



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE  
GRACIA MORALES  
FECHA: 2021.01.05 15:19:29 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 1657/2021 (0) DE FECHA 01/05/2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PINOGANA CÓDIGO DE UBICACIÓN 5107, FOLIO REAL N° 30308084  
LOTE GLOBO A, CORREGIMIENTO YAVIZA, DISTRITO PINOGANA, PROVINCIA DARIÉN UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 83 ha 1743 m<sup>2</sup> 65 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 83 ha 1743 m<sup>2</sup> 65 dm<sup>2</sup> EL VALOR DEL TRASPASO ES: CIENTO CINCUENTA MIL BALBOAS(B/. 150,000.00). NÚMERO DE PLANO: 5028-141302.  
COLINDANCIAS: NORTE: LIMITA CON TERRENO NACIONAL OCUPADO POR ADAN GARCIA  
SUR: LIMITA CON SERVIDUMBRE DE ACCESO  
ESTE: LIMITA CON TERRENO NACIONAL, OCUPADO POR ANSELMO VARGAS  
OESTE: LIMITA CON TERRENO NACIONAL, OSCUPADO POR GENARINO DOMINGUEZ

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FORESTRY PROPERTIES LTD. INC. (RUC 155681073) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### **CAMBIO DE NOMBRE DE PROPIETARIO DE FINCA**

CLÁUSULAS: MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA 394 DEL 14 DE ENERO DE 2020 POR LA CUAL SE ACTUALIZA EL NOMBRE DEL PROPIETARIO DE FINCA.

QUE MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA 75551 DEL 12 DE JUNIO DE 2019 SE PROTOCOLIZARON LOS DOCUMENTOS LOS CUALES LA SOCIEDAD FORESTRY PROPERTIES LIMITED FUE REINSCRITA COMO FORESTRY PROPERTIES LTD., SEGUN ENTRADA 40056/2020 DESDE EL 08 DE JULIO DE 2020.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 05 DE ENERO DE 2021 03:17 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402822707**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2D86C8A8-C19B-4BC5-B7D0-C21B51842D2E  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000