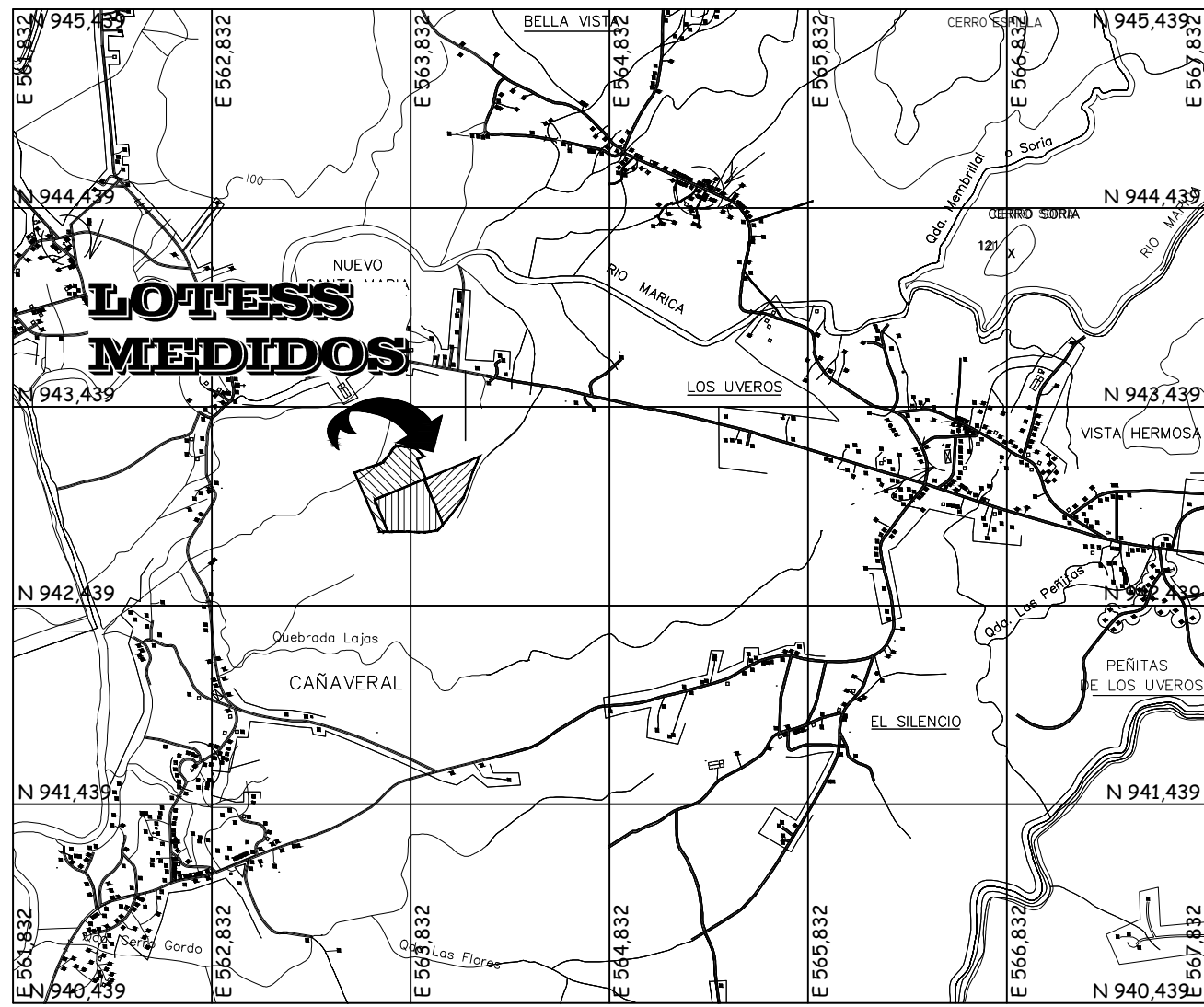
