

Chiriquí, 11 de enero de 2021

**Ingeniera
Krislly Quintero
Regional de David – Chiriquí
Ministerio de Ambiente
E. S. D.**



Estimada Ing. Quintero:

Por este medio, yo **EMANUEL MIRANDA GONZÁLEZ**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 4-745-2302, con domicilio en la Urbanización Villa Mercedes, casa 366, corregimiento de David Sur, distrito de David, provincia de Chiriquí; actuando en mi condición de representante legal de la empresa **THE NEXT STEP REALTY, CORP.**, sociedad anónima e inscrita en el Registro Público, Sección de Mercantil, folio No. 155659092, solicito ante el Ministerio de Ambiente la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, como promotor del proyecto denominado "**PROYECTO GENESIS**" a ubicarse en la Finca No. 333775, lote 181, Barriada Nuevo Coquito, Corregimiento de San Pablo Viejo, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, cuya propiedad consta inscrita a la fecha a nombre de THE NEXT STEP REALTY, CORP. Proyecto dentro del Sector Industria de la Construcción – Edificios. El mismo se presenta con el contenido mínimo establecido en el artículo No. 26 del Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009 y consta de aproximadamente páginas totales (82 contenido y 75 anexos)/57.

El Estudio de Impacto Ambiental fue elaborado por los consultores ambientales debidamente registrados: Ing. Katrina Murray IRC – 070 – 2019 y Lic. Víctor Bravo IRC – 044-2020. Esta solicitud para la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental lo acompañan los siguientes documentos.

- Documento original y una copia del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I.
 - Dos copias del Estudio de Impacto Ambiental en Digital (CD).
 - Declaración Jurada debidamente en hoja notariada y timbres.
 - Copia del recibo de pago por solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I.
 - Certificado del Registro Público de Propiedad Vigente.
 - Certificado del Registro Público de Sociedad Vigente.
 - Copia de cedula de Representante Legal de la empresa THE NEXT STEP REALTY, CORP.
 - Copia de Paz y Salvo de la empresa THE NEXT STEP REALTY, CORP.
 - Planos del Proyecto.

Emanuel Miranda
EMANUEL MIRANDA GONZÁLEZ
Cédula No. 4-745-2302
Representante Legal de THE NEXT STEP REALTY, CORP.

Yo, JACOB CARRERA SPOONER, Notario Público Primero Del Circuito de Chiriquí,
con cedula de identidad personal número 4-703-1164. -CERTIFICO: Que ante mi
compareció **KATRINA JENNIFER MURRAY SANTOS** con cedula número **8-791-98**
y me solicitó cotejar la(s) firma(s) que aparece(n) en este documento contra la fotocopia
de la cedula de: **EMANUEL MIRANDA GONZALEZ** con cedula número **4-745-2302**
y a nuestro parecer son iguales. De lo cual doy fe, junto a los testigos que suscriben. David
15 de Enero de 2021-----



Lic. Jacob Carrera *J. Carrera*
Notario Público Primero

