



Registro Público de Panamá

No. 1667288

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.07.12 10:12:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 267722/2019 (0) DE FECHA 11/07/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 195202 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL DOCUMENTO RED: 142143
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 290 m² 34 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
290 m² 34 dm² CON UN VALOR DE CIENTO CUARENTA Y CINCO BALBOAS CON CINCUENTA (B/. 145.50)-
NÚMERO DE PLANO: 808-17-14466 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DELFINA EDISA OSSA DE SAENZ (CÉDULA 9-115-2592) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998, DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES
QUE LE SEAN APLICABLES-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO RED: 142143, DE FECHA
23/08/2000.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA
CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA POR LA SUMA DE B/.42,750.00
PLAZO 25 AÑOS- FICHA 377179 TOMO 2006 ASIENTO 140842 DEL DIARIO. LA PARTE DEUDORA SE OBLIGA A
PAGAR INTERESES MENSUALES A LA TASA DEL 6.00% ANUAL. TASA EFECTIVA DEL 6.2% ANUAL-INSCRITO EN
EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO RED: 1013360, DE FECHA 19/09/2006.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 12 DE JULIO DE
2019 10:11 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402269887

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.
Panamá 14 OCT 2020
Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(4)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: BEE3A0A5-75D5-41A4-83AD-E298944E6F84
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

299

REPUBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL

**Delfina Edisa
Ossa Marquez de Saenz**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 15-ABR-1959
LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, MONTELUJO
SEXO: F. DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 10-FEB-2012 EXPIRA: 10-FEB-2022

9-115-2592

Delfina de Saenz

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-589-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.
Panamá 14 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (4)



1093
365



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores
Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Delfina Edisa Ossa de Sotomayor (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 9-115-2592 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
195202 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
Representante Legal de la sociedad propietaria de la misma o en mi calidad de
misma confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Públicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre y que muestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.

Delfina de Sotomayor
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 14 OCT 2020

Testigos [Signature] Testigos [Signature]

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



392
366

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.11.16 20:06:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 288114/2020 (0) DE FECHA 11/14/2020/A.C.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 242127 (F) CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
FECHA DE ADQUISICION: 28 DE DICIEMBRE DE 2004
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 287 m² 47 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 287 m² 47 dm²
CON UN VALOR DE CIENTO CUARENTA Y CUATRO BALBOAS (B/. 144.00) NÚMERO DE PLANO: 87-16-7723.
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE : CARRETERA A PACORA Y A PANAMÁ; SUR : UBALDINO DELGADO; ESTE : DOMICIANO SAENZ; OESTE : VEREDA A OTROS LOTES

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OSTIANO (N.U.) MENDOZA (CÉDULA 2-45-940) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
OSTIANO (N.L.) VERGARA (CÉDULA 2-45-940) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA
RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41
DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2004 ASIENTO 167884, DE FECHA 12/20/2004.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE NOVIEMBRE DE 202003:44 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402767434



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DC6B8FE8-82A2-4AAf-8859-7DF02345929C
Registro Público de Panamá - Vía Española, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Ostiano
Vergara

NOY BREUSUAL Ostiano Mendoza
FECHA DE NACIMIENTO: 12 SEP 1940
LUGAR DE NACIMIENTO: COQUE NATA
SEXO: M TIRQUE SANGRE
EXPIRADA: 12 JUN 2017 EXPIRA: 12 JUN 2027

2-45-940

Ostiano Mendoza

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985, CERTIFICO que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 14 OCT 2020

Testigos [Signature] Testigos [Signature]

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero ④



368
892

Infraestructuras
PANAMÁ

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores
Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Ostionio Hernández (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 2-45-940 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
24 21 27 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
Representante Legal de la sociedad propietaria de la misma o en mi calidad de
misma confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Públicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.

Osstionio Hernández
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, **JOSE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-309-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá
14 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (4)



B94
269

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.11.17 12:12:08 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 288039/2020 (0) DE FECHA 14/11/2020/M.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 134706 (F)
SEGUN PLANO 87-16-8486, CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
FINCA INSCRITA A ROLLO 14805, DOCUMENTO 8.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 397 m² 38 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 397 m² 38 dm².
CON UN VALOR DE B/. 199.00(CIENTO NOVENTA Y NUEVE BALBOAS)
LINDEROS: NORTE: OSTIANO MENDOZA VERGARA (LOTE N°5) Y DOMICIANO SAENZ, SUR: VEREDA A OTROS LOTES, ESTE: ALICIA ESCOBAR PEREZ (LOTE N°10) Y VILLALBA DENIS RODRIGUEZ (LOTE N°10) Y VILLALBA DENIS RODRIGUEZ (LOTE N°11), OESTE: VEREDA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FANY XIOMARA RODRIGUEZ DE DELGADO(CÉDULA 8-454-38)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 14 DE DICIEMBRE DE 1993.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72, 140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES.... INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 226 ASIENTO : 4542 , DE FECHA 17/11/1993.

