



REPUBLICA DE PANAMA

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

No. 143927

[illegible]

PRODUCTOS ALIMENTICIOS PASCUAL, S.A. FOLIO: 147 FOLIO: 569 ASIENTO: 40208
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN EL TOMO: EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO:
DE LA SECCION DE PERSONAS MERCANTIL DESDE EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO:
TREINTA Y UNO DE OCTUBRE DE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS, NOMBRE REGISTRADO EN EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO:
ACTUALIZADA EN LA FICHA: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO:
ROLLO: 69 IMAGEN: 275 SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO:
DE LA SECCION DE MICROPELICULAS (MERCANTIL). SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO:
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO: SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL TOMO:

— QUE SUS SUSCRIPTORES SON:

1	2	3
JUAN PASCUAL	VICENTE PASCUAL	ANGEL PASCUAL

— QUE SUS DIRECTORES SON:

1)	GUILLERMO PONCE DE LEON SARASTI	(SUPLLENTE)
2)	JOSE ALFREDO RESTREPO ECHEVERRI	(SUPLLENTE)
3)	CARLOS ARTURO RESTREPO JARAMILLO	(SUPLLENTE)
4)	GUILLERMO RESTREPO MEJIA	(SUPLLENTE)
5)	EDUARDO RESTREPO MEJIA	(SUPLLENTE)
6)	GUILLERMO THOMAS RESTREPO	(SUPLLENTE)
7)	GILBERTO SAFFON	(GERENTE SUPLENTE)
8)	CARLOS ALBERTO A. JARAMILLO	(SUPLLENTE)

QUE SUS DIGNATARIOS SON:
PRESIDENTE : **DIÉGO VALEZ ANGEL**
TESORERO : **GILBERTO SAFFON ARANGO**
SECRETARIO : **GILBERTO SAFFON ARANGO**
GERENTE : **DIÉGO VALEZ ANGEL**

EL QUE LA REPRESENTACION LEGAL LA EJERCERA: EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD EL GERENTE SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD

QUE SU AGENTE RESIDENTE ES: ARIAS, FABREGA & FABREGA.
QUE SU CAPITAL ES DE ***20,000,000.00 BALBOAS**

QUE SU DURACION ES PERPETUA
QUE SU DOMICILIO ES PANAMA
- DETALLE DEL PODER:

SE OTORGA PODER GENERAL A DIEGO VELEZ ANGEL Y GILBERTO SAFFON ARANGO, SE
GUN DOCUMENTO 630785, FICHA 1951 DE LA SECCION DE MERCANTIL DESDE EL 21
DE JUNIO DE 2004

— **DETALLE DEL PODER:** PRODUCTOS ALIMENTICIOS PASQUAL, OTORGA PODER PLENO Y SUFICIENTE A FAVOR DE: FABREGA, BARSALLO, MOLINO Y MOLINO, SEGUN DOCUMENTO 263374 DE LA SECCION DE MERCANTIL DESDE 22 DE AGOSTO DE 2001.

— DETALLE DEL PODER: SE OTORGA PODER GENERAL AMPLIO EN CUANTO A DERECHO SE REFIERE A FAVOR DE MIRIED ALTAFULLA GOMEZ SEGUN DOCUMENTO 1357544, FICHA 1951 DE LA SECCION DE MERCANTIL DESDE EL 4 DE JUNIO DE 2008.

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, EL VEINTISEIS DE MARZO DEL DOS MIL NUEVE A LAS 12:50:34 P.M.





