



B140
527

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.11.16 19:53:08 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 288074/2020 (0) DE FECHA 14/11/2020. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 107973 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1574 m² 34 dm²
CON UN VALOR DE TRES MIL BALBOAS (B/. 3,000.00)) NÚMERO DE PLANO: 87-44858.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ADOLFO GODDARD HARRINSON (CÉDULA 08-116-838) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE NOVIEMBRE DE 202003:07 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402767332



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 2E2E5C93-B65C-4B34-ADFA-687B59BA5D89
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



El Suscrito **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

14 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④





Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá

Señores
Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Adolfo Goddard Harrison (varón, mujer), panameño (a) o residente con C.I.P. No. 8-116-838 por este medio del siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como 107973 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o Representante Legal de la sociedad propietaria de la misma, confirmo que estoy anuente de que el Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre, y que nuestra propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Atte.

por Adolfo Goddard

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

No firma [Signature]

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-609-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original. 14 OCT 2020
Panamá
Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero





Registro Público de Panamá

No. 2010559

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.02.21 11:06:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 72614/2020 (0) DE FECHA 02/19/2020/A.C.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 112141 (F), CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A ROLLO 7742 DOCUMENTO 1 UBICADO EN UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3874 m² 39 dm² CON UN VALOR DE TRES MIL BALBOAS (B/. 3,000.00) NÚMERO DE PLANO: 87-44857.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EVENS ALBERT GODDARD HARRISON (CÉDULA 08-444-140) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 20 DE FEBRERO DE 2020 03:34 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402554657

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9BE41985-E9CC-4FF7-A729-FDDFE32C1416
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Posta 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Myrna Luzmila Sanchez Blake

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 19-SEP-1966
LUGAR DE NACIMIENTO: BOCAS DEL TORO, BOCAS DEL TORO
SEXO: F TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 20-JUL-2020 EXPIRA: 20-JUL-2035

1-27-2760

Myrna Luzmila Sanchez Blake

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(8)



INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 1 de octubre de 2020 en horas de la tarde se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 112141 COD 8716**, propiedad de la Sr. **EVENS ALBERT GODDARD HARRINSON**.

El Sr. Goddard Q.E.P.D. falleció, por lo que su viuda, la Sra. Myrna Luzmila Sánchez Blake, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



CANDY CASTILLO
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Myrna Luzmila Sánchez Blake (varón, mujer),
panameño (a) o residente con C.I.P. o pasaporte No.
1-27-2760 por medio del siguiente documento, en mi
calidad de propietario u ocupante; o en mi calidad de Representante Legal de la
sociedad _____ propietaria de la finca
identificada como 112141 COD 8716 según datos del Registro Público de la
Propiedad, **confirmando que estoy anuente** de que el Ministerio de Obras Públicas a través
de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentará ante el Ministerio de Ambiente el
Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de Panamá, Sector de
La 24 de Diciembre, y que nuestra propiedad se encuentra dentro de los
posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad
con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del
Ministerio de Obras Públicas. para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Atte.

Myrna Luzmila Sánchez Blake
FIRMA

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(8)





Registro Público de Panamá

No. 1842663

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.01.13 14:12:36 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 6549/2020 (0) DE FECHA 07/01/2020. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 54401 (F)
LOTE 29, CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 6,104m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6,104m² CON UN VALOR DE NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS BALBOAS (B/. 9,156.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

METROTRUST, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

FIDEICOMISO: INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 7 SIENDO FIDUCIARIO(S) METROTRUST, S.A. SIENDO FIDEICOMITENTE(S) INVERSIONES FERRARI, S.A. Y BENEFICIARIO(S) METROBANK, S.A. CLÁUSULAS DEL FIDEICOMISO: SE CONSTITUYE FIDEICOMISO SOBRE LA PRESENTE FINCA PARA GARANTIZAR OBLIGACIONES.. OBSERVACIONES: FID-30128213. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 04 DE SEPTIEMBRE DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 335607/2019 (0).

