



Registro Público de Panamá

No. 1925936

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2019.11.26 11:49:27 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 457585/2019 (0) DE FECHA 22/11/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4417, FOLIO REAL N° 371368 (F)
CORREGIMIENTO LA CONCEPCIÓN, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 2 ha Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha CON UN VALOR DE CINCUENTA
BALBOAS (B/. 50.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CINCUENTA BALBOAS (B/. 50.00)
NÚMERO DE PLANO: 40501-63124 .

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: FINCA 24356. SUR: FINCA 3269. ESTE: CAMINO A CALVARIO. OESTE:
SERVIDUMBRE DEL RIO MULA. FECHA DE INSCRIPCION 06/01/2012

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OSWAL ROBETH ATENCIO ARAUZ (CÉDULA 4-705-1771) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA QUE ADQUIRIO 22/06/2012

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE FLUVIAL POR EL LINDERO OESTE, TAL Y COMO CONSTA EN EL PLANO 40501-63124 DE FECHA 21/12/2011 APROBADO POR LA DIRECCION GENERAL DE CATASTRO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2012/ 1092 , DE FECHA 06/01/2012.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE NOVIEMBRE DE 2019 05:11 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402442062



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 15132EC5-726D-4264-873E-DA23E0C34BF7
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Bugaba, 19 de noviembre de 2019

Señores
Ministerio de Ambiente
Dirección Regional de Chiriquí
E. S. D.

Por medio de la presente, yo **OSWAL ROBETH ATENCIO ARAUZ**, varón, mayor de edad, panameño, con cédula de identidad personal No. 4-705-1771, propietario de la finca inscrita en Folio Real Nº 371368, código de ubicación 4417, ubicada en el corregimiento de Solano, distrito Bugaba, provincia Chiriquí; con una superficie de 2 hectáreas.

AUTORIZO a la sociedad BAGATRAC, S.A., inscrita a la ficha 239905, Rollo 30686, Imagen 002 de la sección de Mercantil de Registro Público de Panamá, y cuyo representante legal es el señor **ALBERTO JURADO ROSALES**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 3-66-1003, el uso exclusivo de la finca descrita anteriormente, como Sitio de Botadero en Estación 4K+850 L.I. de la Obra Pública denominada: **Estudio, Diseño y Construcción para la Rehabilitación y Ensanche de la Carretera La Concepción (CPA) – Cuesta de Piedra - Volcán.**

Agradeciendo la atención a la misma.

Atentamente,

OSWAL ROBETH ATENCIO ARAUZ
Cédula N° 4-705-1771



Yo, JACOB CHINERA S., notario número del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal No. 4-703-1164,

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) ya nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos identificadas.
Chiriquí

Testigo:
Licdo. JACOB CHINERA S.
Notario Público Primero



El Suscrito, JACOB CARRERA S., Notario Público
Primer del circuito de Chiriquí con
cédula No. 4-703-1164.

CERTIFICO Que este documento es copia
autentica de su original.

Chiriquí

27 de febrero de 2019
Lcdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero

