

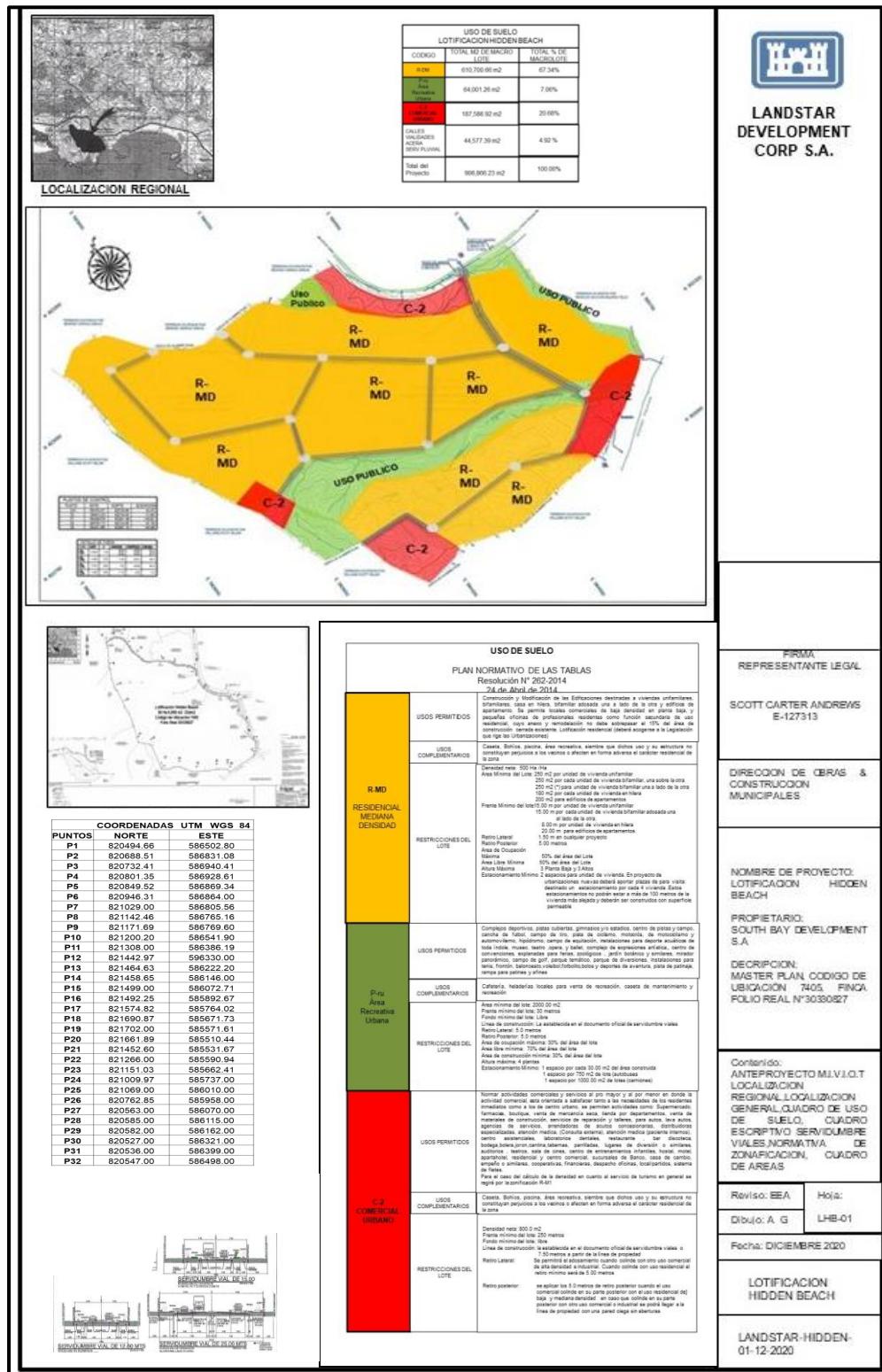
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II	PROYECTO LOTIFICACIÓN HIDDEN BEACH UBICADO EN MADROÑO, CORREGIMIENTO DE ORIAS ARRIBA, DISTRITO DE PEDASI, PROVINCIA DE LOS SANTOS	PROMOTOR: SOUTH BAY DEVELOPMENT S.A.
--	--	---