REPUBLICA DE PANAMA

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

No.143928



CONTINUACION

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS

POR UN VALOR DE B/.40.00

COMPROBANTE NO. 09 - 24273

NO. CERTIFICADO: S. ANONIMA - 030854

FICHA: Jueves 26, Marzo de 2009

// ELQUI

UNBERTO PEDRESCH
CERTIFICADOR





REPUBLICA DE PANAMA

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA

No.145016

27/03/2009

CERTIFICACION

CON VISTA A LA SOLICITUD 09 -- NO. 024283

QUE PRODUCTOS ALIMENTICIOS PASQUAL, S.A., ES PROPIETARIA DE LA FINCA

9489, INSCRITA ORIGINALMENTE AL TOMO 297, FOLIO 334, ACTUALIZADA AL DO

CUMENTO DIGITALIZADO 119502, DE LA SECCION DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE

PANAMA. ---QUE CONSISTE EN UN LOTE DE TERRENO DISTINGUIDO CON EL NO. 7-C

SEGUN PLANO NO. S/N. UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE CABECERA, DISTRITO

Y PROVINCIA DE PANAMA. ---VALOR REGISTRADO: B/. 221,760.00

LINDEROS Y MEDIDAS: NORTE: LOTES 1, 2, 3 Y 35 DE LA MISMA SECCION Y MIDE

137 METROS, 60 CENTIMETROS; SUR: LOTE 8 DE LA MISMA SECCION Y MIDE 120

METROS; ESTE: CAMINO DE 20 METROS DE ANCHO PARA USO DE LOS MORADORES Y

MIDE 30 METROS Y OESTE: PROPIEDAD DE RAMIRO CHANGO Y MIDE 90 METROS.

GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA: ---

DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS CON LI

MITACION DE DOMINIO A FAVOR DE EL BANCO CONTINENTAL DE PANAMA, S. A. POR

LA SUMA DE B/. 20,000,000.00. --- INSCRITA AL DOCUMENTO DIGITALIZADO 631470

DEL 22 DE JUNIO DEL 2004, A LA FICHA 309207, ASIENTO 75003, TOMO 2004. ---

MODIFICADA LA HIPOTECA Y ANTICRESIS A QUE SE REFIERE LA HIPOTECA ANTE

RIOR, PARA GARANTIZAR AL FIDEICOMISO NO. FID-438. --- INSCRITA AL DOCUMENTO

DIGITALIZADO 1408490 DEL 20 DE AGOSTO DEL 2008, A LA FICHA 309207, ASIENTO

ASIENTO 3384, TOMO 2008. ---

TES DE INSCRIPCION.

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTAN ASIENTOS DEL DIARIO PENDIENTE

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, EL VEINTISIETE DE MARZO

DEL DOS MIL NUEVE.

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS

POR UN VALOR DE B/. 30.00

COMPROBANTE NO. 09 -- 024283

FECHA: Viernes 27, Marzo de 2009

// KAALZ

TJUAN JOHNSON

CERTIFICADOR





No. 144700

27/03/2009

C E R T I F I C A

PAG. 1 // MDET

CON VISIA A LA SOLICITUD 09 -- NO. 0242B2

QUE PRODUCTOS ALIMENTICIOS PASCUAL, S.A. ES PROPIETARIA DE LA FINCA 8671---

INSCRITA ORIGINALMENTE AL TOMO 269 FOLIO 344 ACTUALIZADA A DOCUMENTO DIGITALIZADO 449386 DE LA SECCION DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA DESDE EL 27 DE MARZO DE 2003.

QUE DICHA FINCA CONSISTE EN LOTE 1-A UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMA.

SUPERFICIE: 3,228 METROS CUADRADOS.

VALOR REGISTRADO: B/52,889.00.

QUE LOS LINDEROS DE ESTA FINCA SON LOS SIGUIENTES:

NORTE CARRETERA DE JUAN DIAZ; SUR LOTE NUMERO 7 DE LA MISMA SECCION; ESTE LOTE 2 DE LA MISMA SECCION; Y OESTE PREDIO DE RAMIRO ARANGO.

MEDIDAS: NORTE 30 METROS; SUR 19 METROS; ESTE 133 METROS Y OESTE 136 MTS

GRAVAMENES INSCRITOS Y VIGENTES A LA FECHA:

DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS CON LITIGACION DE DOMINIO A FAVOR DE EL BANCO CONTINENTAL DE PANAMA. S. A. POR LA SUMA DE B/.20,000,000.00, VEASE FICHA 309207, ASIENTO 75003. TOMO 2004.

