



302791/2020 (0)

11/25/2020 02:34:14 p.m.

Registro Público de Panamá



REPUBLICA DE PANAMÁ

PROVINCIA DE HERRERA

NOTARÍA DEL CIRCUITO DE HERRERA

Lieda. Rita Betilda Huerta Solís

NOTARIA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA

Calle Belarmino Urriola, a un costado del Banco Nacional

Teléfono: 996-2497

ESCRITURA N°. 4818 DE 24 DE Noviembre DE 20 20

POR LA CUAL: Se **CANCELA** el Derecho de Usufructo constituido sobre las Fincas No.1622, No.14468 y No.18512, ubicadas en la Provincia de Herrera, mediante Escritura Pública No. 756 de 29 de marzo de 2001, de la Notaría Pública del Circuito de Herrera..-----



Registro Público de Panamá
Departamento de Diario
Sección de Ingreso de Documentos

Cantidad de Papel Habilitado

Paz y salvo de Inmueble	Original	<u>3</u>	Copia	+
Paz y salvo de Idan	Original	<u>3</u>	Copia	+
asa Unica	Original	+	Copia	+
de Lote	Original	+	Copia	+
echa y Nombre	<u>25-11-2020</u>			

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DEL CIRCUITO DE HERRERA

1 ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO (4818)-
2 Por la cual: Se **CANCELA** el **Derecho de Usufructo** constituido sobre las Fincas No.1622, No.14468 y
3 No.18512, ubicadas en la Provincia de Herrera, mediante Escritura Pública No. 756 de 29 de marzo de 2001,
4 de la Notaría Pública del Circuito de Herrera.

5 Chitré, 24 de noviembre de 2020

6 En la ciudad de Chitré, cabecera de la provincia y del Circuito de Herrera, República de Panamá, a los
7 veinticuatro (24) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020), ante mí, **LICENCIADA RITA**
8 **BETILDA HUERTA SOLÍS**, mujer, mayor de edad, panameña, casada, portadora de la cédula de identidad
9 personal número seis-ochenta y dos-cuatrocientos cuarenta y tres (6-82-443), **NOTARIA PÚBLICA DEL**
10 **CIRCUITO DE HERRERA** y ante los testigos instrumentales **NÉCTOR DARIO MASCUÑANA**
11 **HERNÁNDEZ**, varón, soltero, cedulado número seis-setecientos cuatro-cincuenta y uno (6-704-51) y
12 **MARISÍN CRUZ RODRÍGUEZ**, mujer, soltera, cedulada número seis-setecientos siete-dos mil doscientos
13 cuarenta y seis (6-707-2246), ambos panameños, mayores de edad, y vecinos de este Circuito Notarial de Herrera,
14 personas a quienes conozco, y son hábiles para testificar, compareció personalmente **MEDARDO PERALTA**
15 **BENAVIDES**, varón, panameño, mayor de edad, casado, con cédula de identidad personal número seis-
16 cuarenta y dos-ciento treinta y tres (6-42-133), residente en el Distrito de Chitré, Provincia de Herrera, a quien
17 se le denominará **EL COMPARECIENTE**, me pidió que extendiera esta Escritura Pública para hacer constar
18 lo siguiente: **PRIMERO**: Manifiesta **EL COMPARECIENTE** que mediante Escritura Pública número
19 setecientos cincuenta y seis (756) de veintinueve (29) de marzo de dos mil uno (2001), expedida por la Notaría
20 Pública del Circuito de Herrera, se constituyó **DERECHO DE USUFRUCTO** sobre la Finca número mil
21 seiscientos veintidós (1622), Código de ubicación seis mil uno (6001); sobre la Finca catorce mil cuatrocientos
22 sesenta y ocho (14468), Código de ubicación seis mil uno (6001) y sobre la Finca dieciocho mil quinientos doce
23 (18512), Código de ubicación seis mil uno (6001), todas de la Sección de la Propiedad, de la Provincia de
24 Herrera, a favor de **PRUDENCIA ELVISA BENAVIDES DE PERALTA**, con cédula de identidad
25 personal número seis-diez-cuatrocientos veintiocho (6-10-428).----- **SEGUNDO**: Manifiesta **EL**
26 **COMPARECIENTE**, que el usufructuario señor **PRUDENCIA ELVISA BENAVIDES DE PERALTA**,
27 con cédula de identidad personal número seis-diez-cuatrocientos veintiocho (6-10-428), falleció según consta
28 en el Certificado de Defunción expedido por el Registro Civil y el cual se transcribe de la siguiente manera:
29 REPÚBLICA DE PANAMÁ -- TRIBUNAL ELECTORAL DE PANAMÁ -- UNO CINCO NUEVE UNO
30 CUATRO SIETE NUEVE OCHO (15914798).-- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN NÚMERO SEIS -

