

SECCIÓN DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

Herrera  
Evaluación  
12/2/2021

Chitré, 21 de Octubre 2020.  
DRHE- SEIA- 1235 -2020

Ingeniero.

**DOMILUIS DOMÍNGUEZ**

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

Ministerio de Ambiente

E. S. D.

Ingeniero Domínguez:

A solicitud del Promotor, le remitimos el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del proyecto denominado "**LOCAL AGENCIA AZUERENCE DE CREMACIÓN**", a desarrollarse en el corregimiento de La Arena, distrito de Chitré, provincia de Herrera, cuyo promotor es **GRUPO LAKONIA, S.A.**, para que le sea entregada documentación adjunta y a su vez se notifique de la **RESOLUCION NO ADMISSION DRHE-04-2020**.

Una vez notificada, favor devolver resolución original, a fin que repose en el expediente correspondiente.

Sin otro particular nos suscribimos,

Atentamente,



**LCDO. ALEJANDRO I. QUINTERO C.**

Director Regional

Ministerio de Ambiente - Herrera

Adjunto: RESOLUCION NO ADMISSION DRHE-04-2020.

Adjunto:

1. Documento impreso original y copia del EsIA.
2. Solicitud de evaluación de EsIA (copia).
3. Dos (2) copias digitales en CD's.
4. Declaración jurada (original).
5. Copia de cedula notariada del promotor (original).
6. Certificado de persona jurídica del promotor (copia con código de verificación).
7. Certificado de persona jurídica Sidelag Business(copia con código de verificación)
8. Certificado de propiedad (copia con código de verificación).
9. Contrato de arrendamiento notariado (original).
10. Copia de cedula notariada del representante legal de la empresa propietaria de la finca (original).
11. Paz y salvo de la sociedad Grupo Lakonia, S.A. (original).
12. Paz y salvo de la sociedad Sidelag Business Corp. (original).
13. Recibo de pago (original).
14. Firmas notariadas de los consultores (original).
15. Certificación No. 71-2020 (MIVIOT)

C.c. Expediente

AQ/fc

32

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**RESOLUCIÓN NO ADMISIÓN DRHE-04-2020**  
Formato EIA-FA-008

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DIRECCION REGIONAL DE HERRERA EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

C O N S I D E R A N D O:

Que la Sociedad **GRUPO LAKONIA, S.A.**, persona jurídica, que según certificación expedida por el Registro Público aparece inscrita en el Folio No. **155600233**, a través de su Representante Legal **ALFONSO WONG GIANAREAS**; con cédula de identidad personal No. **8-829-149**, se propone realizar el proyecto denominado **LOCAL AGENCIA AZUERENCE DE CREMACIÓN**.

Que en virtud de lo antedicho, el día 12 de Octubre de 2020, **ALFONSO WONG GIANAREAS**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **LOCAL AGENCIA AZUERENCE DE CREMACIÓN**, ubicado en el corregimiento de La Arena, distrito de Chitré, provincia de Herrera, elaborado bajo la responsabilidad de **JOSÉ GONZÁLEZ Y FABIAN MAREGOCIO**, personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las Resoluciones **IRC-009-2019** e **IRC-031-2008**, respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental. Fase de admisión.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado, **“LOCAL AGENCIA AZUERENCE DE CREMACIÓN”** se detectó que el mismo presenta información que difiere de lo establecido en el artículo 26 y 39 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009 debido a que:

- La solicitud de evaluación presentada, no indica que se trata de un “Reingreso”
- El Certificado de Persona Jurídica, emitido por el Registro Público de Panamá, de la empresa promotora, no se encuentra vigente.
- En el EsIA presentado, los paz y salvos de la empresa **GRUPO LAKONIA, S.A.**, y **SIDELAG BUSINESS CORP.**, no se encuentran vigentes.
- En el punto 5.8 referente a la Concordancia con el Plan de Uso de Suelo, se indica que de acuerdo a la Dirección de Control y Orientación del Desarrollo, del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial de Herrera, el uso de suelo para este terreno corresponde a **R-1 (RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD)**, “*SE PERMITIRÁ LA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN O MODIFICACIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS, BIFAMILIARES Y PARA USOS COMPLEMENTARIOS, TALES COMO CASETAS, PISCINAS, ESCUELAS, JARDINES DE INFANCIA, CAPILLAS, ACTIVIDADES CULTURALES, FILANTRÓPICAS, ASISTENCIALES Y PEQUEÑOS LOCALES COMERCIALES Y DE SERVICIOS PARA ATENDER LAS NECESIDADES LOCALES, ETC., SIEMPRE QUE DICHOS USOS Y SUS ESTRUCTURAS NO CONSTITUYAN PERJUICIOS A LOS VECINOS O AFECTEN EN FORMA ADVERSA EL CARÁCTER RESIDENCIAL DE BAJA DENSIDAD DE LA ZONA*”.

