



MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO

CERTIFICACIÓN DE USO DE SUELO

CERTIFICACIÓN N°: 1248-2016

FECHA: 31/AGOSTO/2016

ATENDIDO POR: ARQ. ANA MATA
ARQ. ITZA ROSAS

FIRMA: 

PROVINCIA: PANAMÁ

DISTRITO: PANAMÁ

CORREGIMIENTO: PUEBLO NUEVO UBICACIÓN: AVE. FERNANDEZ DE CÓRDOBA

1. NOMBRE DEL INTERESADO: CORPORACIÓN FAGER, S.A.
(JAMENI PÉREZ)

2. USO DE SUELO VIGENTE: ZONA MP-C3 (METRO DE PANAMÁ RESIDENCIAL COMERCIAL URBANO DE MEDIANA INTENSIDAD)

3. USOS PERMITIDOS:

ZONA MP-C3: ACTIVIDADES COMERCIALES Y DE SERVICIOS AL POR MAYOR Y AL POR MENOR. PERMITE ACTIVIDAD RESIDENCIAL.

4. RESTRICCIONES, LIMITACIONES O CONDICIONES AL USO: LAS ESTABLECIDAS POR LA NORMA VIGENTE. ADEMÁS EL PROYECTO A DESARROLLAR DEBERÁ CONTAR CON LA ANUENCIA DE LA SECRETARÍA DEL METRO (RESOLUCIÓN 623 -2013 DEL 22 DE OCTUBRE 2013).

OBSERVACIONES GENERALES: SE CERTIFICA EN BASE EL PLAN PARCIAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL POLÍGONO DE INFLUENCIA, DE LA LÍNEA 1 DEL METRO, Y SOBRE LA BASE DE TODOS LOS DOCUMENTOS Y GRÁFICOS PRESENTADOS ANTE ESTA DIRECCIÓN POR LA PARTE INTERESADA, PARA SU DEBIDA TRAMITACIÓN.

NOTA: * Esta certificación no es válida si no lleva adjunta la Localización Regional refrendada por este Ministerio.
* De proporcionar información falsa, esta certificación se considerará nula.

ARQ. DALYS DE GUEVARA
DIRECTORA NACIONAL DE CONTROL Y
ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO, a.i.

DIGALM/JRG/ln
CONTROL N°: 1704-16

