



26.XI.19



B/0000800

P.302 134

NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUI

DECLARACION JURADA

En la ciudad de David, distrito de David, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, a los Dos (2) días del mes de Diciembre de Dos mil diecinueve (2019).- Ante mí, LICENCIADA ELIBETH YAZMIN AGUILAR GUTIERREZ, Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número cuatro – setecientos veintidós- seis (4-722-6) y las testigos Ida Nedith Diez de Espinosa y Marisol Cabrera Cabrera, mujeres, mayores de edad, panameñas, casadas, vecinas de esta ciudad, ceduladas cuatro – ciento diez- setecientos cuarenta y uno (4-110-741) y cuatro – ciento cuarenta y tres- trescientos cincuenta y siete (4-143-357), compareció y se identificó: **Eduardo Roberto Cruz Landero**, varón, panameño mayor de edad con cédula de identidad personal CUATRO – CIENTO CUARENTA Y SEIS- TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE (4-146-389), en mi condición de Representante Legal de la sociedad **VILLAS DE SANTA LUCIA CATALINA**, S.A. Sociedad anónima legalmente registrada en la Folio CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO (155647898), del Registro Público, promotora del **PROYECTO VILLAS DE SANTA LUCIA** a desarrollarse en el corregimiento de Chiriquí Distrito de David, Provincia de Chiriquí. Sobre el Folio Real Folio Real TREINTA MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE (30291949) (F) Código de Ubicación CUATRO MIL QUINIENTOS CUATRO (4504), con una extensión de terreno de NUEVE (9) hectáreas, OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS (8,376.25 m<sup>2</sup>) propiedad de VILLAS DE SANTA LUCIA S.A. Declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados por el artículo veintitrés (23) del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (N° 123) del catorce (14) de Agosto de Dos mil nueve (2009), por el cual se reglamenta el capítulo II del título IV de la Ley número cuarenta y uno (N° 41) de primero (1) de julio de Mil novecientos noventa y ocho (1998).-----

PARA CONSTANCIA FIRMO EN LA CIUDAD DE DAVID, A LOS 2 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECINUEVE (2019).-----



3



EDUARDO R. CRUZ LANDERO

CIP 4-146-389


REPRESENTANTE LEGAL VILLAS DE SANTA LUCIA, S. A.



Ida N. Díez de Espinosa

Ced. 4-110-741

Testigo



Marisol Cabrera Cabrera

Ced. 4-143-357

Testigo



Lidia Elbail Yáñez Aguilar Gutiérrez  
Notaria Pública Segunda de Chiriquí

