



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
BERMUDEZ JIMENEZ  
FECHA: 2020.11.11 17:18:13 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

*Ricardo A. Bermudez J.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 281329/2020 (0) DE FECHA 09/nov./2020.

#### DATOS DEL INMUEBLE

**(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 30282380**

CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 590 m<sup>2</sup> 62 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 590 m<sup>2</sup> 62 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE DOS MIL BALBOAS (B/.2,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL CIENTO OCHENTA Y UNO BALBOAS CON VEINTICUATRO (B/.1,181.24) EL VALOR DEL TRASPASO ES: DOS MIL BALBOAS (B/.2,000.00). NÚMERO DE PLANO: 040601-84061.

**MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** NORTE: FOLIO N° 10828 PROPIEDAD DE GASES DE PETROLEO, S.A.; RESTO LIBRE DE LA FINCA MUNICIPAL N° 1775, OCUPADA POR AMARILYS SÁNCHEZ SANTOS; SUR: FOLIO N° 7958 PROPIEDAD DE ROALD LEROEN; AVENIDA 8VA. OESTE A CALLE N. NORTE Y A CALLE O. NORTE; ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA MUNICIPAL N° 1775, OCUPADA POR AMARILYS SÁNCHEZ SANTOS; AVENIDA 8VA. OESTE A CALLE N. NORTE Y A CALLE O. NORTE; OESTE: FOLIO N° 10828 PROPIEDAD DE GASES DE PETROLEO, S.A.; FOLIO N° 7958 PROPIEDAD DE ROALD LEROEN. **FECHA DE INSCRIPCIÓN, 29/10/2018.**

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HONG KATE STE GENG (CÉDULA N-19-1418) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%  
FECHA DE ADQUISICIÓN, 09/11/2018.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 9 DE NOVIEMBRE DE 2020 2:58 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402760867



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 76E4DC60-D41D-46C3-9B0B-3DE4C4413C76  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000