

DIRECCIÓN FORESTAL.

Memorando  
DIFOR-627-2020

Para: Domiluis Domínguez E.  
Director de Evaluación de  
Impacto Ambiental

De: Víctor Francisco Cadavid  
Director Forestal

Asunto: Comentarios Técnicos a Nota Aclaratoria de EsIA

Fecha: 23 de diciembre de 2020



Procedemos al envío de los comentarios técnicos al **MEMORANDO-DEEIA-0616-2112-2020**, con respecto a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, titulado **"COLINAS DE BONANZA"** cuyo promotor es **"BONANZA 94, S.A."**, a desarrollarse en corregimientos de Nuevo Emperador, distrito de Arraijan, provincia de Panamá Oeste.

Aprovecho la oportunidad para presentarle las muestras de nuestro aprecio y distinguida consideración.

Atentamente,

Copia. Expediente

VFC  
*[Handwritten signature]*



## DIRECCIÓN FORESTAL

### COMENTARIOS TÉCNICOS

<b>FECHA:</b>	22 DE DICIEMBRE DE 2020
<b>NOMBRE DEL PROYECTO:</b>	COLINAS DE BONANZA
<b>PROMOTOR:</b>	BONANZA 94, S.A.
<b>UBICACIÓN:</b>	CORREGIMIENTO DE NUEVO EMPERADOR, DISTRITO DE ARRAIJAN, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.

Dada las respuestas correspondientes a la nota de ampliación DEIA-DEEIA-AC-0138-2810-2020 del 28 de octubre de 2020 y con respecto a lo solicitado desde el ámbito forestal:

Procedimos a realizar la revisión del documento presentado desde el aspecto vegetacional, quedamos satisfechos y no tenemos mayores comentarios.

Revisado Por:

  
HECTOR H. VEGA G.  
MOTER EN C. AMBIENTALES  
CENF M REC NAT  
IDONEIDAD: 7,108-12 A120 \*  
Dirección Forestal  
HV/hv

*Justo Amador*  
*Atende*  
*23/12/2020*

*Hector*  
*Atende*  
*23/12/2020*

*172*

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO- DEEIA-0616-2112-2020**

**PARA:** **VICTOR CADAVID**  
Director de Forestal

**DE:**   
**DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



**ASUNTO:** ENVIO DE RESPUESTA A PRIMERA INFORMACIÓN ACLARATORIA

**FECHA:** 21 de diciembre de 2020

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Ingresar Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, denominado: **“COLINAS DE BONANZA”** a desarrollarse en el corregimiento de Nuevo Emperador, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-042-2020**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2020**

Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

  
DDE/ACP/jds

*C-202*  
*Elena*  
*22/12/2020*  
*1:31*

MEMORANDO – DIAM – 014267 – 2020

**Para:** Domiluis Domínguez E.  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

*Diana G. Laguna C.*

**De:** Diana Laguna  
Directora

**Asunto:** Verificación de coordenadas

**Fecha:** Panamá, 28 de diciembre de 2020

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: <i>[Firma]</i>	
Fecha: 28 de diciembre de 2020	
Hora: 12:02 pm	

En respuesta a la nota **DEEIA-0616-2112-2020**, como seguimiento al memorando DEEIA-0400-0309-2020, donde solicita la verificación de coordenadas e incluirlas en el mapa generado en el memorando DEEIA-0400-0309-2020, correspondiente al proyecto “**COLINAS de BONANZA**”, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**, le informo lo siguiente:

