



## Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 297683/2020 (0) DE FECHA 23/11/2020.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BARÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 4105, FOLIO REAL № 405714 (F) LOTE GLOBOS A Y B , CORREGIMIENTO PROGRESO, DISTRITO BARÚ, PROVINCIA CHIRIQUÍ, OBSERVACIONES REUNION DE LAS FINCAS: 405712 Y 1920 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 25 ha 3788 m<sup>2</sup> 18 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 25 ha 3788 m<sup>2</sup> 18 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS BALBOAS CON CINCUENTA (B/.4,342.50) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS BALBOAS CON CINCUENTA (B/.4,342.50) NÚMERO DE PLANO: 40203-64159. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: RIO CHIRIQUI VIEJO Y FINCA 3609 SUR: CALLE DE PROGRESO-PUERTO ARMUELLES ESTE: FINCA №68448 DE LEONIDAS PRETEL Y RIO CHIRIQUI VIEJO OESTE: FINCA 29704, 4940 Y 3609

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELSIE MAIKA KIESWETTER DE ROQUEBERT (CÉDULA 4-159-432) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE:** SE TRAE ESTA OPERACION DE LA FINCA:405712 POR LO QUE SERVIDUMBRE FLUVIAL SOBRE EL RIO CHIRIQUI VIEJO. INSCRITA AL DOCUMENTO REGISTRADO 2282878, INGRESADO BAJO EL ASIENTO-216744 TOMO 2012 DEL DIARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 216744 TOMO 2012 , DE FECHA 20/11/2012.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2020 10:08 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F82702D2-511D-4DAB-A052-2142ECF696BC  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000