



Registro Público de Panamá

No. 1925772

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2019.11.21 15:58:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 449922/2019 (0) DE FECHA 19/11/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 9114 (F)

CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 500 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 280 m² CON UN VALOR DE VEINTE MIL BALBOAS (B/. 20,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE QUINIENTOS BALBOAS (B/. 500.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE CUATRO MIL BALBOAS (B/. 4,000.00).

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: FINCA 6411, PROPIEDAD DE AGUSTIN ESCUDE Y MIDE 28 MTS2. SUR: FINCA 5165 DE IDA DE SAM ADQUIRIDA POR ENRIQUE BELLOSTA ESCUDE Y MIDE 28 MTS2. ESTE: CALLE CENTRAL Y MIDE 10 MTS2. OESTE: LOTE SEGREGADO Y VENDIDO A ENRIQUE BELLOSTA ESCUDE Y MIDE 10 MTS2. FECHA DE INSCRIPCION 02/12/1963

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ASOCIACION CRISTIANA INTERDENOMINACIONAL VIDA ABUNDANTE (RUC 6584) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD FECHA QUE ADQUIRIO 05/07/2005

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: DESCRIPCIÓN: CONSTAN MEJORAS INSCRITA POR LA SUMA DE B/4,000.00 INSCRITAS EL 02/12/1963 Y CONSISTEN EN UNA CASA RESIDENCIAL DE UNA SOLA PLANTA DE PAREDES DE BLOQUES DE ARCILLA REPELLADOS CON CEMENTO, BASES Y PISOS DE CEMENTO, TECHADA CON ZINC ACANALADO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDA Y LINDEROS : NORTE MIDE 7.094MTROS SUR MIDE 7.094MTS ESTE 12.066MTS OESTE 12.066MTS, LIMITANDO EN TODAS SUS PARTES CON EL MISMO LOTE DE TERRENO DONDE ESTA CONSTRUIDA. CON UNA SUPERFICIE DE 100MTS.05204CENTIMETROS CUADRADOS . MEDIANTE ESCRITURA 14 DEL 06/01/1961 INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 6898 /69, DE FECHA 02/12/1963.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 20 DE NOVIEMBRE DE 2019 05:28 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402435357



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A8319391-699D-4F6B-BDF4-E6ED266DCBC2

Registro Público de Panamá - Vía Espeña, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1925773

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2019.11.21 15:46:40 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 449904/2019 (0) DE FECHA 19/11/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 53069 (F)

CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 901 m² 54 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 901 m² 54 dm² CON UN VALOR DE NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 9,475.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 9,475.00)

NÚMERO DE PLANO: 40601-34955 .

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:AVENIDA CENTRAL SUR :RESTO LIBRE DE LA FINCA 6411 ESTE:IDA MARIA ARAUZ DE SAM ,LUCRECIA ESCUDE DE BELLOSTA OESTE:FINCA 27557 Y RESTO LIBRE DE LA FINCA 6411.

FECHA INSCRIPCIÓN: 24/10/2002

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA DE INSCRIPCION 04-04-2016

ALINA IVETTE CAPARROSO CARRASCO (CÉDULA 4-235-933) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

CALEB ANEL ESCUDE CAPARROSO (MENOR DE EDAD) (CÉDULA 4-758-1644) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

FARITHE ALINN ESCUDE CAPARROSO (MENOR DE EDAD) (CÉDULA 4-777-1098) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2002 ASIENTO DIARIO: 112615 DE FECHA 24/10/2002.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 20 DE NOVIEMBRE DE 2019 04:59 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402435355



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 63144B2C-CC6D-4074-9E89-1C53951BDED5

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000