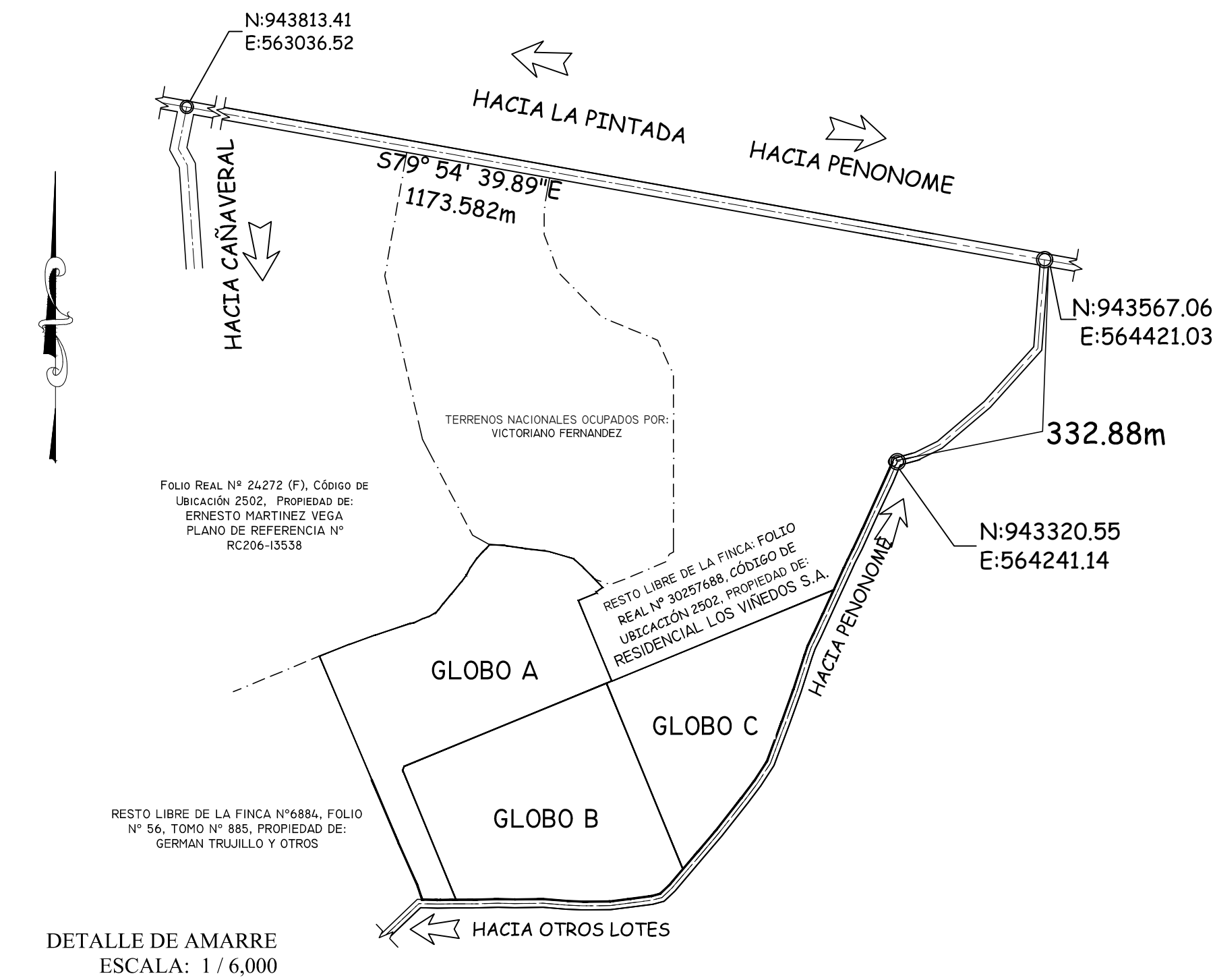


