



## Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

### **CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)**

#### **DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 33987/2021 (0) DE FECHA 04/02/2021

#### **DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4411, FOLIO REAL Nº 1180 (F) CORREGIMIENTO SANTA MARTA, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 27 ha 5848 m<sup>2</sup> 71 dm<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 15 ha 5976 m<sup>2</sup> 61 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/. 5,500.00 (CINCO MIL QUINIENTOS BALBOAS)

NORTE: TERRENOS DE JOSE DEL CARMEN BEITIA Y DE ANGEL GUERRA. SUR: TERRENO DE PEDRO GOMEZ. ESTE: TERRENO DE ANGEL GUERRA. OESTE: CAMINO QUE CONDUCE A LA CARRETERA DE DIVALA A LA INTERAMERICANA Y TERRENO DE JUAN GUERRA. EN CUANTO AL RESTO LIBRE, QUEDA CON SUS MISMOS LINDEROS Y MEDIDAS GENERALES Y CON LA SUPERFICIE QUE RESULTE EN EL REGISTRO PÚBLICO Y CON EL MISMO VALOR INSCRITO, ACLARANDO QUE LA SEGREGACIÓN Y VENTA A FAVOR DE JORGE IVAN TROETSCH GUERRA SE HACE SOLAMENTE DE LA PARTE DE DENIA ESILDA GUERRA DE TROETSCH. FECHA DE INSCRIPCIÓN 02/09/1970

#### **TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

DENIA ESILDA GUERRA DE TROETSCH (CÉDULA 4-61-288) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

DENIA ESILDA GUERRA DE TROETSCH (CÉDULA 4-61-288) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

ROMMEL TROETSCH GUERRA (CÉDULA 4-138-127) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### **GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

#### **ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 04 DE FEBRERO DE 2021 01:32 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F8AC6719-37A3-4A4B-9BDD-DBA531E62848  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



# Registro Público de Panamá

Para uso oficial



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F8AC6719-37A3-4A4B-9BDD-DBA531E62848  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000