL SANCHEZ MONTERO

VICEPRESIDENTE: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

AGENTE RESIDENTE: FELIPE CRUZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

SERA EJERCIA DE MANERA INDISTINTA POR EL PRESIDENTE Y EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA O POR INCAPACIDAD DE AMBOS PODRA SER EJERCIDA POR EL TESORERO DE MANERA AMPLIA.

- QUE SU CAPITAL ES DE 5,000.00 BALBOAS

EL CAPITAL SOCIAL SERA DE CINCO MIL BALBOAS REPARTIDOS EN CIENTO ACCIONES (100) QUE PODRAN SER COMUNES, NOMINATIVAS O AL PORTADOR CON VALOR DE CINCUENTA BALBOAS CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 20 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 03:36 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402741826



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5F61BAF9-A877-4F73-84D7-2A27DE19D736
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

469
255

INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 27 de enero de 2020 en horas del mañana se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 112847 COD 8716** propiedad de la Sociedad **INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER, S.A.**

La representante legal, la Sra. Gilma María Montero de Sánchez con C.I.P. 4-121-1460, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Registro Público de Panamá

No. 2035247

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2020.03.10 14:35:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen N. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 94677/2020 (0) DE FECHA 03/09/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 112847 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 363.8m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 363.8m²
VALOR REGISTRADO: B/.5,000.00

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER,S.A TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 10 DE MARZO DE 2020 02:34 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402574722

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 5A117539-219F-4B42-86C4-3B4FB80821AD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

257

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Gilma María
Montero Ortiz de Sanchez**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-JUN-1953
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, BUGABA
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 18-SEP-2013 EXPIRA: 18-SEP-2023

4-121-1460



Gilma de Sanchez

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario-
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO. Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

⑧



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Gilma Montero Ortiz (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 4-121-1460 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
112847 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma Inmobiliaria Wis Alexander, confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.


FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

GERTIEICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá,

13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(8)



INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 30 de enero de 2020 en horas del mañana se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 222652 COD 8716** propiedad de la Sra. **ALEJANDRA APARICIO DE PINTO**.

La Sra. Aparicio Q.E.P.D. falleció, por lo que su hija la Sra. Aucila María Pinto Aparicio con C.I.P. 9-150-227, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior


RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ


BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Registro Público de Panamá

No. 2035246

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2020.03.10 14:42:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen N. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 94683/2020 (0) DE FECHA 03/09/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 222652 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 388 m² 45 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 388 m² 45 dm² ----- NÚMERO DE PLANO: 87-6058 .
VALOR REGISTRADO: B/.194.50

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALEJANDRA APARICIO DE PINTO (CÉDULA 9-108-684) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTOR DAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1959, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2003 ASIENTO 27551, DE FECHA 03/17/2003.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 10 DE MARZO DE 202002:41 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402574723



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: F56FD42C-E0DC-487B-8931-B40C09A3CEB4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

261

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Aucila Maria
Pinto Aparicio

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 17-OCT-1963
LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, SANTIAGO
SEXO: F
EXPEDIDA: 02-MAY-2017

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 02-MAY-2027

9-150-227

Maria Pinto

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original
Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Llido. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Alejandra Aporicio de Pinto (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 9-108-684 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
222652 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma la 24 de Diciembre, confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Públicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de la 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.

Maria Pinto
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(es).

Panamá,

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

L.cdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(8)





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2020.10.20 15:37:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

262168/2020 (0) DE FECHA 10/20/2020

QUE LA SOCIEDAD

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 286611 (S) DESDE EL JUEVES, 28 DE ABRIL DE 1994

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

SUSCRIPTOR: GILMA MARIA MONTERO ORTIZ

DIRECTOR: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

DIRECTOR: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

DIRECTOR: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

PRESIDENTE: GILMA MARIA MONTERO DE SANCHEZ

TESORERO: LUIZ SAMUEL SANCHEZ MONTERO

SECRETARIO: TEODORO ALEXANDER SANCHEZ MONTERO

DIRECTOR: LUIS SAMUEL SANCHEZ MONTERO

VICEPRESIDENTE: TEODORO SANCHEZ VELASQUEZ

AGENTE RESIDENTE: FELIPE CRUZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

SERA EJERCIA DE MANERA INDISTINTA POR EL PRESIDENTE Y EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA O POR INCAPACIDAD DE AMBOS PODRA SER EJERCIDA POR EL TESORERO DE MANERA AMPLIA.