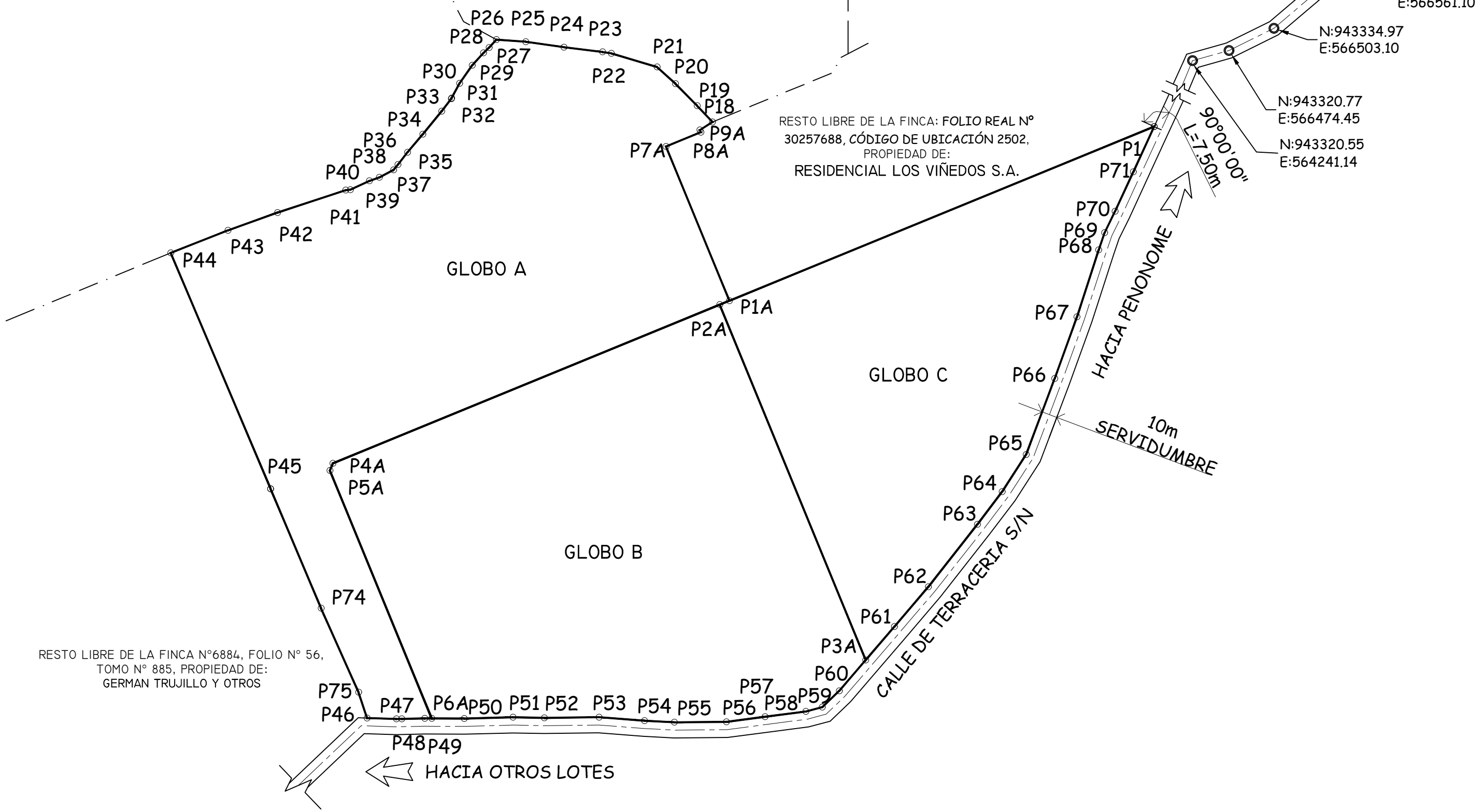


LOCALIZACION REGIONAL
ESCALA: 1 / 35,000



DETALLE DE AMARRE
ESCALA: 1 / 6,000

FOLIO REAL N° 24272 (F), CÓDIGO DE UBICACIÓN 2502.
PROPIEDAD DE: ERNESTO MARTÍNEZ VEGA
PLANO DE REFERENCIA N° RC206-13538