1 DOSCIENTOS CUATRO - MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO (6-204-1581).- La Dirección Nacional del
2 Registro Civil- CERTIFICA: Que en el Acta número seis - doscientos cuatro - mil quinientos ochenta y uno (6-
3 204-1581), de los libros de Defunción de la Provincia de Herrera, consta inscrita la siguiente defunción: Nombre:
4 **PRUDENCIA ELVISA BENAVIDES BURGOS**, cédula número seis-diez-cuatrocientos veintiocho (6-10-
5 428).-- Nacionalidad: Panameña.- Sexo: Femenino.- Fecha de Defunción: veintisiete (27) de marzo de dos mil diez
6 (2010).- Lugar de defunción: Calle Luis Ríos, Corregimiento de San Juan Bautista, Distrito de Chitré, Provincia de
7 Herrera.- País: Panamá.- Es hija de: Padre: **Pablo Benavides**.- Madre: **Prudencia Burgos**.- - - - Fecha de
8 expedición: veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veinte (2020).- - - - (SELLO) Firma ilegible, SUB-
9 DIRECTOR NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL.----- **TERCERO**: Se le solicita al Director del Registro
10 Público **Cancelar el DERECHO DE USUFRUCTO** constituido mediante Escritura Pública número
11 setecientos cincuenta y seis (756) de veintinueve (29) de marzo de dos mil uno (2001), expedida por la Notaría
12 Pública del Circuito de Herrera, a favor de **PRUDENCIA ELVISA BENAVIDES DE PERALTA**, quien
13 mantenía la cédula de identidad personal número seis-diez-cuatrocientos veintiocho (6-10-428), sobre la Finca
14 número mil seiscientos veintidós (1622), Código de ubicación seis mil uno (6001); sobre la Finca catorce mil
15 cuatrocientos sesenta y ocho (14468), Código de ubicación seis mil uno (6001) y sobre la Finca dieciocho mil
16 quinientos doce (18512), Código de ubicación seis mil uno (6001), todas de la Sección de la Propiedad, de la
17 Provincia de Herrera.----- LEÍDO este instrumento a los comparecientes en presencia de los testigos
18 instrumentales mencionados todos lo encontraron conforme y le dieron su aprobación firmándose para
19 constancia por todos y por ante mí, la Notaría Pública que doy fe.- El número de orden que le corresponde a
20 esta Escritura es el CUATRO MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO (4818) y advierto su inscripción en la
21 Oficina del ramo.- (Fdos) **MEDARDO PERALTA BENAVIDES**.-- **NÉCTOR DARIO MASCUÑANA**
22 **HERNÁNDEZ**.-- **MARISÍN CRUZ RODRÍGUEZ**.-- **LICENCIADA RITA BETILDA HUERTA SOLÍS**,
23 **NOTARIA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA**.--- La presente copia es fiel de su original, que expido,
24 sello y firma hoy en la ciudad de Chitré, a los veinticinco (25) días del mes de noviembre de dos mil veinte
25 (2020).-----

26
27 *Rita Betilda Huerta Solís*
28 **Lic. Rita Betilda Huerta Solís**
29 **Notaría Pública del**
30 **Circuito de Herrera**

