



Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 48319/2021 (0) DE FECHA 17/02/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4411, FOLIO REAL Nº 392865 (F)CORREGIMIENTO SANTA MARTA, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍUBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 11 ha 9872 m² 10 dm²Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 9872 m² 10 dm²CON UN VALOR DE B/. 1,314.53(MIL TRESCIENTOS CATORCE BALBOAS CON CINCUENTA Y TRES)
NORTE: FELIPE BEITIA, AURELIO DELGADO SUR: ESILDA GUERRA DE TROETSCH Y OTROS, MARCIAL GUERRA
ESTE: AURELIO DELGADO OESTE: CAMINO DE TIERRA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JORGE IVAN TROETSCH GUERRA(CÉDULA 4-127-871)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 121178/2012, DE FECHA 16/07/2012.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE FLUVIAL. SERVIDUMBRE FLUVIAL DE QUEBRADA SIN NOMBRE PARA MAS DETALLES VER DOCUMENTO REDI 2209370, PLANO 040508-58502 DE 07 DE JULIO DE 2010 FECHA DE REGISTRO: 20120716 INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 121178/2012, DE FECHA 16/07/2012.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE VEINTICINCO MIL BALBOAS (B/. 25,000.00) Y POR UN PLAZO DE 15 AÑOS. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 2 DEL FOLIO (INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4411, FOLIO REAL Nº 392865 (F), EL DÍA VIERNES, 24 DE AGOSTO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 344753/2018 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 17 DE FEBRERO DE 2021 10:13 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7AE1F2E2-7DB5-49CA-AA04-7CFEDA626549

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000