RESTO LIBRE DE LA FINCA N°6884, FOLIO N° 56.
TOMO N° 885, PROPIEDAD DE:
GERMAN TRUJILLO Y OTROS

DATOS DE CAMPO DEL "GLOBO A"					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P7A	106.513	N 22°18' 20.0" W	563892.298	943052.706
P7A	P7A - P8A	24.000	N 67°41' 40.0" E	563891.872	943151.249
P8A	P8A - P9A	1.500	N 22°18' 20.0" W	563891.476	943160.388
P9A	P9A - P18	9.538	N 57°16' 14.8" E	563873.506	943161.746
P18	P18 - P19	14.185	N 43°30' 6.1" W	563881.530	943166.902
P19	P19 - P20	19.859	N 44°27' 58.8" W	563871.745	943177.192
P20	P20 - P21	15.782	N 47°46' 19.6" W	563857.895	943191.365
P21	P21 - P22	30.544	N 73°23' 42.4" W	563846.169	943201.971
P22	P22 - P23	5.658	N 89°46' 57.8" W	563841.899	943210.700
P23	P23 - P24	24.775	N 83°0' 58.0" W	563811.314	943211.606
P24	P24 - P25	24.665	N 81°51' 11.0" W	563786.722	943214.618
P25	P25 - P26	18.707	N 85°56' 48.0" W	563762.306	943218.114
P26	P26 - P27	6.826	S 42°53' 9.2" W	563743.646	943219.436
P27	P27 - P28	4.975	S 46°25' 51.7" W	563739.001	943214.435
P28	P28 - P29	10.787	S 44°18' 29.0" W	563725.356	943211.006
P29	P29 - P30	14.006	S 34°50' 54.9" W	563708.185	943203.028
P30	P30 - P31	10.734	S 28°36' 15.0" W	563720.132	943191.534
P31	P31 - P32	0.453	S 28°36' 15.0" W	563714.993	943182.111
P32	P32 - P33	10.091	S 37°15' 38.5" W	563714.774	943181.713
P33	P33 - P34	19.018	S 39°26' 36.9" W	563708.691	943173.713
P34	P34 - P35	15.113	S 40°12' 28.2" W	563696.608	943159.026
P35	P35 - P36	8.871	S 38°0' 14.0" W	563666.852	943147.485
P36	P36 - P37	4.392	S 39°13' 34.9" W	563680.774	943139.707
P37	P37 - P38	10.340	S 62°9' 58.9" W	563677.997	943136.304
P38	P38 - P39	5.657	S 70°25' 35.5" W	563668.853	943131.676
P39	P39 - P40	13.450	S 65°12' 49.8" W	563662.580	943129.246
P40	P40 - P41	2.921	S 84°59' 49.3" W	563650.369	943123.607
P41	P41 - P42	40.856	S 71°44' 26.7" W	563647.459	943123.053
P42	P42 - P43	33.617	S 70°18' 51.8" W	563635.912	943108.985
P43	P43 - P44	39.215	S 68°31' 30.6" W	563572.261	943097.658
P44	P44 - P45	16.635	S 22°54' 52.7" E	563535.758	943083.502
P45	P45 - P7A	82.803	S 22°54' 52.7" E	563535.758	943083.502
P7A	P7A - P75	58.721	S 24°0' 14.2" E	563631.721	942856.311
P75	P75 - P46	17.305	S 18°10' 44.6" E	563655.609	942802.668
P46	P46 - P47	18.767	S 88°2' 48.8" E	563661.008	942786.711
P47	P47 - P48	3.381	N 88°45' 44.8" E	563679.764	942785.613
P48	P48 - P49	14.760	N 88°45' 44.8" E	563683.144	942785.686
P49	P49 - P6A	4.388	S 89°42' 55.9" E	563697.901	942786.000
P6A	P6A - P5A	171.112	N 22°18' 20.0" W	563702.288	942785.983
P5A	P5A - P4A	4.997	N 22°39' 29.1" E	563637.344	942944.291
P4A	P4A - P7A	273.494	N 67°41' 40.0" E	563639.269	942948.902
Área: 63137.508 m²					
Área: 06 HAS + 3137.508 m²					
Perímetro: 1367.370 m					

