



5

Registro Público de Panamá

No. 1667880

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.09.18 17:17:06 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 364717/2019 (0) DE FECHA 17/09/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL N° 21213 (F)
CORREGIMIENTO CHILIBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3000 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3000 m² EL VALOR DEL TRASPASO ES: CIENTO SESENTA Y CINCO MIL BALBOAS(B/. 165,000.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ADALBERTO VARGAS MORENO (CÉDULA 8-746-2291) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDIQUEN DE ACUERDO CON ESTE DECRETO ESTARAN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER, TIEMPO FUERAN NECESARIO PARA LA CONSTRUCCION DE CAMINOS, PUENTES, FERROCARRILES, ACUEDUCTO, OBRAS DE REGADIO, DRENAJES, OBRAS DE SANEAMIENTO U OBRAS SEMEJANTES DE USO Y BENEFICIO PUBLICO, SIEMPRE Y CUANDO NO AFECTEN MAS DE LA QUINTA PARTE DE LA SUPERFICIE DEL LOTE . 7 DE ABRIL DE 1948.

CONTINUA EN EL TOMO 507, FOLIO 333.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 3184/83, DE FECHA 09/07/2012.

ASIENTO ELECTRÓNICO N° 2 (LEVANTAMIENTO DE HIPOTECAS) ENTRADA 119662/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANISTMO, S.A. POR LA SUMA DE CIENTO VEINTITRÉS MIL SETECIENTOS CINCUENTA BALBOAS (B/. 123,750.00) Y POR UN PLAZO DE 5 AÑOS UN INTERÉS ANUAL DE 7.25% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 5 DEL FOLIO (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL N° 21213 (F), EL DÍA JUEVES, 18 DE ABRIL DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 134780/2019 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019 03:33 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402358050



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F9D9E888-98A8-4B4D-BBB3-095402B28CDD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000