PRÉSTAMO GARANTIZADO CON FIDEICOMISO: TIPO GARANTIA. MONTO CIENTO MIL BALBOAS (B/. 100,000.00) PLAZO 240 DÍAS. TASA DE INTERÉS 7.00% ANUAL A FAVOR DE METROBANK, S.A. DEUDOR ARIEL ALBERTO NAVARRO CORTEZ CED. 8-710-2468/ EQUIPOS PARTES Y SERVICIOS ADAFER, S.A. F-710913 LIMITACIONES DE DOMINIO SI OBSERVACIONES: FID-30128213. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 04 DE SEPTIEMBRE DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 335607/2019 (0).

ENTRADAS PENDIENTES QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 10 DE ENERO DE 2020 4:54 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402491786



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-500-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

08 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

⑧




Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 27BEF830-0EF9-4350-907A-E9BCBCD64F5D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000


INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 25 de septiembre de 2020 en horas de la mañana se procedió, a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No.54401 COD 8716**, propiedad de la Sociedad **Metrotrust, S.A.**, en la visita no se pudo ubicar al representante legal de dicha sociedad, pero la Sra. Arelis Lisseth Navarro Rodríguez CIP 8-856-1348, asistente de Contaservices, S.A. empresa ocupante de la finca, nos recibió y firmó la notificación, por lo cual en compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior >



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ



REPUBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL

Arelis Lisseth
Navarro Rodriguez

NOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 23-FEB-1992
 LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMA
 SEXO: F TIPO DE SANGRE:
 EXPEDIDA: 11-MAR-2019 EXPIRA: 11-MAR-2020

8-856-1348

Arelis L. Navarro R.

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
 Público Primero del Circuito de Panamá, con
 cédula N° 8-509-985.
 CERTIFICO: Que este documento es copia
 autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Archi Navarro (varón, mujer),
panameño (a) o residente con C.I.P. o pasaporte No.
8-85621348 por medio del siguiente documento, en mi
calidad de propietario u ocupante; o en mi calidad de Representante Legal de la
sociedad Ponta Sander S.A. propietaria de la finca
identificada como 54401 COD 8716 según datos del Registro Público de la
Propiedad, **confirmando que estoy anuente** de que el Ministerio de Obras Públicas a través
de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentará ante el Ministerio de Ambiente el
Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de Panamá, Sector de
la 24 de diciembre, y que nuestra propiedad se encuentra dentro de los
posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad
con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del
Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Atte.

Archi Navarro

Archi Navarro
FIRMA



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

08 OCT 2020

Panamá,

Testigos

Jorge E. Gantes S.
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(8)



Registro Público de Panamá

No. 2010560

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.02.21 10:09:13 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 72613/2020 (0) DE FECHA 19/02/2020.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 33253 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ. UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5760 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1816 m² 27 dm² CON UN VALOR DE NUEVE MIL UNO BALBOAS (B/. 9,001.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAIME CESAR ACEVEDO BROWN (CÉDULA 8-151-771) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

EDUARDO CESAR ACEVEDO BROWN (CÉDULA 8-166-734) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 20 DE FEBRERO DE 2020 03:04 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402554655



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

08 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A0B4C3FB-91F9-4B61-8D79-0C9C5D006202
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

8





6143
540

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Jaime Augusto Acevedo Brown (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 8-151-771 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
33253 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
_____ o en mi calidad de
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma _____, **confirmando que estoy anuente** de que el
Ministerio de Obras Públicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de la 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de **los posibles afectados por dicho proyecto**

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.


FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de)los firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá,

08 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

⑧



B144-145
541

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.11.16 15:46:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

(CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 288076/2020 (0) DE FECHA 14/11/2020 vq.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 36106 (F)LOTE 12, BARRIADA CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FINCA INSCRITA A TOMO 886, FOLIO 466

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 HA 8456 M² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 1767 m² 99 dm²

LINDEROS Y MEDIDAS:

SURESTE CON LA CARRETERA NACIONAL QUE CONDUCE A CHEPO-NORTE CON FAJA DE TERRENO DESTINADA A CAMINO -NORESTE CON EL LOTE 13 Y SUROESTE CON EL LOTE NUMERO 11 Y CON EL LOTE NUMERO 10. MEDIDAS SURESTE 124M2 CON 29CM2 EN LINEA CURVA NORESTE 92M2 CON 16 CM2 NOROESTE 165M2 Y SUROESTE EN DIRECCION SURESTE LIMITANDO CON EL LOTE NUMERO 11 SE MIDEN 15M2 CON 28CM2 Y LIMITANDO CON EL LOTE NUMERO 10 SE MIDEN 125M2.

CON UN VALOR DE B/. 22.00(VEINTIDÓS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARTHA ELBA ORDOÑEZ PITTI DE HOLMSTROM(CÉDULA 8-143-196)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE NOVIEMBRE DE 2020 1:49 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402767335



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7743A3D7-D39E-4E41-8178-B8A882F78EF5
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 28 de enero de 2020 en horas del mediodía se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 36106 COD 8716** propiedad de la Sra. **MARTHA ELBA ORDOÑEZ PITTI DE HOLMSTROM**.


En la visita no se pudo ubicar a la Sra. Ordoñez, ya que la misma reside en el extranjero, pero su padre el Sr. Víctor Ordoñez Rodríguez con C.I.P. 2-22-339, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ



543

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Victor
Ordoñez Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 15-JUN-1923
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, PENONOMÉ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 06-MAR-2013 EXPIRA: 06-MAR-2023

2-22-339

V. Ordoñez

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

⑧



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores
Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Martha Elba Ordoñez de Holmstrom (varón, mujer), panameño (a)
o residente con C.I.P. No. 8-143-196 por este medio del
siguiente documento en mi calidad de propietario de la finca identificada como
34106 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad y/o
o en mi calidad de
Representante Legal de la sociedad propietaria de la
misma, confirmo que estoy anuente de que el
Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentara
ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el
distrito de Panamá, Sector de 24 de Diciembre, y que nuestra
propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de
conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales
correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán
realizarse posteriormente.

Atte.

M. Ordoñez - 2-22-339
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Padre

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá,

13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(8)



545

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Victor
Ordoñez Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 15-JUN-1923
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, PENONOMÉ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 06-MAR-2013 EXPIRA: 06-MAR-2023

2-22-339

W. Ordoñez

El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-599-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

