



Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 48317/2021 (0) DE FECHA 17/02/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4411, FOLIO REAL Nº 19756 (F) CORREGIMIENTO SANTA MARTA, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 11 ha 2018 m² 95 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 2018 m² 95 dm² CON UN VALOR DE B/. 72,811.70 (SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE BALBOAS CON SETENTA). EL VALOR DEL TRASPASO ES SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS ONCE BALBOAS CON SETENTA (B/. 72,811.70) DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 EN DIRECCIÓN SURESTE, SE MIDEN 54 METROS, DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 72 METROS, DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 113 METROS, DEL PUNTO 4 AL PUNTO 5 EN DIRECCIÓN SURESTE, SE MIDEN 11 METROS CON 83 CENTÍMETROS Y COLINDA POR TODOS ESTOS PUNTOS CON CAMINO SIN NOMBRE; DEL PUNTO 5 AL PUNTO 6 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 138 METROS CON 40 CENTÍMETROS, DEL PUNTO 6 AL PUNTO 7 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 71 METROS, DEL PUNTO 7 AL PUNTO 8 EN DIRECCIÓN NOROESTE, SE MIDEN 41 METROS CON 46 CENTÍMETROS, DEL PUNTO 8 AL PUNTO 9 EN DIRECCIÓN NOROESTE, SE MIDEN 37 METROS CON 20 CENTÍMETROS, DEL PUNTO 9 AL PUNTO 10 EN DIRECCIÓN NOROESTE, SE MIDEN 23 METROS CON 14 CENTÍMETROS, DEL PUNTO 10 AL PUNTO 11 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 8 METROS CON 88 CENTÍMETROS, DEL PUNTO 11 AL PUNTO 12 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 88 METROS, DEL PUNTO 12 AL PUNTO 13 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 24 METROS CON 66 CENTÍMETROS, DEL PUNTO 13 AL PUNTO 14 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 107 METROS, DEL PUNTO 14 AL PUNTO 15 EN DIRECCIÓN SURESTE, SE MIDEN 39 METROS, DEL PUNTO 15 AL PUNTO 16 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 94 METROS, DEL PUNTO 16 AL PUNTO 17 EN DIRECCIÓN SUROESTE, SE MIDEN 60 METROS CON 91 CENTÍMETROS Y COLINDA POR TODOS ESTOS PUNTOS DESCRITOS CON TERRENOS NACIONALES, OCUPADOS POR JOSÉ ÁNGEL GUERRA; DEL PUNTO 17 AL PUNTO 18 EN DIRECCIÓN NOROESTE, SE MIDEN 231 METROS CON 07 CENTÍMETROS, DEL PUNTO 18 AL PUNTO 1 DE PARTIDA, PARA CERRAR EL POLÍGONO EN DIRECCIÓN NORESTE, SE MIDEN 599 METROS CON 73 CENTÍMETROS Y COLINDA POR TODOS ESTOS PUNTOS DESCRITOS CON RESTO LIBRE DE LA FINCA MADRE DE LA CUAL SE SEGREGA NÚMERO 1057. FECHA EN QUE NACE LA FINCA INSCRITA EL: 09/09/1981.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANA DELIS DEL CARMEN DELGADO DE MARTINEZ (CÉDULA 4-199-135) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

ENTRADA 29474/2001 (0) DE FECHA 23/03/2001 09:12:13 A.M.. REGISTRO PRESTAMO, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

ENTRADA 130858/2001 (0) DE FECHA 14/12/2001 11:32:16 A.M.. REGISTRO ADICION, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 17 DE FEBRERO DE 2021 11:30 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D99D5151-0310-4FA6-8CB8-4D19A236414B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

Para uso oficial



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D99D5151-0310-4FA6-8CB8-4D19A236414B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000