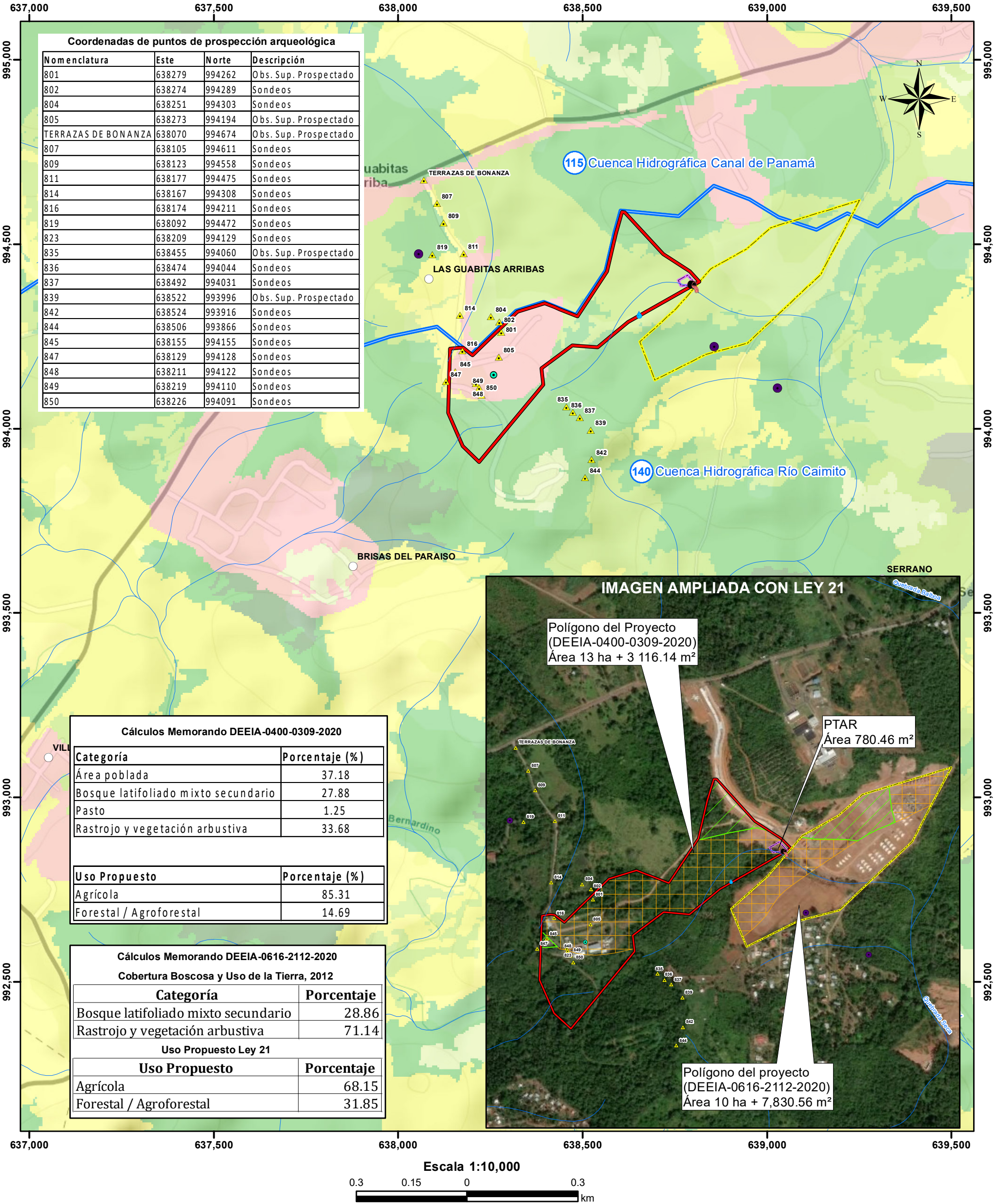
Con la información proporcionada se generó el dato puntual de “Proyecto Bonanza County Club” y “Proyecto Bonanza County Club Fase 2”. Las coordenadas de ambos datos son iguales y además, la coordenada 3 presenta error ya que la misma se ubica a unos 7.8 kilómetros del área del proyecto. También se generó un polígono del proyecto con una superficie de 10 ha + 7830.56 m<sup>2</sup>. El proyecto se ubica fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.

De acuerdo a la Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012, el nuevo polígono del proyecto está dentro de las categorías de: bosque latifoliado mixto secundario y rastrojo y vegetación arbustiva; y de acuerdo a la Capacidad Agrológica de los Suelos se ubican en el tipo IV.

Adj: mapa.  
DL/aodgc/aj/pb  
CC: Departamento de Geomática.



PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE ARRARIJÁN,  
CORREGIMIENTO DE NUEVO EMPERADOR,  
UBICACIÓN DE LOS POLÍGONOS Y PUNTOS



- Lugares Poblados
- DEEIA0400-0309-2020**
- ▲ Prospección arqueológica
  - Punto de descarga
  - Punto de muestreo de agua superficial
  - Punto de muestreo de ruido y calidad de aire
  - Ríos Principales
  - PTAR
  - Polígono del Proyecto

- LEYENDA**
- DEEIA-0616-2112-2020**
- Bonanza Country Club y Bonanza Country Club Fase 2
  - Polígono del proyecto
  - Cuencas Hidrográficas
  - Ley 21 (Uso Propuesto)**
  - Agrícola
  - Forestal / Agroforestal

- Cobertura y Uso de la Tierra 2012**
- Bosque latifoliado mixto secundario
  - Pasto
  - Rastrojo y vegetación arbustiva
  - Área poblada
- Capacidad Agrológica**
- IV** Arable, muy severas limitaciones en la selección de plantas, requiere un manejo muy cuidadoso o ambas cosas

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator - Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuente:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- ESRI

- Notas:
- El polígono del proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.
  - El nuevo polígono del proyecto es atravesado por una quebrada sin nombre.
  - Los puntos y polígonos se dibujaron en base a las coordenadas suministradas.