MODIFICADA LA HIPOTECA Y ANTICRESIS A QUE SE REFIERE LA DESCRIPCION ANTERIOR, PARA GARANTIZAR AL FIDELICOMISO NO.FID-438, VEASE FICHA NO.309207-- ASIENTO NO.3384 TOMO NO.2008.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN ASIENTOS DEL DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCION.

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA.-EL-VEINTISIETE-DE-MARZO-DEL-DOS MIL NUEVE,

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS POR UN VALOR DE B/. 30.00 COMPROBANTE NO. 09 -- 0242B2

FECHA: Viernes 27, Marzo de 2009

// MDET

Juan Johnson

TUARE JOHNSON
CERTIFICADOR

REGISTRO PUBLICO DE PANAMA
COEFICADOS



No. 144800

27/03/2009

C E R T I F I C A

QUE INVERSIONES PASCUAL, S.A., ES PROPIETARIO DE LA FINCA N°36759,-----
INSCRITA ORIGINALMENTE AL TOMO 901 FOLIO 422 ACTUALIADA AL ROLLO 16315-----
DOCUMENTO 2 DE LA SECCION DE PROPIEDAD, DE LA PROVINCIA DE PANAMA, QUIEN
LA ADQUIRIO DESDE EL 13 DE SEPTIEMBRE DE 1994.-----
QUE ESTA FINCA CONSISTE EN LOTE DE TERRENO SIN NUMERO, SEGUN PLANO-----
N°80812-78011 UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE JUAN DIAZ DEL DISTRITO Y-----
PROVINCIA DE PANAMA,-----
SUPERFICIE: 23,701 METROS CUADRADOS CON 375 CENTIMETROS CUADRADOS.-----
LINDEROS Y MEDIDAS:-----
EL AMARRE SE ESTABLECE AL ESTACIONARNOS EN EL PUNTO CATASTRAL 2003-02-----
CON COORDENADAS CATASTRALES LATITUD NORTE 99213 METROS CON 60 CENTIME-----
TROS Y LONGITUD ESTE 6668631 METROS CON 75 CENTIMETROS ALINEADOS CON EL-----
PUNTO CATASTRAL 2004-02 CON COORDENADAS CATASTRAL LATITUD NORTE 999291-----
METROS CON 41 CENTIMETROS Y LATITUD ESTE 668808 METROS CON 47 CENTIMETRO-----
SE GIRA UN ANGULO DE 151 GRADOS, 16 MINUTOS A LA DERECHA, SE MIDEN 34-----
METROS CON 48 CENTIMETROS HASTA LLEGAR AL PUNTO N°2 PUNTO MAS AL NORTE-----
DEL POLIGONO DESCRITO; DE ESTA PUNTO CON RUMBO SUR 51 GRADOS, 10 MINUTOS
ESTE SE RECORRE UNA DISTANCIA DE 232 METROS CON 75 CENTIMETROS HASTA-----
LLEGAR AL PUNTO N°3 COLINDANTE CON LA FINCA B671 TOMO 269 FOLIO 334-----
PROPIEDAD DE INVERSIONES PASCUAL, S.A., CON LA FINCA 9489 TOMO 297 FOLIO
334 PROPIEDAD DE BERTA ALICIA HERNANDEZ DE CASTILLO Y CON LA FINCA 9194-----
TOMO 288 FOLIO 458 PROPIEDAD DE JOSEPH EARL SUEEN; DEL PUNTO ANTERIOR-----
CON RUMBO SUR 39 GRADOS, 54 MINUTOS, 13 SEGUNDOS OESTE SE MIDE 138 METRO
CON 97 CENTIMETROS HASTA LLEGAR AL PUNTO N°4 COLINDANDO CON LA FINCA-----
35214 TOMO 860 FOLIO 352 PROPIEDAD DE INVERSIONES VIDIRO, S.A. Y BIENES-----
PASCUAL, S.A., DE ESTE PUNTO CON RUMBO NORTE 31 GRADOS, 53 MINUTOS, 20-----
SEGUNDOS OESTE SE MIDEN 273 METROS, COLINDANDO CON LA FINCA 22990 TOMO-----



PAG. 1

// AJAMI

CERTIFICA

