



Registro Público de Panamá

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS, MEDIDAS Y MEJORAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 33825/2021 (0) DE FECHA 04/02/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOQUERÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201, FOLIO REAL Nº 443327 (F) CALLE CORREG. CABECERA DIST. BOQUERON PROVINCIA DE CHIRIQUI. , BARRIADA CORREG. CABECERA DIST. BOQUERON PROVINCIA DE CHIRIQUI. , CORREGIMIENTO BOQUERÓN, DISTRITO BOQUERÓN, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE CON UN VALOR DE B/. 90.00 (NOVENTA BALBOAS)

NORTE: CAMINO A MACANO ABAJO; SUR: FINCA 2597; ESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR HUMBERTO CASTILLO; OESTE: CAMINO A MACANO ABAJO, CAMINO A BOCALATUN AL RIO PIEDRA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HUMBERTO ALEXIS AGUILAR MORALES (CÉDULA 4-145-28) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMÁ... POR LA SUMA DE CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTE BALBOAS (B/. 49,820.00) Y POR UN PLAZO DE 7 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 2.29% UN INTERÉS ANUAL DE 6% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 2 DEL FOLIO (INMUEBLE) BOQUERÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 4201, FOLIO REAL Nº 443327 (F), EL DÍA LUNES, 22 DE DICIEMBRE DE 2014 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 92055776/2014 (0).

ANOTACIÓN: CON LA FINALIDAD DE CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 1591 Y 1592 DEL CODIGO CIVIL Y PARA QUE SE HAGAN LAS NOTAS AL MARGEN DE LAS INSCRIPCIONES HIPOTECARIAS QUE PESAN SOBRE ESTA FINCA SE HA DESEMBOLSADO LA SUMA DE B/. 13,500.00 A FAVOR DE HUMBERTO ALEXIS AGUILAR MORALES CORRESPONDIENTES A LA LINEA DE CREDITO OTORGADA MEDIANTE ESCRITURA 5768 DEL 2/12/2014 DE LA NOTARIA 3º DE CHIRIQUI, INGRESADA EN EL SISTEMA ELECTRÓNICO DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL MEDIANTE LA ENTRADA 92055776, AÑO 2014.. INSCRITO EL DÍA MARTES, 30 DE JUNIO DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 271659/2015 (0).

AUMENTO DEL MONTO DE HIPOTECA INMUEBLE: LOS DATOS QUE HAN SIDO MODIFICADOS EN LA HIPOTECA VIGENTE SON NUEVA CUANTÍA DE LA HIPOTECA CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS VEINTE BALBOAS CON VEINTINUEVE (B/. 52,320.29); PLAZO 1 AÑO ; INTERÉS ANUAL 6% ANUAL ; TASA EFECTIVA 3.03% EFECTIVA ; OBSERVACIONES PRIMERA HIPOTECA MANTENIDA; INSCRITO EL DÍA VIERNES, 21 DE ABRIL DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 158101/2017 (0).



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E315CCCC-7856-4E69-9530-C3B5BBEB11B3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

ANOTACIÓN: CON LA FINALIDAD DE CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 1591 Y 1592 DEL CÓDIGO CIVIL Y PARA QUE SE HAGAN LAS NOTAS AL MARGEN DE LAS INSCRIPCIONES HIPOTECARIAS QUE PESAN SOBRE ESTA FINCA SE LE HA DESEMBOLSADO HASTA EL PRESENTE LA SUMA DE B/.20,880.00 -

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 04 DE FEBRERO DE 2021 01:25 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

Para uso oficial



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E315CCCC-7856-4E69-9530-C3B5BBEB11B3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000