

DECLARACIÓN JURADA
SEÑORA MINISTRA DEL MINISTERIO DE AMBIENTE

Yo, **ROLANDO ALEXIS VIETO MAGALLON**, varón, panameño, con cédula de identidad personal 2-708-952, en mi condición de representante legal de la sociedad **DESARROLLO ALTO RIO, S.A.**, que se encuentra registrada en (Mercantil) Folio N° 155639674 (S) desde el miércoles, 9 de noviembre de 2016, Promotora del proyecto denominado “**PH ALTO RÍO**”, á desarrollar sobre la Finca con código de ubicación 8700, Folio Real N° 4170 (F), corregimiento ciudad de Panamá, distrito de Panamá, provincia de Panamá, declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998.

Panamá, 22 de febrero de 2017.


ROLANDO ALEXIS VIETO MAGALLON
DESARROLLO ALTO RIO, S.A.

Representante Legal

Yo, suscrita, **NORMA MARLENIS VELASCO C.**, Notaria Pública, Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No.8-250-386, CERTIFICO: Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) no suya(s) por el(los) firmante(s), por consiguiente, dicha(s) (s) se(son) auténtica(s).

Panamá 02 MAR 2017

Testigo  Testigo 

Notaria Pública Duodécima



Registro Público de Panamá

No.1049505

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2017 01 31 17:00:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMÁ, PANAMÁ

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por EDUARDO ANTONIO ROBINSON ORELLANA.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

43446/2017 (0) DE FECHA 31/01/2017

QUE LA SOCIEDAD

DESARROLLO ALTO RIO, S.A
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155639674 DESDE EL MIÉRCOLES, 09 DE NOVIEMBRE DE 2016
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:
SUSCRIPTOR: DERICK JAVIER BATISTA JURADO
SUSCRIPTOR: HERNAN ERNESTO BATISTA JURADO
AGENTE RESIDENTE: MARIA ELENA JURADO DOMINGUEZ
DIRECTOR / PRESIDENTE: ROLANDO ALEXIS VIETO MAGALLON
DIRECTOR / SECRETARIO: MARIA ELENA JURADO DOMINGUEZ
DIRECTOR / SUBSECRETARIO : JOSE ANTONIO TELADA GONZALEZ
DIRECTOR / TESORERO: GERARDO APARICIO URIARTE
DIRECTOR / SUBTESORERO: IRIS ELENA RODRIGUEZ ABRAS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
SERA REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD EL PRESIDENTE, EN SU AUSENCIA LO SERA EL SECRETARIO O LA PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA

- QUE SU CAPITAL ES DE 500.00 ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:
EL CAPITAL AUTORIZADO ESTARA REPRESENTADO POR QUINIENTAS ACCIONES COMUNES SIN VALOR NOMINAL ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 31 DE ENERO DE 2017A LAS 03:55 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401172628



Registro Público de Panamá

No. 1049503

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2017.02.01 16:40:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMÁ, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por TUARE JOHNSON ALVARADO.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 43443/2017 (0) DE FECHA 31/01/2017/M.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8700, FOLIO REAL N° 4170 (F) CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ. CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE: 1200M². VALOR DEL TRASPASO: B/ 64,000.00. FECHA DE ADQUISICION: 11 DE NOVIEMBRE DEL 2016.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CENTENNIAL OFFICE, S.A. (RUC 155614760) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 01 DE FEBRERO DE 2017 11:19 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401172632



Registro Público de Panamá

No.1049506

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2017.01.31 17:00:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por EDUARDO ANTONIO ROBINSON ORELLANA.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

43447/2017 (0) DE FECHA 31/01/2017

QUE LA SOCIEDAD

CENTENNIAL OFFICE, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155614760 DESDE EL LUNES, 12 DE OCTUBRE DE 2015

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

AGENTE RESIDENTE: MARIOIS MYLENA PEREZ

DIRECTOR: MARIOIS MYLENA PEREZ

DIRECTOR / PRESIDENTE: ROLANDO ALEXIS VIETO MAGALLON

DIRECTOR / SECRETARIO: RAUL FULGENCIO PEÑALBA MAGALLON

DIRECTOR / TESORERO: ROLANDO ALEXIS VIETO MAGALLON

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EL PRESIDENTE, Y EN SU AUSENCIA TEMPORAL O DEFINITIVA O INHABILITACION, LO SERA EL SECRETARIO O LA PERSONA QUE DETERMINE LA JUNTA DE ACCIONISTAS EN REUNION LEGALMENTE CONVOCADA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 31 DE ENERO DE 2017A LAS 03:24 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401172637