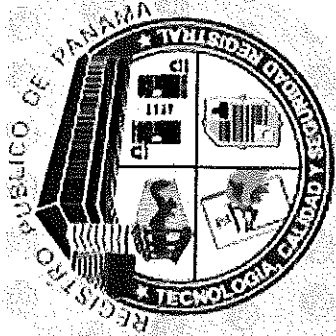




Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDANO
FECHA: 2020.09.24 16:02:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 229483/2020 (0) DE FECHA 09/23/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FÉLIX CÓDIGO DE UBICACIÓN 4901, FOLIO REAL Nº 23167 (F) CORREGIMIENTO LAS LAJAS CABECERA, DISTRITO SAN FÉLIX, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 12 ha 4916 m² 26 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 12 ha 4916 m² 26 dm² CON UN VALOR DE CUATROCIENTOS BALBOAS (B/400.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CIENTO NOVENTA Y CINCO BALBOAS (B/195.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: CUATROCIENTOS BALBOAS(B/400.00). NÚMERO DE PLANO: 49-01-8771.
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CON GIL ROMAN SAN MARTIN Y OTROS (FINCA N°4672, TOMO 377, FOLIO 370), SUR: ESTERO DE HARINA Y FINCA 1474, TOMO 130, FOLIO 92, ESTE: FINCA 1474, TOMO 130, FOLIO 92 Y CARRETERA DE ASFALTO A LAS LAJAS Y A LA PLAYA, OESTE: MANUEL CARRERA Y OTRO (FINCA 299, TOMO 82, FOLIO 396) Y ESTERO DE HARINA.
FECHA DE INSCRIPCION: 15/11/1984.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JALA, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A LOS ARTS. 70, 71, 72, 140, 141, 142 Y 143 DEL COD. AGRARIO 164 DEL COD. ADMON. Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6/2/69. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE DEBE DEJAR 12.50MTS HASTA EL EJE DE LA CARRETERA DE ASFALTO A LAS LAJAS Y A LA PLAYA, CON LA CUAL LIMITA AL ESTE. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1984/229483, DE FECHA 11/15/1984.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020 9:38 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402709742



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 20BEEA6C-94A9-428F-946C-ADDBEF1A2D62
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000