33

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DIRECCION REGIONAL DE HERRERA

RESUELVE:

**ARTÍCULO 1: NO ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado **LOCAL AGENCIA AZUERENCE DE CREMACIÓN**, promovido por **GRUPO LAKONIA, S.A.** para la ejecución del proyecto y devolver el estudio.

**ARTÍCULO 2: NOTIFICAR** al Promotor del proyecto de la presente resolución.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.8 de 25 de marzo de 2015; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo Nc. 975 de 23 de Agosto de 2012, Decreto Ejecutivo No. 36 del 3 de Junio de 2019, y demás normas supletorias.

Dada en la ciudad de Chitré, a los trece (13) días, del mes de Octubre del año dos mil veinte (2020).

CUMPLASE,|



**ALEJANDRO QUINTERO**  
DIRECTOR REGIONAL  
MIAMBIENTE - HERRERA

 **MIAMBIENTE DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN**  
Hoy 27 de Octubre de 2020  
siendo las 3:45 de la Tarde  
notifíquese por escrito a Gerson Wong  
*Gerson Wong* de la presente  
documentación Resolución No. Gomicio  
*Gerson Wong* Notificador *Gerson Wong* Registrado por *Gerson Wong*



34  
27/10/2020 01:41PM  
J. M. DE LA  
AMBIENTE

Panamá 16 de octubre de 2020.

Licenciado

**ALEJANDRO QUINTERO**

Ministerio de Ambiente – Dirección Regional de Chitré

E. S. D.

Licenciado **Quintero:**

Yo, **ALFONSO WONG GIANAREAS**, con cedula N° **8-829-149**, promotor del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado "**LOCAL AGENCIA AZUERENSE DE CREMACIÓN**" me notifico por escrito de la nota y/o resolución N° **NO Admision DRHE-04-2020** y a la vez autorizo al Ingeniero José Antonio Gonzalez Vergara con cedula 8-434-991, a que en mi representación retire dicha nota y/o resolución.

Sin más por el momento queda de usted.

Atentamente,

**ALFONSO WONG GIANAREAS**

Representante Legal

**GRUPO LAKONIA, S.A.",**



Yo, **ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA**  
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con  
cédula de identidad personal N° 4-201-226.

**CERTIFICO:**

Que dada la certeza de la identidad del(s) sujeto(s)  
que firmó(firmaron) el presente documento, su(s)  
firma(s) **BENX** **AMU** **JY** **OCT 22 2020**  
que a continuación(a) se detallan:

Panamá, **OCT 22 2020**  
Testigo **BENX** **AMU** **JY**  
Testigo **AMU**

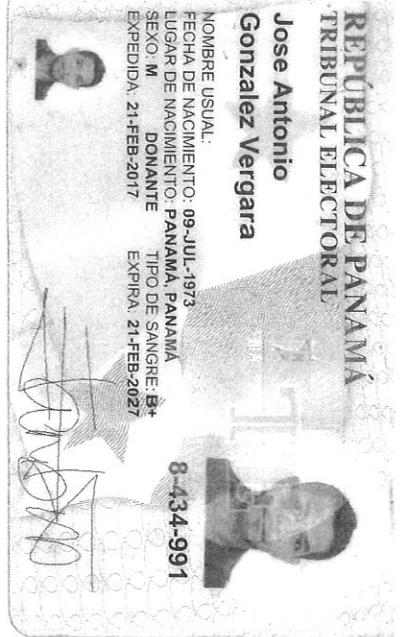
Licenciada **ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA**  
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá \*



Esta autenticación no implica  
responsabilidad alguna de  
nuestra parte, en cuanto al  
contenido del documento.

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

35  
Jose Antonio  
Gonzalez Vergara



Isel copia de su  
original  
27/10/2020