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 4542/226 (0) DE FECHA 10/12/1993 03:05:19 P.M.. REGISTRO VENTA DE LOTE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE NOVIEMBRE DE 202008:54 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402767233



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 77B6CA57-F0B8-4069-8FFE-032B21152812
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

340

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Fany Xiomara
Rodriguez Rudas de Delgado

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 27-ENE-1962
LUGAR DE NACIMIENTO PANAMA, CAPIRA
SEXO F
TIPO DE SANGRE
EXCEDIDA 09-MAR-2016 EXPIRA 09-MAR-2026

8-454-38

Xiomara Rudas de Delgado

El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-309-985, CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original **10 OCT 2020** Panamá

Testigos _____
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (4)





Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores
Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Tony Xiomara Rodríguez (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.F. No. 8-454-38 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
134706 CO 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
Representante Legal de la sociedad propietaria de la misma o en mi calidad de
Ministerio de Obras Públicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de la 24 de Diciembre y que muestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.

Jorge E. Gantes S.
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.**, Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original. **14 OCT 2020**

Panamá
Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (4)



Registro Público de Panamá

No. 2034894

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.03.11 13:16:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMÁ, PANAMÁ

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 94735/2020 (0) DE FECHA 09/03/2020/VI

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8722, FOLIO REAL Nº 347173 (F) CORREGIMIENTO 24 DE DICIEMBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ. INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 1992414 DE ESTA SECCION. UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 421 m² 14 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 421 m² 14 dm². CON UN VALOR DE B/. 6.00(SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YOLANDA MORAN DE RODRIGUEZ(CÉDULA 2-86-1739)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

DENIS JHONATHAN RODRIGUEZ MORAN(CÉDULA 8-763-887)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.

SE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 3 METROS POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA VEREDA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2011 ASIENTO : 103954, DE FECHA 09/06/2011.

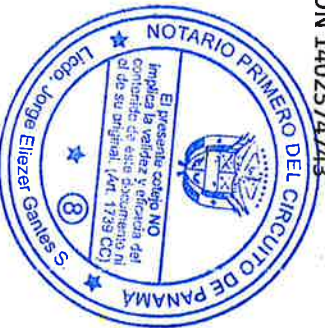
NO CONSTAN GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 11 DE MARZO DE 2020:08:29 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402574243



El Suscrito JORGE E. GANTES S. Notario Público del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-809-985.
CERTIFICÓ: Que este documento es copia autenticada de su original.
Panamá 09 de Marzo 2020

Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (8)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 76D3E074-9014-4BFF-AD98-2AE02BC651AF
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

373

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Denis Jhonathan
Rodríguez Moran**

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 27-OCT-1982
LUGAR DE NACIMIENTO PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO M
TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA 04-ABR-2011 EXPIRA 04-ABR-2021

8-763-887

Donna J Rodriguez

El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-909-985.
CERTIFICADO: Que este documento es copia
autenticada de su original.
Panamá
13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.

Notario Público Primero

Testigos

①



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Yolanda
Morán Delgado

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 22-JUL-1987
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLE, LA PINTADA
SEXO: F
TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 08-NOV-2012 EXPIRA: 08-NOV-2022



2-86-1739



Morán Y. D.

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-589,985
CERTIFICO: que este documento es copia
autenticada de su original.

13 OCT 2020

Panamá

Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(8)



374



575

Señores
Grupo
E.S.D

Señores
Grupo
E.S.D

Quien s
o resid
siguient
3471

Represen
misma
Ministe
ante el
distrito
propieda

*Esta de
conform
correspo
realizars*

Atte.

