



Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 35726/2021 (0) DE FECHA 05/02/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 539 (F) CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 54 ha 3558 m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 2322 m² CON UN VALOR DE B/. 5,279.00 (CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE BALBOAS)

NORTE- POSESION DE MARTIN GOMEZ, MODESTO MOLINA, EL SALADO Y EL CAMINO _____ DE EL SALADO.- SUR: POSESION DE ERNESTO ANGUIZOLA, BALBINO ALVARADO, CAMINO DEL AGUA- _____ CATAL.- ESTE- POSESION DE TIBURCIO LEZCANO Y CAMINO DEL SALADO OESTE- POSESION DE ERNESTO ANGUIZOLA Y BALBINO ALVARADO.-- CAP. DE DATOS: O. DE GRACIA.-----

PLANO: 3741307000024

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OTILIA BATISTA SERRANO (CÉDULA 4-59-98) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 1/4%

EDUARDO JAVIER BATISTA CABRERA (CÉDULA 8-731-2035) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 1/4, 1/3%

JULIA ELENA BATISTA SERRANO (CÉDULA 4-71-861) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 1/4%

RODRIGO BATISTA SERRANO (CÉDULA 4-70-238) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 1/4%

CELIA DE BATISTA (CÉDULA 8-208-2257) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 1/4, 1/3%

JORGE ANIBAL BATISTA CABRERA (CÉDULA 8-710-1559) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 1/4, 1/3%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: TRAIDAS LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES:- ESTA FINCA SEGUN EL ASIENTO DEL FRENTE POR LO QUE QUEDA SUJETO A LAS SALVEDADES QUE TIENE EL ARTICULO 102 DE LA LEY 20 DE 31 DE ENERO DE 1913. PANAMA, OCTUBRE 4 DE 1916. FIRMADO, (FIRMA ILEGIBLE).

. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 3644/103, DE FECHA 04/10/1916.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE CAMILO HERNANDEZ ACOSTA POR LA SUMA DE TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS OCHENTA BALBOAS (B/. 325,680.00) Y POR UN PLAZO DE 6 MESES UN INTERÉS MENSUAL DE 2 % MENSUAL



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 272EEAE2-C12F-4458-AE6A-661372953DDB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507) 501-6000



Registro Público de Panamá

SOBRE SALDOS ADEUDADOS. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 2 DEL FOLIO (INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 539 (F), EL DÍA MARTES, 20 DE DICIEMBRE DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 362032/2015 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

ENTRADA 242782/2016 (2) DE FECHA 20/09/2016 12:51:47 P.M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

ENTRADA 32253/2019 (0) DE FECHA 28/01/2019 01:30:55 P.M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 05 DE FEBRERO DE 2021 09:19 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 272EEAE2-C12F-4458-AE6A-661372953DDB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000