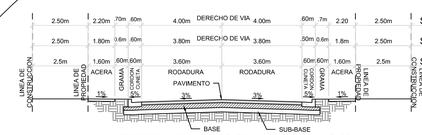
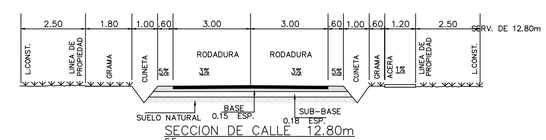
PROYECTO
VILLA DE SANTA MARÍA PENONOME
LOTIFICACIÓN



SECCION CALLE 12.80m, 13.60m y 15.00m

RODADURA DE IMPRIMACION Y DOBLE SELLO ASFALTICO

S/E

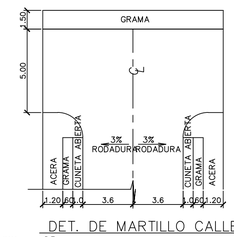


SECCION DE CALLE 12.80m

S.E.

DET. MARTILLO 12.80 & 15.00 m

SE



DET. DE MARTILLO CALLE 12.80m

S.E.

1. CARPETA ASFÁLTICA
   a. PENDIENTE DE LA CORONA 3%
   b. PENDIENTE DE LA CUNETA 5 %
2. IMPRIMACION DE MATERIAL BITUMINOSO
3. BASE DE MATERIAL PETREO (ESP. 16cm)
   a. TAMAÑO MAXIMO 1 ½"
   b. COMPACTACION 100% (A.A.S.H.T.O. T-99.)
   c. C.B.R. (mínimo) 80%
4. SUB-BASE DE MATERIAL SELECTO (ESP. 18cm)
   a. TAMAÑO MAXIMO 3"
   b. COMPACTACION 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
   c. C.B.R. (mínimo) 30%
5. ALINEAMIENTO
   a. PENDIENTE MINIMA 1%
   b. PENDIENTE MÁXIMA 12%
6. ACERA
   a. HORMIGÓN DE 2000 lbs/pig2
   b. ESPESOR DE 0.10 m
   c. COMPACTACIÓN 90% DE SU-RASANTE (A.A.S.H.T.O. T-99)
7. SUB RASANTE DE LA VIA
   a. COMPACTACION DE LOS ULTIMOS 30 cms = 100 % (A.A.S.H.T.O. T-99)
   b. COMPACTACION DEL RESTO DEL RELLENO = 95 %
8. DISEÑO DE PAVIMENTO SEGÚN GUIA A.A.S.H.T.O. ULTIMA REVISIÓN

#	SECCIÓN	AREA	%
1	LOTES (área útil)	126,674.90	60.97%
2	CALLES	56,637.75	27.26%
3	USO PUBLICO	13,033.89	6.27%
4	ÁREA VERDE	5,550.01	2.67%
5	INSTITUCIONAL	1,789.25	0.86%
6	SERVIDUMBRE PÚBLICA	4,065.95	1.96%
7	TOTAL	207,751.75	100.00%

10.29% *

* Corresponde al porcentaje sobre el área de lotes

L O T I F I C A C I O N 563 LOTES

ESC: 1/50

DWG. NO.	REFERENCIAS
02	1807–Topografía Santamaría – dwg
01	planos catastrales de Fincas

REPRESENTANTE LEGAL

REVISIONES				
10				
09				
08				
07				
06				
NO.	FECHA	NOMBRE	EMPRESA/INSTITUCION	CARGO

REVISIONES				
05				
04				
03				
02				
01				
NO.	FECHA	NOMBRE	EMPRESA/INSTITUCION	CARGO

VILLAS DE Santa María PENONOMÉ

PROYECTO No. RP19–05

FECHA: 13 – AGOSTO – 2019

TIPO DE PLANO: ANTEPROYECTO

Según la ley 15 de 1994, este plano es propiedad intelectual de RP CONSTRUCCION S.A., se prohibe su reproducción total o parcial sin autorización, cualquier contenido de planos consentimiento por escrito de su autor.

PROYECTO: VILLAS DE SANTA MARÍA

PROPIEDAD DE: VILLAS DE SANTA MARÍA S.A.

UBICACIÓN: Santamaría, Corregimiento Cañaveral Distrito de Penonome, Provincia de Coclé

CONTENIDO: LOTIFICACIÓN revisión 0

DISEÑADO: RP CONSTRUCCION

CALCULADO: RP CONSTRUCCION

DIBUJADO: RP CONSTRUCCION

ESCALA: LA INDICADA

CODIGO DE HOJA: 1905–MP–HOJA 00

NOMBRE DE ARCHIVO: 1905–VSM–MMP–01

HOJA No.: 01 DE: 08

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

ARCH D (24.00 x 36.00 Inches) 1905–VSM–XR–03.dwg