- QUE SU CAPITAL ES DE 5,000.00 BALBOAS

EL CAPITAL SOCIAL SERA DE CINCO MIL BALBOAS REPARTIDOS EN CIENTO ACCIONES (100) QUE PODRAN SER COMUNES, NOMINATIVAS O AL PORTADOR CON VALOR DE CINCUENTA BALBOAS CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 20 DE OCTUBRE DE 2020 A LAS 03:36 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402741826



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5F61BAF9-A877-4F73-84D7-2A27DE19D736
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 27 de enero de 2020 en horas del mañana se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 128887 COD 8716** propiedad de la Sociedad **INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER, S.A.**

La representante legal, la Sra. Gilma María Montero de Sánchez con C.I.P. 4-121-1460, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Registro Público de Panamá

No. 2035245

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2020.03.10 14:45:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen N. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 94687/2020 (0) DE FECHA 03/09/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 128887 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 588 m² 50 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
588 m² 50 dm² ---- NÚMERO DE PLANO: 87-6081.
VALOR REGISTRADO: B/.1,000.00

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA LUIS ALEXANDER,S.A TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70, 71, 72, 140, 141, 142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 25 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 217/3786, DE FECHA 10/07/1992.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO HAY ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 10 DE MARZO DE 2020 2:44 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402574726



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 3C7ED2E6-130B-429B-9CF9-6FE3A644AAEB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

266

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Gilma Maria
Montero Ortiz de Sanchez**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-JUN-1953
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, BUGABA
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 18-SEP-2013 EXPIRA: 18-SEP-2023

4-121-1460



Gilma de Sanchez

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO. Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

⑧





A77 267

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Gilma Montero Ortiz (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 4-121-1460 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
128887 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
_____ o en mi calidad de
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma Inmobiliaria Luis Alexander, confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primera

Testigos

(8)





Registro Público de Panamá

No. 2034899

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2020.03.10 14:51:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen N. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 94692/2020 (0) DE FECHA 03/09/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 243029 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 488 m² 50 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 488 m² 50 dm² ----- PLANO NO. 87-6068----- VALOR REGISTRADO: B/.244.50

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALEJANDRINA (N.L.) PINTO DE CANO (CÉDULA 6-34-817) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

ALEJANDRA (N.U.) PINTO (CÉDULA 6-34-817) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2005, ASIENTO DIARIO: 9571, DE FECHA 01/22/2005.

AUTO DE SECUESTRO: MEDIANTE AUTO NÚMERO 135/JE/2018 DE FECHA 04/03/2018 REMITIDO POR OFICIO NÚMERO 119 DE FECHA 04/03/2018 ORDENADO POR JUZGADO EJECUTOR DE LA AUTORIDAD DE ASEO URBANO Y DOMICILIARIO SIENDO SU TITULAR LICDA. DAYSI ALVARADO V. EN PANAMÁ TIPO DE PROCESO SECUESTRO PARTE DEMANDADA ALEJANDRINA (N.L.) PINTO DE CANO Y ALEJANDRA (N.U.) PINTO TITULARES REGISTRALES SECUESTRADOS ALEJANDRINA (N.L.) PINTO DE CANO Y ALEJANDRA (N.U.) PINTO CUANTÍA DEL SECUESTRO SEISCIENTOS SETENTA Y DOS BALBOAS (B/. 672.00) . INSCRITO EL DÍA JUEVES, 03 DE MAYO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 168669/2018 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 10 DE MARZO DE 2020 02:49 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402574729



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original

08 OCT 2020

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 66D2968A-6937-44EF-92D4-CA00DC7F0974
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPUBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Alejandrina
Pinto Pinto de Cano

NOMBRE USUAL: Alejandra Pinto
FECHA DE NACIMIENTO: 26-NOV-1947
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA, OCÚ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 14-MAR-2012 EXPIRA: 14-MAR-2022

6-34-817

Alejandra Pinto de Cano

12/02/2021

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

13 OCT 2020

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(8)



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Alejandrino Pinto de Cano (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 6-34-817 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
243029 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma la 24 de Diciembre, confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de la 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.

Alejandrino Pinto de Cano
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 08 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(8)