



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2020.11.26 16:21:32 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 302837/2020 (0) DE FECHA 11/25/2020. EB

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 145931 (F)  
CORREGIMIENTO CHILIBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 252 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 252 m<sup>2</sup>.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LAM KUEI CHOY GUI CAI LIN (USUAL) (CÉDULA N-19-1619) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.  
GUI CAI LIN HO (USUAL) LAM KUEI CHOY (CÉDULA N-19-1619) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTE.

**CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE:** TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. SOBRE ESTA FINCA SE CONSTITUYE UNA SERVIDUMBRE PRIVADA A FAVOR DE LA FINCA MADRE NO. 16459 TOMO 417 FOLIO 34. LA CUAL CONSTA DE UNA SUPERFICIE DE 719M2 CON 22D2. PARA DEMAS INFORMACION VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 242ASIENTO DIARIO: 4465, DE FECHA 11/14/1995.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 26 DE NOVIEMBRE DE 2020 01:05 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402781906