



Registro Público de Panamá

No. 1977125

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2020.02.19 16:07:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 69799/2020 (0) DE FECHA 17/feb./2020,

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) RENACIMIENTO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4C01, FOLIO REAL N° 29769 (F)
CORREGIMIENTO RENACIMIENTO, DISTRITO RENACIMIENTO, PROVINCIA CHIRIQUI UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 13 ha 8605 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 13 ha 8605 m² CON
UN VALOR DE CUARENTA Y DOS MIL BALBOAS (B/.42,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CUARENTA Y DOS
MIL BALBOAS (B/.42,000.00). EL VALOR DEL TRASPASO ES: CUARENTA Y DOS MIL BALBOAS(B/.42,000.00).
NÚMERO DE PLANO: 410-13544.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORESTE: TIERRAS NACIONALES OCUPADAS POR ARMANDO CEDEÑO Y TIERRAS
NACIONALES OCUPADAS POR HEMOCENES JARAMILLO; SUROESTE: CARRETERA VOLCÁN - CAIZÁN; SURESTE:
RESTO LIBRE DE LA FINCA TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA (3950).
FECHA DE INSCRIPCIÓN, 29/11/1990

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LAWRENCE FRANCIS KOLEK (CÉDULA E-8-171037) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

KYLE DEAN SNIDER (CÉDULA E-8-171038) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

DINESH KUMAR (PASAPORTE 471140114) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN SOBRE LA FINCA N°.3950
INSCRITAS AL FOLIO 410 DEL TOMO 156 R.A. DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD PROVINCIA DE CHIRIQUI.
INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 10813/203, DE FECHA 29/nov./1990.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 18 DE FEBRERO DE
2020 2:24 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGO
DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402552022



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 070E49FD-D10F-4CA8-A9AC-0BB160A9FBBD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1977126

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ

AVENDAÑO

FECHA: 2020.02.19 16:09:38 -05:00

MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD

LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 69801/2020 (0) DE FECHA 17/feb./2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) RENACIMIENTO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4C04, FOLIO REAL N° 65042 (F)

CORREGIMIENTO PLAZA CAISÁN, DISTRITO RENACIMIENTO, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 7 ha 9667 m² 4 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7 ha 9667 m² 4 dm² CON UN VALOR DE VEINTE MIL BALBOAS (B/.20,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE VEINTE MIL BALBOAS (B/.20,000.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTE MIL BALBOAS(B/.20,000.00). NÚMERO DE PLANO: 4Z-05-10234.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: BENILDA DE CEDEÑO Y SERVIDUMBRE DE ENTRADA; SUR: OLMEDO KIESWETTER; ESTE: OLMEDO KIESWETTER; OESTE: LUIS ALBERTO AGUILAR.
FECHA DE INSCRIPCIÓN, 28/04/2006.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA DE ADQUISICIÓN, 06/09/2019.

LAWRENCE FRANCIS KOLEK (CÉDULA E-8-171037) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

KYLE DEAN SNIDER (CÉDULA E-8-171038) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

DINESH KUMAR (PASAPORTE 471140114) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 53354/2006, DE FECHA 28/abr./2006.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 18 DE FEBRERO DE 2020 3:14 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402552025



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4A6ED2FB-28D9-4133-B6FD-9D8571D80894

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

David, 12 de octubre de 2020.

Señores

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ
MINISTERIO DE AMBIENTE

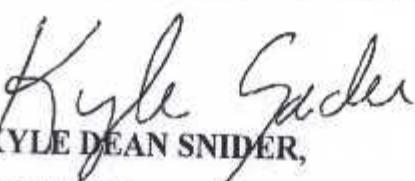
E. S. D.



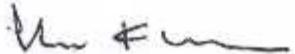
Nosotros, **KYLE DEAN SNIDER**, con cedula E-8-171038 y **DINESH KUMAR**, con pasaporte 471140114, titulares de las fincas con Folio Real **29769**, código de ubicación **4C01**, ubicada en el Corregimiento de Renacimiento, Distrito de Renacimiento, provincia de Chiriquí y finca con Folio Real **65042**, código de ubicación **4C04**, ubicada en el Corregimiento de Plaza Caisán, Distrito de Renacimiento, provincia de Chiriquí; **AUTORIZAMOS** a **LAWRENCE FRANCIS KOLEH**, con cedula E-8-171037, para que actué como PROMOTOR del Estudio de Impacto Ambiental **Categoría I**, que corresponde a un Proyecto del sector de la AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y SILVICULTURA denominado "**TIERRA BLANCA AT CAISÁN**" y que utilice las fincas antes mencionadas para el desarrollo del proyecto en mención.

Adjuntamos copias autenticadas de las cedulas de identidad personal.

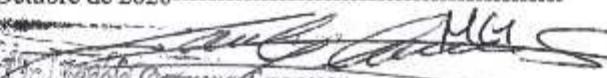
Sin más que agregar, nos despedimos


KYLE DEAN SNIDER,
E-8-171038




DINESH KUMAR
471140114

Yo, **JACOB CARRERA SPOONER**, Notario Público Primero Del Circuito de Chiriquí, con cedula de identidad personal número 4-703-1164. - CERTIFICO: Que ante mi compareció **BALOY EDUARDO ARAUZ ARAUZ** con número de cedula **4-753-311** y me solicito cotejar la(s) firma(s) a ruego que aparece(n) en este documento contra la fotocopia de la cedula o pasaporte de **KYLE DEAN SNIDER** con cedula número **E-8-171038** y a nuestro parecer son iguales. De lo cual doy fe, junto a los testigos que suscriben. David 14 de Octubre de 2020-----


Jacob Carrera Spawner
Notario Público Primero



REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

**Kyle Dean
Snider**



E-8-171038

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 19-JUL-1971
LUGAR DE NACIMIENTO: ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA
NACIONALIDAD: ESTADOUNIDENSE
SEXO: M
EXPEDIDA: 09-ABR-2019 TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 09-ABR-2029



Kyle Snider

La Suscrita, GLENZY CASTILLO DE OSIGIAN, Notaria Pública
Tercera del Circuito de Chiriquí, con cedula N. 4-726-2466
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 11/11/2020
Glenzy Castillo de Osigian
Testigo: _____
Lcda. Glenzy Castillo de Osigian
Notaria Pública Interina





Fecha Expedición 15/01/2020

Fecha Expiración 15/07/2020

Firma



Sonia I. Rojas
Notaria Pública



La Suscrita, GLENDY CASTILLO DE OSIGIAN, Notaria Pública
Tercera del Circuito de Chiriquí, con cédula N. 4-728-2468
CERTIFICO: Que este documento es copia de copia

Chiriquí, 11/01/2020

Testigos
Licda. Glendy Castillo de Osigian
Notaria Pública

