



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR
BERMUDEZ JIMENEZ
FECHA: 2021.01.19 20:11:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 12143/2021 (0) DE FECHA 18/ene./2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 22275 (F) CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 709 m² 67 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 709 m² 67 dm² CON UN VALOR DE TREINTA Y CINCO MIL BALBOAS (B/.35,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE TREINTA Y CINCO MIL BALBOAS (B/.35,000.00) NÚMERO DE PLANO: RCH458037.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: SURESTE: DORIS MERCEDES ARAUZ. NORESTE: ESCUELA DE LASSONDE. NOROESTE: ADELINA ARAUZ. SUROESTE: CALLE O AVENIDA SEPTIMA. FECHA DE INSCRIPCION 22/0271984.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA DE ADQUISICIÓN,02/01/2002.

FUNDACION GOLZAR (RUC 48792) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1293/166, DE FECHA 22/feb./1984. DECLARACIÓN DE MEJORAS: DESCRIPCIÓN: UNA CASA DE UNA SOLA PLANTA, PISO DE CEMENTO, PAREDES DE BLOQUES DE CEMENTO, TECHO DE ZINC CON REPARTO INTERNO DE 2 RECAMARAS, SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERIA, PORCH Y SERVICIO HIGIENICO, LA CUAL MIDE 6.60MS DE FRENTE POR 11.20MS DE FONDO, OCUPANDO UN AREA DE 73M2 92D2 Y COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTO LIBRE DEL LOTE SOBRE EL CUAL SE HA CONSTRUIDO.. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1293/166, DE FECHA 22/feb./1984.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 18 DE ENERO DE 2021:22 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402833706



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5DB9B9C3-C3D3-4664-8AAE-F44CD58E4CCD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000