



75

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2021.01.12 16:39:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 6825/2021 (0) DE FECHA 01/12/2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PINOGANA CÓDIGO DE UBICACIÓN 5109, FOLIO REAL № 1110 (F)
CORREGIMIENTO METETÍ, DISTRITO PINOGANA, PROVINCIA DARIÉN, OBSERVACIONES INSCRITO A
DOCUMENTO 91746, REFORMA AGRARIA (M.I.D.A.) UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 9872 m² 62
dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 9872 m² 62 dm² CON UN VALOR DE DOSCIENTOS
CINCUENTA BALBOAS (B/. 250.00) NÚMERO DE PLANO: 51-07-0263.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PROMOTORA SAN VICENTE, S.A. (RUC 155698805) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIDA EL 12 DE ENERO DE 2021.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES


RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998, DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES
QUE LE SEAN APLICABLES. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO
2000 ASIENTO 30117, DE FECHA 03/20/2000.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO QUE ESTABLECE EL DECRETO 5-A. DE 23 DE ABRIL
DE 1982, Y TAMBIEN A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE,
ESTABLECIDAS EN LA NOTA NO.C41-98, FECHADA 9 DE NOVIEMBRE DE 1998, A FOJAS 53 Y 54 DEL
EXPEDIENTE, ASI: " *.- MANTENER LOS LIMITES DE LA FINCA A TITULAR, BIEN DEFINIDOS. - MANTENER LOS
MARGENES DE LAS QUEBRADAS EXISTENTES EN EL AREA, CON COBERTURA BOScosa, COMO FUENTE DE
PROTECCION AL RECURSO HIDRICO EXISTENTE... INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2000 ASIENTO
30117, DE FECHA 03/20/2000.

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA
QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 12 DE ENERO DE
2021 04:38 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402828438



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: FBEA76F7-C265-4309-96FE-96E5C1A312F5
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000