14 OCT 2020

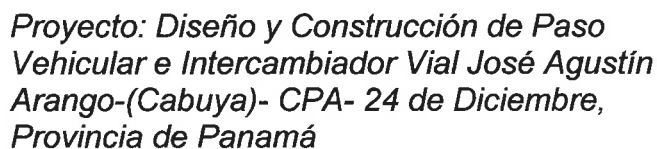
[Signature]
Testigos

[Signature]
Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④





Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

V. Ordóñez P. 2-22-339
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

④





Registro Público de Panamá

No. 1842661

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.01.13 14:12:57 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 6588/2020 (0) DE FECHA 07/01/2020. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 133832 (F)
LOTE A, CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1053 m² 47 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1053 m² 47 dm² CON UN VALOR DE CINCO BALBOAS (B/. 5.00). NÚMERO DE PLANO: 87-65384.
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DE UN PUNTO CON RUMBO NORESTE 16 GRADOS 10 MINUTOS 20 SEGUNDOS SE MIDEN 33.18 MTS, COLINDANDO CON ANTIGUA CARRETERA A CHEPO; DE ALLI CON RUMBO NORESTE 54 GRADOS 01 MINUTOS 40 SEGUNDOS, SE MIDEN 28.34 MTS, COLINDANDO CON SERVIDUMBRE (ACCESO PRIVADO DE LOS PROPIETARIOS DE LA FINCA DE LA CUAL SE SEGRERGA); DE ALLI CON RUMBO SUROESTE 35 GRADOS 58 MINUTOS 20 SEGUNDOS, SE MIDEN 30.88 CENTIMETROS COLINDANDO CON RESTO LIBRE DE LA FINCA DE OLA CUAL SE SEGREGA; DE ALLI CON RUMBO SURESTE 53 GRADOS 32 MINUTOS 40 SEGUNDOS, SE MIDEN 39.58 MTS. COLINDANDO CON FINCA 92552, LLEGANDO ASI AL PUNTO QUE NOS IRVIO DE PARTIDA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DE JEHOVA CONGREGACION PANAMEÑA DE TESTIGOS TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 20 DE OCTUBRE DE 1993.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PENDIENTES QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 10 DE ENERO DE 2020 05:11 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402491819

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula Nº 5-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá.

Testigos Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 020D232A-8449-4F76-BCD2-4C0CE0120BBA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy martes 6 de octubre de 2020 en horas de la mañana se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 133832 COD 8716** propiedad de la sociedad **CONGREGACIÓN PANAMEÑA DE TESTIGOS DE JEHOVÁ.**

En la visita no se pudo ubicar al representante legal. Se realizaron varias visitas pero no se ha encontrado a nadie, se conversó vía telefónica y quedaron en comunicarse con nosotros para enviarles la anuencia, pero hasta la redacción de este informe no hemos recibido respuesta.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior


RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ




BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ

Folio / Finca / Ficha
Fecha de Inscripción

(MERCANTIL) Folio N° 505765 (S)
06/10/2005

B147

549

Datos Sistema Registral Antiguo

Tomo

Folio / Finca / Ficha

Asiento

Rollo

Imagen

Ficha 505765

Documento REDI 852987

Identificación de la Persona

KORONI INVESTMENT, CORP.

Tipo de Organización

SOCIEDAD ANONIMA

Status

VIGENTE

Tipo de Moneda

Dólares americanos

Capital Social

10,000.00

Vigencia

PERPETUA

Domicilio

PROVINCIA PANAMÁ

Observaciones

[Registro Previo Inactivo](#)

[Elementos Activos](#)

[Prelación](#)

[Miembros Relacionados](#)

| Cargo | Miembro |
|------------------|---|
| Suscriptor | JORGE KOSMAS SIFAKI |
| Suscriptor | JUAN KOSMAS |
| Director | JORGE KOSMAS SIFAKI |
| Director | JUAN KOSMAS SIFAKI |
| Director | DIMITRI KOSMAS SIFAKI |
| Presidente | JORGE KOSMAS SIFAKI |
| Tesorero | DIMITRI KOSMAS SIFAKI |
| Secretario | JUAN KOSMAS SIFAKI |
| Agente Residente | KOSMAS & KOSMAS |
| REPRESENTANTE | EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA SERA REEMPLAZADO POR EL SECRETARIO O CUALQUIER OTRA PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA DE ACCIONISTAS. |



Registro Público de Panamá

B/4 550
No. 2010561

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.02.21 10:53:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 72609/2020 (0) DE FECHA 19/02/2020/VI..

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 92553 (F)
LOTE "E-1 E-2", CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1661 m² 24 dm².
EL VALOR DEL TRASPASO ES: DIEZ MIL BALBOAS(B/. 10,000.00).
NÚMERO DE PLANO: 87-49600 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

KORONI INVESTMENT, CORP. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 20 DE FEBRERO DE 2020 12:34 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402554572

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: C9153FE0-E37A-4211-87A8-C6132BD9FCFF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

SSI

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jorge Demetrio
Kosmas Sifaki

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 28-DIC-1977
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 16-FEB-2017 EXPIRA: 16-FEB-2027



8-713-2325



[Signature]

