



Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 48327/2021 (0) DE FECHA 17/02/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ALANJE CÓDIGO DE UBICACIÓN 4009, FOLIO REAL № 85826 (F)LOTE 0071 , BARRIADA LAS MERCEDES, CORREGIMIENTO NUEVO MÉXICO, DISTRITO ALANJE, PROVINCIA CHIRIQUÍ, OBSERVACIONES DOCUMENTO REG.: 1512016UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 7054 m² 97 dm²Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7054 m² 97 dm²CON UN VALOR DE B/. 6.00(SEIS BALBOAS)NORTE:CAMIÑO DE TIERRA A OTROS PREDIOS;MARIA CELY SALDAÑA SANCHEZ Y OTROS SUR:TEOFILO CENTENO ACOSTA;YADIRA YAMILUTH FIGUEROA SUIRA ESTE:CAMIÑO DE TIERRA A OTROS PREDIOS;YADIRA YAMILUTH FIGUEROA SUIRA OESTE:JOSE INES VEGA QUINTERO;MARIA CELY SALDAÑA SANCHEZ Y OTROS PLANO №3641-2-06-00-0071

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TEOFILO CENTENO QUINTERO(CÉDULA 4-126-340)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DE LA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE DEL DECRETO DE GABINETE N 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APPLICABLES.-FECHA DE REGISTRO: 20090128 12:15:13.2EDMAN. OBSERVACIONES: RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 15476/2009, DE FECHA 28/01/2009.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE SERVIDUMBRE.. LA ADJUDICATARIA ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS CON CUARENTA CENTIMETROS DE ANCHO,DESDE EL LINDERO NORTE Y ESTE DEL GLOBO DE TERRENO ADJUDICADO HASTA EL EJE CENTRAL DEL CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS, DEBIDO A QUE LA SERVIDUMBRE VIAL EN SU TOTALIDAD ES DE 12.80 METROS. FECHA DE REGISTRO: 20090128 12:16:11.4EDMAN. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 15476/2009, DE FECHA 28/01/2009

ASIENTO ELECTRÓNICO № 2 (LEVANTAMIENTO DE RESTRICCIONES O LIMITACIONES DEL DOMINIO) ENTRADA 156360/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 17 DE FEBRERO DE 2021 11:21 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C21085A9-1CFE-4FA9-BAA0-0A8DE97DD592

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000