



## Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

### **CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)**

#### **DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 33771/2021 (0) DE FECHA 04/02/2021

#### **DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) BOQUERÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201, FOLIO REAL Nº 337170 (F) CALLE CORREG: BOQUERON , BARRIADA CHIRQUI / BOQUERON , CORREGIMIENTO BOQUERÓN, DISTRITO BOQUERÓN, PROVINCIA CHIRIQUIUBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3 ha 7831 m<sup>2</sup> 13 dm<sup>2</sup>Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 7831 m<sup>2</sup> 13 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/. 10,000.00(DIEZ MIL BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES DIEZ MIL BALBOAS(B/. 10,000.00)

NORTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR BERNARDO RIOS SUR: FINCA Nº 9019 RA TOMO 829, FOLIO 394 PROPIEDAD DE FELIX ANTONIO SE RRANA 4-63-1342 ESTE: CARRETERA HACIA BOCALATUN HACIA BOQUERON OESTE: FINCA Nº 1925, TOMO 156; FOLIO 384. PROPIEDAD DE RODOLFO ANGULO S.A. NO EXISTE SEGUN REGISTRO PUBLICO INSCRITO EN 1935

#### **TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

ALEJ MAR FOUNDATION(RUC 25034842) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### **GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES..... SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTE EN LA OBLIGACION DE DDE DEJAR UNA DISTANCIA DE SIETE METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(7.50MTS)DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASA EL EJE DE LA CARRETERA HACIA BOCALATUN HACIA BOQUERON, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO ESTE FECHA DE REGISTRO: 20110330 16:44:50.OKARAG. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2011ASIENTO DIARIO: 48384, DE FECHA 30/03/2011.

#### **ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 04 DE FEBRERO DE 2021 10:22 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: EE11F77E-3332-4767-B47B-BE44498F0FE6

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000