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2020  
DEIA-DEEIA-UAS-0150-2112-2020

Licenciado  
**Carlos Rumbo**  
Director General  
**Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)**  
E.S.D.

**Respetado Licenciado Rumbo:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, denominado: **“COLINAS DE BONANZA”** a desarrollarse en el corregimiento de Nuevo Emperador, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

Nº de expediente: **DEIA-II-F-042-2020**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2020**  
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO PINZÓN**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jcs



SISTEMA NACIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL  
DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL

FIRMA:   
RECIBIDO: 28/12/2020 10:30

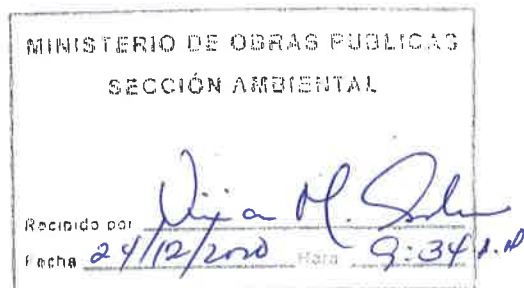
Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2020  
DEIA-DEEIA-UAS-0150-2112-2020

Licenciada  
**Vielka de Garzola**  
Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial  
Ministerio de Obras Públicas (MOP)  
E.S.D.



**Respetada Licenciada de Garzola:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, denominado: **“COLINAS DE BONANZA”** a desarrollarse en el corregimiento de Nuevo Emperador, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

Nº de expediente: **DEIA-II-F-042-2020**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2020**  
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALÍA CASTILLERO PINZÓN**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jgs



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2020  
DEIA-DEEIA-UAS-0150-2112-2020

Arquitecta  
**Blanca Tapia**  
Unidad Ambiental  
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)  
E.S.D.

**Respetada Arquitecta Tapia:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, denominado: **“COLINAS DE BONANZA”** a desarrollarse en el corregimiento de Nuevo Emperador, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

Nº de expediente: **DEIA-II-F-042-2020**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2020**  
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO PINZÓN**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jds



MINISTERIO DE VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL

No. De Control: **044-E-2020**  
Fecha: **29/12/2020**  
Recibido por: **Quispe**

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2020  
DEIA-DEEIA-UAS-0150-2112-2020

Ingeniero  
**Tomás Fernández**  
División de Ambiente  
**Autoridad del Canal de Panamá (ACP)**  
E.S.D.


**Respetado Ingeniero Fernández**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, denominado: **“COLINAS DE BONANZA”** a desarrollarse en el corregimiento de Nuevo Emperador, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

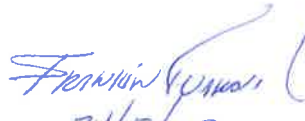
Nº de expediente: **DEIA-II-F-042-2020**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2020**  
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALÍA CASTILLERO PINZÓN**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/as



  
24/12/20  
9:40 AM

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2020  
DEIA-DEEIA-UAS-0150-2112-2020

Ingeniera  
**Atala Milord**  
Unidad Ambiental  
**Ministerio de Salud (Minsa)**  
E.S.D.

  
24 DIC 2020 9:42AM


**Respetada Ingeniera Milord:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, denominado: **“COLINAS DE BONANZA”** a desarrollarse en el corregimiento de Nuevo Emperador, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

Nº de expediente: **DEIA-II-F-042-2020**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2020**  
Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO PINZÓN**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/jcs



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2020  
DEIA-DEEIA-UAS-0150-2112-2020

Ingeniera  
**Mariela Barrera**  
Unidad Ambiental Sectorial  
Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)

E.S.D.

**Respetada Ingeniera Barrera:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible respuesta a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, denominado: **"COLINAS DE BONANZA"** a desarrollarse en el corregimiento de Nuevo Emperador, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **BONANZA 94, S.A.**


Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

Nº de expediente: **DEIA-II-F-042-2020**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2020**

Fecha de Tramitación (MES): **Agosto**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANALILIA CASTILLERO PINZÓN**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/JS

**IDAAN**  
Unidad de Proyectos

Recibido Por:

24-12-2020

Fecha y Hora



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel. (507) 500-0855

[www.m-ambiente.gob.pa](http://www.m-ambiente.gob.pa)