**373**

## **ANEXO III**

### **PLANOS, USO DE SUELO**

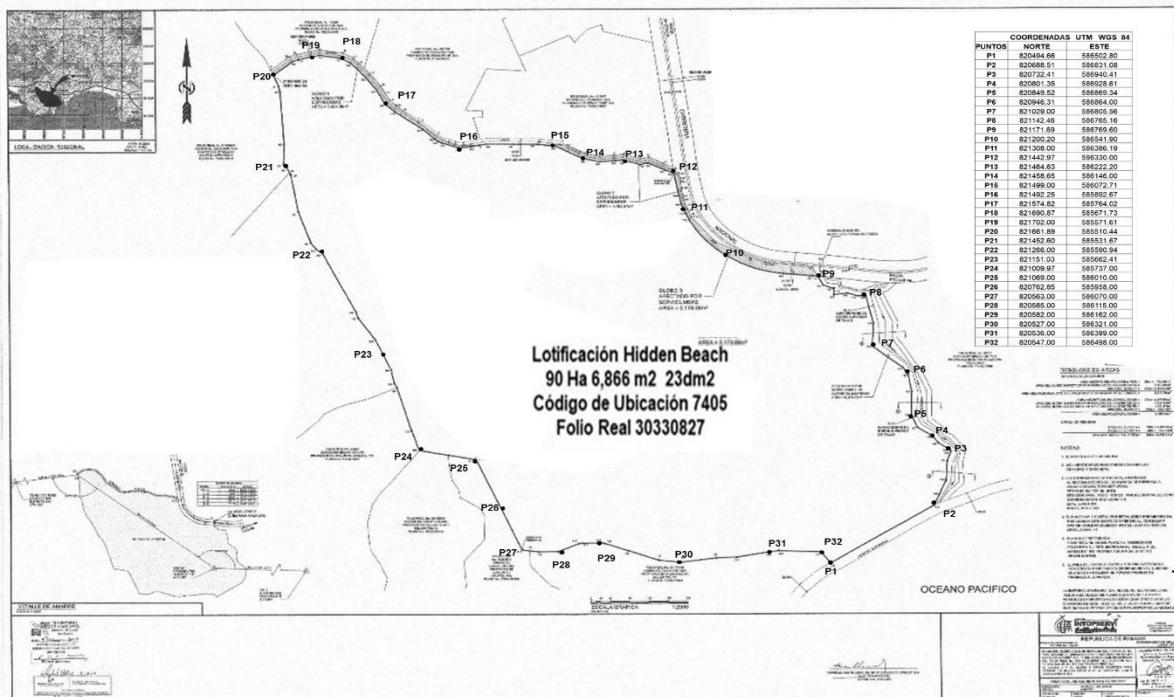
PROYECTO LOTIFICACION HIDDEN BEACH



Plano 001: Mater Plan (Lotificacion Hidden Beach)

USO DE SUELO LOTIFICACION HIDDEN BEACH		
CODIGO	TOTAL M2 DE MACRO LOTE	TOTAL % DE MACROLOTE
R-DM	610,700.66 m2	67.34%
P-ru Área Recreativa Urbana	64,001.26 m2	7.06%
C-2 COMERCIAL URBANO	187,586.92 m2	20.68%
CALLES VIALIDADES ACERA SERV.PLUVIAL	44,577.39 m2	4.92 %
Total del Proyecto	906,866.23 m2	100.00%

Imagen N°001 Desglose de Uso de Suelo Proyecto Lotificacion Hidden Beach



**Plano 002: Polígono del Proyecto (Lotificación Hidden Beach)**

COORDENADAS UTM WGS 84		
PUNTOS	NORTE	ESTE
P1	820494.66	586502.80
P2	820688.51	586681.08
P3	820732.41	586940.41
P4	820801.35	586928.61
P5	820849.52	586869.34
P6	820946.31	586864.00
P7	821029.00	586805.56
P8	821142.46	586765.16
P9	821171.69	586769.60
P10	821200.20	586541.90
P11	821308.00	586386.19
P12	821442.97	586330.00
P13	821464.63	586222.20
P14	821458.65	586146.00
P15	821499.00	586072.71
P16	821492.25	585892.67
P17	821574.82	585764.02
P18	821690.87	585671.73
P19	821702.00	585571.61
P20	821661.89	585510.44
P21	821452.60	585531.67
P22	821266.00	585590.94
P23	821151.03	585662.41
P24	821009.97	585737.00
P25	821069.00	586010.00
P26	820762.85	585958.00
P27	820563.00	586070.00
P28	820585.00	586115.00
P29	820582.00	586162.00
P30	820527.00	586321.00
P31	820536.00	586399.00
P32	820547.00	586498.00

**Cuadro N°001 Coordenadas UTM Polígono del Proyecto Lotificacion Hidden Beach**