TE TRIBUNAL
ELECTORAL
LA PAZ ES LA HACEMOS TODOS

[Signature]
DIRECTOR NACIONAL DE REGISTRO



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

⑧



552

INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 28 de septiembre de 2020 en horas de la mañana se procedió, a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 92553 COD 8716**, propiedad de la sociedad **KORONI INVESTMENT, CORP.**

En la visita no se pudo ubicar físicamente al Sr. Jorge Demetrio Kosmas Sifaki C.I.P. 8-713-2325 representante legal de Koroni, sin embargo uno de sus trabajadores nos facilitó el número de teléfono del representante legal. Nos comunicamos con el Sr. Kosmas y vía correo electrónico nos envió la anuencia firmada.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior



RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ



BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores
Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Jorge Demetrio Kosmas Sifaki varón, panameño con C.I.P. 8-713-2325 por medio del siguiente documento, en mi calidad de Representante Legal de la sociedad Koroni Investment, Corp. propietaria de la finca identificada como 92553 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad, confirmo que estoy anuente de que el Ministerio de Obras Publicas a través de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de Panamá, Sector de La 24 de Diciembre, y que nuestra propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Ate.
Firma
87132325



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

①



Registro Público de Panamá

No. 1842690

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.01.14 16:52:07 -05:00
MOTIVO: INFORME
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

ENTRADA: 6577/2020 (JAFA)

QUE MADEYOI, S.A., ES PROPIETARIA DE LA FINCA 92552, INSCRITA AL ROLLO 2529 DOCUMENTO 11 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716 DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMÁ.

FECHA DE ADQUISICIÓN: 14 DE MAYO DE 2008.

UBICACIÓN: ESTA FINCA CONSISTE EN LOTE DE TERRENO NO: D-40, DESCRITO EN EL PLANO 87-49600, SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE PACORA, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ.

SUPERFICIE: 1072M2 72D2

VALOR REGISTRADO: B/. 25,000.00

GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE KELLOGS PANAMA, S.A. POR LA SUMA DE B/.8.500.00, CON UN PLAZO DE 48 MESES, SEGÚN CONSTA INSCRITA A LA FICHA NO.428074, ASIENTO NO.87340 TOMO NO.2008 DOCUMENTO REDI NO. 1344707, DESDE EL E14 DE MAYO DE 2008.

ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES: NO SE PODRÁ CONSTRUIR EN EL LOTE MAS DE UNA CASA RESIDENCIAL Y SUS ANEXO NO TENDRAN NI PISO DE MADERA, NI PARDDES EXTERIORES DE MADERA.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DE ASIENTOS DE DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE ENERO DE 2020 01:08 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

08 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ABE76EA9-DF35-4F1A-923C-343AD698039C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000


555

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Elvis Omar
Perez Barahona

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 18-JUL-1981
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, CHEPO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 31-MAY-2013 EXPIRA: 31-MAY-2023

8-236-2615



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

13 OCT 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero





Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, ELVIS Omar Perez Barahona (varón, mujer),
panameño (a) o residente con C.I.P. o pasaporte No.
8-236-2615 por medio del siguiente documento, en mi
calidad de propietario u ocupante; o en mi calidad de Representante Legal de la
sociedad MADEYOTI, S.A. propietaria de la finca
identificada como 92552 COD 8716 según datos del Registro Público de la
Propiedad, **confirmando que estoy anuente** de que el Ministerio de Obras Públicas a través
de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentará ante el Ministerio de Ambiente el
Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de Panamá, Sector de
La 24 de Diciembre, y que nuestra propiedad se encuentra dentro de los
posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad
con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del
Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Atte.

