



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.11.13 16:01:23 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 285798/2020 (0) DE FECHA 11/12/2020 EB

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8723, FOLIO REAL Nº 294130 (F)
LOTE GLOBO-B, CORREGIMIENTO ERNESTO CORDOBA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 20 ha 8206 m² 94 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
20 ha 8206 m² 94 dm²
CON UN VALOR DE B/. 5,759,104.10 (CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO
CUATRO BALBOAS CON DIEZ)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A. (RUC 522617) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.
FECHA DE ADQUISICION: 13 DE ABRIL DEL 2017.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTE.

ACTUALIZACIÓN DE LOS VALORES DE ANATI: ANATI- AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS- DIRECCION NACIONAL DE INFORMACION CATASTRAL Y AVALUOS. PANAMA, 22 DE JUNIO DE 2017- RESOLUCION Nº AE-61-17. EL SUSCRITO DIRECTOR NACIONAL DE INFORMACION CATASTRAL Y AVALUOS EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, CONSIDERANDO: RESUELVE: PRIMERO: FIJAR EN (B/.5,759,104.10) EL VALOR CATASTRAL DE LA FINCA Nº 294130-8715, INSCRITA AL FOLIO ELECTRONICO 294130 DE LA SECCION DE PROPIEDAD DEL REGISTRO PUBLICO. PROPIEDAD DE INMOBILIARIA CIELO AZUL, S.A., EN ATENCION A LO SEÑALADO EN EL CODIGO FISCAL EN SUS ARTICULOS 780, MISMO QUE GUARDA RELACION CON LOS AVALUOS ESPECIFICOS. VALOR PROMEDIO DEL TERRENO (B/.5,759,104.10), VALOR PROMEDIO DE MEJORAS (B/.0.00), VALOR PROMEDIO TOTAL DE LA FINCA (B/.5,759,104.10) . INSCRITO EL DÍA JUEVES, 13 DE JULIO DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 286703/2017 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 13 DE NOVIEMBRE DE 2020 11:05 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402765064



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: F4EA6030-5757-4677-A91D-784F4B16B3FC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000