DATOS DE CAMPO DEL "GLOBO B"					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
P2A	P2A - P4A	266.869	S 67°41' 40.0" W	563886.169	943050.191
P4A	P4A - P5A	4.997	S 22°39' 29.1" E	563637.344	942948.902
P5A	P5A - P6A	171.112	S 22°18' 20.0" W	563637.344	942944.291
P6A	P6A - P50	20.829	S 89°42' 55.9" E	563702.288	942785.983
P50	P50 - P51	31.099	N 88°28' 4.3" E	563723.118	942785.879
P51	P51 - P52	19.958	S 88°49' 49.3" E	563739.205	942786.711
P52	P52 - P53	34.939	N 89°15' 1.4" E	563774.159	942786.304
P53	P53 - P54	29.110	S 89°35' 5.9" E	563809.095	942786.761
P54	P54 - P55	19.123	S 88°58' 17.6" E	563838.118	942784.520
P55	P55 - P56	33.186	N 89°12' 34.9" E	563807.215	942783.509
P56	P56 - P57	24.860	N 82°24' 38.9" E	563890.399	942783.774
P57	P57 - P58	26.224	N 82°41' 52.7" E	563915.042	942787.057
P58	P58 - P59	10.910	N 79°43' 13.4" E	563941.053	942790.389
P59	P59 - P60	15.003	N 46°19' 5.4" E	563951.596	942793.199
P60	P60 - P3A	25.871	N 40°37' 50.2" E	563962.444	942803.563
P3A	P3A - P2A	246.353	N 22°18' 20.0" W	563979.291	942823.197
Área: 61304.317 m²					
Área: 06 HAS + 1304.317 m²					
Perímetro: 972.443 m					

DATOS DE CAMPO DEL "GLOBO C"					
VERTICE	LADO	DIST.	RUMBO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P1A	293.065	S 67°41' 40.0" W	564163.434	943163.937
P1A	P1A - P2A	6.626	S 67°41' 40.0" W	563892.298	943052.706
P2A	P2A - P3A	246.353	S 22°18' 20.0" W	563886.169	943050.191
P3A	P3A - P61	28.186	N 40°37' 50.2" E	563979.291	942823.197
P61	P61 - P62	33.383	N 40°29' 54.8" E	563997.645	942844.588
P62	P62 - P63	50.780	N 38°17' 11.8" E	564019.296	942869.999
P63	P63 - P64	26.112	N 37°16' 17.8" E	564050.648	942909.945
P64	P64 - P65	28.197	N 37°49' 41.2" E	564066.401	942930.770
P65	P65 - P66	51.903	N 40°29' 54.8" E	564081.687	942954.463
P66	P66 - P67	41.816	N 39°54' 2.2" E	564099.935	943003.053
P67	P67 - P68	44.950	N 37°55' 49.9" E	564114.169	943042.371
P68	P68 - P69	11.630	N 38°56' 46.0" E	564128.007	943085.138
P69	P69 - P70	15.200	N 38°59' 52.8" E	564131.753	943096.137
P70	P70 - P71	27.841	N 24°45' 25.3" E	564138.485	943109.780
P71	P71 - P1	31.787	N 24°42' 50.4" E	564150.144	943135.062
Área: 42039.873 m²					
Área: 04 HAS + 2039.873 m²					
Perímetro: 936.827 m					

