



Registro Público de Panamá

No. 1772

FIRMADO POR: NICOLASA ESTHELA
REYES SANCHEZ
FECHA: 2019.08.26 10:43:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA OESTE, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 330946/2019 (0) DE FECHA 23/08/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2106, FOLIO REAL N° 6770 (F) CORREGIMIENTO JUAN DÍAZ, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 26 ha 3736 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 26 ha 3736 m² CON UN VALOR DE SEIS MIL BALBOAS (B/. 6,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE SEIS MIL BALBOAS (B/. 6,000.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE SEISCIENTOS BALBOAS (B/. 600.00).
COLINDANCIAS: NORTE: CON POSESION DE TEODORO IBARRA Y MIDE 359MT, SUR: CON POSESION DE MERCEDES IBARRA Y MIDE 455MT, ESTE: CON POSESION DE MARIA REYES IBARRA Y MIDE 645MT CON 05CM, OESTE: CON POSESION DE MARIA REYES IBARRA Y MIDE 454MT.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GANADERA CASTILLO, S.A. O CASTLE COWS CO. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: LA NACION SE RESERVA EL DERECHO SIN COMPENSACION NI INDENIZACION ALGUNA A LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO NECESARIA PARA LA CONSTRUCCION DE VIAS FERREAS, LINEA TELEFONICAS Y TELEGRAFICOS, VIAS PUBLICAS, PUENTES, MUELLES Y CANALES. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 9697/237, DE FECHA 09/02/2006.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS SEISCIENTOS BALBOAS (B/. 600.00). DESCRIPCIÓN: UNA CASA DE MADERA REDONDA Y LABRADA, PAREDES DE BLOQUES SIN REPELLO, PISO DE CEMENTO Y TECHO DE ZINC. 24 DE JUNIO DE 1975. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 9697/237, DE FECHA 09/02/2006.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 318001/2019 (0) DE FECHA 14/08/2019 04:09:03 PM NOTARIA NO. 2 PANAMÁ. REGISTRO INSCRIPCIÓN DE NOTA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 26 DE AGOSTO DE 2019 09:57 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402327293



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4FE1E694-461C-471A-B469-2661D46D3696
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000