FIRMA



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985
CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 08 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(8)



B149
557

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2020.11.16 17:21:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 288105/2020 (0) DE FECHA 11/14/2020. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8718, FOLIO REAL Nº 172532 (F)
LOTE S/N, CORREGIMIENTO TOCUMEN, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9867 m² 31.2 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE
DE 9867 m² 31.2 dm²
CON UN VALOR DE UNO BALBOAS (B/. 1.00) NÚMERO DE PLANO: 80819-80612.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CENTRO DE SALUD 24 DE DICIEMBRE TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

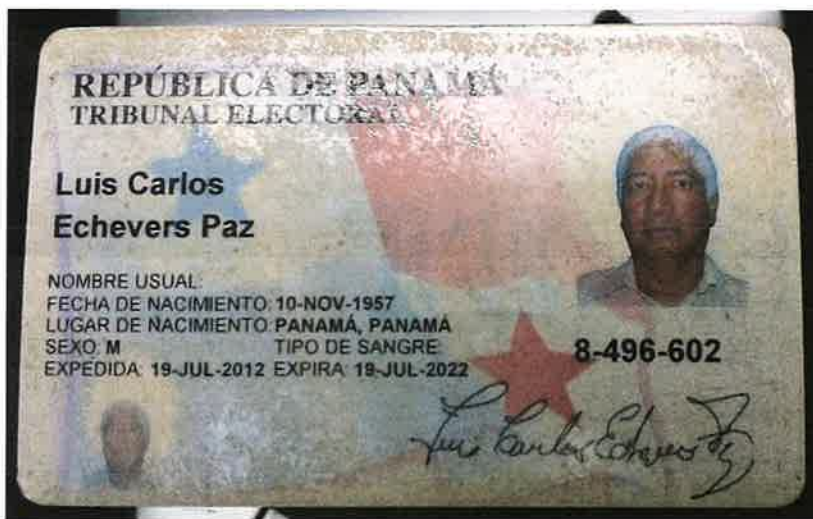
NO CONSTA ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 16 DE NOVIEMBRE DE 2020 05:19 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402767354



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 5A258DDD-BF15-43B4-935B-7BD74A96A083
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.
Panamá 13 OCT 2020

Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (8)



INFORME SECRETARIAL

Para el día de hoy 28 de septiembre de 2020 en horas de la mañana se procedió a realizar la visita de notificación para el Estudio de Impacto Ambiental de la posible afectación de la finca **No. 172532 COD 8718**, propiedad del **CENTRO DE SALUD 24 DE DICIEMBRE**.

En la visita no se pudo ubicar al representante legal, pero el Director Médico Luis Carlos Echevers Paz con CIP 8-496-602, nos recibió y firmó la notificación.

En compañía del personal de la Alcaldía de Panamá se procede a realizar el siguiente informe secretarial.

Cumpliendo con lo normado en la legislación vigente en Panamá por lo cual da fe de lo anterior


RENEIDA DE VALDESPINO
SECRETARIA JUDICIAL
MUNICIPIO DE PANAMÁ


BETZAIDA SANTAMARÍA
ESCRIBIENTE
MUNICIPIO DE PANAMÁ





Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

Grupo PUENTES Y CALZADAS
E.S.D

Quien suscribe, Luis Carlos Echeverris (varón, mujer),
panameño (a) o residente con C.I.P. o pasaporte No.
8-496-602 por medio del siguiente documento, en mi
calidad de propietario u ocupante; o en mi calidad de Representante Legal de la
sociedad Ministerio de Salud (C-5-24 de Diciembre) propietaria de la finca
identificada como _____ según datos del Registro Público de la
Propiedad, **confirmando que estoy anuente** de que el Ministerio de Obras Públicas a través
de GRUPO PUENTES Y CALZADAS, presentará ante el Ministerio de Ambiente el
Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de Panamá, Sector de
24 de Diciembre, y que nuestra propiedad se encuentra dentro de los
posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad
con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del
Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Atte.

Dr. Luis C. Echeverris

Director Médico
Cod. 3606 Reg. 3338
Centro de Salud 24 de Diciembre

FIRMA

Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito
de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparecen en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 13 OCT 2020

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(8)