Dona J Rediguer
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

Que hemos coleccionado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparec(en) en la(s) copia(s) de la(s) acta(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

08 OCT 2020

Licdo. Jorge E. Cantes S.
Notario Público Primero



B96
314

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.11.17 13:52:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 288040/2020 (0) DE FECHA 14/11/2020/VI.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 177364 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
CON NUMERO DE PLANO 87-16-7949 -
INSCRITO AL ROLLO 31160, DOCUMENTO 2.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 311 m² 3311 cm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 311 m² 3311 cm².
CON UN VALOR DE B/. 124.80(CIENTO VEINTICUATRO BALBOAS CON OCHENTA)
LINDEROS: NORTE: LEANDRO DEAGO Y FRANCISCO CASTRO. SUR: DENIS R VILLALBA. ESTE: VEREDA A LA ANTIGUA CARRETERA A CHEPO Y A LA CARRETERA INTERA- MERICANA. OESTE: UBALDINO DELGADO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALICIA ESCOBAR PEREZ(CÉDULA 7-53-954)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 8 DE MARZO DE 1999.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72, 140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APPLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y LA LEY NO. UNO (1) DEL TRES (3) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (1994) Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, QUE LE SEAN APPLICABLES. ROLLO 31160, DOCUMENTO 2, INSCRITO DESDE EL 08 DE MARZO DE 1999. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 275 ASIENTO : 7655 , DE FECHA 03/03/1999.

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 7655/275 (0) DE FECHA 03/03/1999 08:52:20 A.M.. REGISTRO ESTATAL, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE NOVIEMBRE DE 202008:47 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402767240



Valide su documentc electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 586BBE7C-7AFB-4CEF-ABD4-166BD6A0A84D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Alicia
Escobar Perez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 17-MAY-1948
LUGAR DE NACIMIENTO: LOS SANTOS, LOS SANTOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 04-MAR-2013 EXPIRA: 04-MAR-2023



7-53-954

Alicia Escobar

El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985,
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.
Panamá, 14 OCT 2020
Testigos [Signature] [Signature]
Licdo. Jorge E. Gantes S.,
Notario Público Primero ④



378

Señores

Quien suscribe, Alicia Escobar Pérez

Quien suscribe, Allie Escobar Perez
o residente con C.I.P. No. 7-53-954

siguiente documento en
1773 64 COD 8716

Representante

misma

confirmando que estoy en

de que el

Theresa

~~El Suscrito, JORGE E. GANTES S., Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.~~

CERTIFICADO: Que este documento es
autenticado de su original. 4 OCT 2020

OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gables S.
Notario Público Primera





B97
379

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.11.17 13:42:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 288041/2020 (0) DE FECHA 14/11/2020/M

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8722, FOLIO REAL N° 347134 (F)
CORREGIMIENTO 24 DE DICIEMBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
INSCRITA AL DOCUMENTO RED: 1992277.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 272 m² 18 dm²y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 272 m² 18 dm².
CON UN VALOR DE B/. 6.00(SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CECILIA ESCOBAR DE DEAGO(CÉDULA 7-75-930)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 16 DE JUNIO DEL 2011.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONS QUE LE SEAN APLICABLES . SE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBUGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 15 MTROS POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CARRETERA A CERRO AZUL DE 30 METROS CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE.. INSCRIPTO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO RED: 1992277, DE FECHA 16/06/2011.

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE NOVIEMBRE DE 202008:42 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402767243



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0935DF-45-8965-4E6B-9367-D465985E8654
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 6 de agosto de 2019.
Nota AL-2133-19.

Señora:
CECILIA ESCOBAR DE DEAGO
E. S. M.

Estimada Señora:

Sirva la presente para expresarle un cordial saludo y a la vez hacer de su conocimiento que se ha iniciado la ejecución del proyecto "Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango (CABUYA)-CPA-24 de diciembre" – Contrato AL-1-08-19", cuyo promotor es el Ministerio de Obras Públicas.

En consecuencia, posiblemente la Finca 347134 será afectada por el proyecto en mención, no obstante la empresa PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. SUCURSAL PANAMA, se encuentra delimitando el área afectada, por lo que es necesario que nos proporcione la documentación que acredite su propiedad (título de propiedad, escritura, plano inscrito, copia de cédula del titular o del representante legal según el caso y cualquier documento que corresponda), ya que la misma es necesaria para proseguir con los trámites correspondientes y solicitar los avalúos. Sin embargo, en estos momentos estamos necesitando realizar la topografía y posteriormente la ejecución de trabajos dentro del área necesaria por el proyecto, por lo que les solicitamos nos conceda permiso de paso.

Es importante señalar, que paralelamente a esta solicitud, se realizará el procedimiento de afectación para el pago de la misma.

Atentamente,


Yovany Rodríguez
Jefa de Asesoría Legal encargada.

YARH/liso

En el caso de emitir sus consideraciones sobre el contenido de la nota, sírvase detallarlo a continuación:

Concedo Permiso de Paso:

Firma:  Cédula: 775980 Fecha: 12/08/2019

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-809-985.
CERTIFICÓ: Que este documento es copia autenticada de su original.

14 OCT 2020

Panamá

Testigos

Ltco. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



097
380