DESGLASE DE ÁREAS:

ÁREA A SEGREGAR GLOBO A	=	06 HAS + 3137.508 m²
ÁREA A SEGREGAR GLOBO B	=	06 HAS + 1304.317 m²
ÁREA A SEGREGAR GLOBO C	=	04 HAS + 2035.873 m²
ÁREA TOTAL A SEGREGAR	=	16 HAS + 6477.698 m²

ÁREA TOTAL A SEGREGAR	=	16 HAS + 6477.698 m²
RESTO LIBRE DE FINCA: FOLIO REAL N° 30257688, CÓDIGO DE UBICACIÓN 2502	=	20 HAS + 7751.753 m²

RESTO LIBRE DE FINCA: FOLIO REAL N° 30257688, CÓDIGO DE UBICACIÓN 2502	=	04 HAS + 1274.055 m²
--	---	----------------------

NOTAS

- EL POLIGONO CORRESPONDE A LA LINEA DE PROPIEDAD.
- LOS LADOS DEL POLIGONO ESTAN REFERIDO AL NORTE DE CUADRÍCULA.
- TODOS LOS VERTICES ESTAN MONUMENTADOS CON VARILLAS DE 1/2" O 1/2.7mm Y PINTADA DE AMARILLO TRANSITO.
- PLANO DE REFERENCIA N° 02060238617.
- TODO LA INFORMACION GEOGRAFICA REPRESENTADA EN ESTE PLANO ESTA REFERIDA AL DATUM WGS84 / PROYECCION UTM, ZONA 17P NORTE. ESTAS MISMAS COORDENADAS SE OBTUVIERON DE SISTEMA GNSS (SISTEMA GLOBAL DE NAVEGACION SATELITAL) DE MARCA GARMIN, MODELO EXTREX +/- 2m.
- EL LEVANTAMIENTO DE LA LINEA DE PROPIEDAD SE REALIZÓ CON ESTACION TOTAL MARCA LEICA, MODELO TS06, PRECISION ANGULAR 3".
- EL POLIGONO ESTA CERCADO CON ALAMBRES DE PUAS EXCEPTO DEL VERTICE P44 @ P46.
- LA MEDIDA SE REALIZÓ A PARTIR DE LOS BM-01 Y BM-02.
- EL PROPIETARIO DECLARA QUE LA SERVIDUMBRE NO SERA OBSTRUIDA NI ENAJENADA.
- SERVIDUMBRE DE CALLE PRINCIPAL HACIA LA PINTADA ES DE 15.00m.
- LOS VERTICES P18 @ P1 CORRESPONDEN A LA FINCA MADRE

REPÚBLICA DE PANAMÁ	
PROVINCIA: COCLE	DISTRITO: PENONOME
CORREGIMIENTO: CAÑAVERAL	LUGAR: SANTA MARÍA
GLOBOS DE TERRENOS QUE SERÁN SEGREGADOS DE LA FINCA: N° 30257688, CÓDIGO DE UBICACION N° 2502 PROPIEDAD DE: RESIDENCIAL LOS VIÑEDOS S.A. PARA FORMAR FINCAS A PARTE, A FAVOR DE:	
RESIDENCIAL LOS VIÑEDOS S.A.	
ÁREAS TOTALES:	
GLOBO A =	06 HAS + 3137.508 m²
GLOBO B =	06 HAS + 1304.317 m²
GLOBO C =	04 HAS + 2035.873 m²
LEVANTÓ - CALCULÓ - DIBUJÓ:	
TOMÁS ALBERTO MARTÍNEZ M.	
CED.: 2-726-159	
LIC.: 2012-304-019	
FECHA: DICIEMBRE DE 2018	
ESCALA: 1 / 1,500	