



NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUI

DECLARACIÓN JURADA

En mi despacho Notarial, en la ciudad de David, y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, ante mí, LICENCIADA ELIBETH YAZMIN AGUILAR GUTIERREZ, Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número CUATRO- SETECIENTOS VEINTIDOS- SEIS (4-722-6); y las testigos que suscriben: MARISOL CABRERA CABRERA con cédula número CUATRO – CIENTO CUARENTA Y TRES – TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE (4-143-357) y YATNY ARAIZA AVILES ARRITOLA, con cédula de identidad personal número CUATRO – SETECIENTOS CUARENTA Y DOS- MIL CUARENTA Y CUATRO (4-742-1044) siendo las 11:00 de la mañana **del día dos (02) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**; compareció personalmente la siguiente persona, quien se identificó como: SONIA M. PÉREZ, mujer, de nacionalidad estadounidense, soltera, quien habla, lee y entiende el idioma español en condiciones tales de no requerir interprete, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No. E-8-126873, representante legal, de la empresa GOLDEN YEARS COMMUNITY, S.A. registrada en el Registro Público, con el Folio N.º 15569908, desde el jueves 19 de noviembre de 2020, con domicilio en Escarria, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, teléfono. 6476-2299, correo sperezl217@yahoo.com empresa PROMOTORA del proyecto denominado “CASA DE RETIRO GOLDEN YEARS”, categoría 1, me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada, accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva DEL DECLARANTE, y en conocimiento del contenido del artículo 385, del Texto Único Penal, que tipifica el delito de falso testimonio lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaró lo siguiente:--

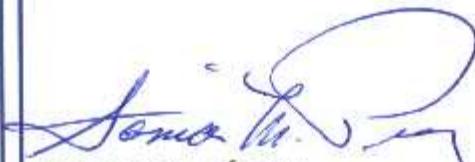
- Yo, SONIA M. PÉREZ, mujer, de nacionalidad estadounidense, quien habla, lee y entiende el idioma español en condiciones tales de no requerir interprete, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No. E-8-126873, representante legal, de la empresa GOLDEN YEARS COMMUNITY, S.A. registrada en el Registro Público, con el Folio N.º 15569908, desde el jueves 19 de noviembre de 2020, con domicilio en Escarria, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, teléfono. 6476-2299, correo sperezl217@yahoo.com empresa PROMOTORA del proyecto denominado “CASA DE RETIRO GOLDEN YEARS”, categoría 1 a desarrollarse sobre el siguiente inmueble identificado en el Registro Público de Panamá con el siguiente Folio Real No. 61493, Código de Ubicación No. 4403, es propiedad de la empresa promotora y está ubicado en el Corregimiento de Bugaba, Distrito Bugaba, Provincia de Chiriquí,



me solicito que extendiera esta diligencia para hacer constar una declaración jurada.

-PRIMERO: declaro bajo gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdad; por tanto, el citado proyecto se ajusta a las normativas ambientales y el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos, y no conlleva riesgos ambientales negativos, de acuerdo con los criterios de protección ambiental regulados en el artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta el capítulo II del título IV de la ley 41 de 1 de julio de 1998.

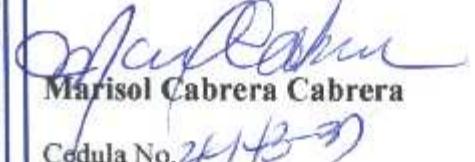
La suscrita notaría deja constancia que esto fue declarado, que se hizo en forma espontánea y no hubo interrupción alguna y que se toma la presente declaración a voluntad de **SONIA M. PÉREZ**, en calidad de compareciente.


SONIA M. PÉREZ

Cédula No. E-8-126873

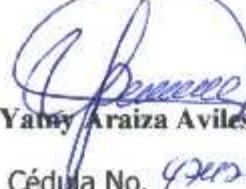

Huella

La Suscrita **ELIBETH YAZMIN AGUILAR GUTIERREZ** Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí, cedulada 4-722-6. CERTIFICA: Que ante mí compareció **SONIA M. PÉREZ**, con cédula número **E-8-126873**, y firmó la presente Declaración Jurada, en presencia de los testigos instrumentales que suscriben, de lo cual doy fe. David, 02 de marzo de 2021.-


Marisol Cabrera Cabrera

Cédula No. 24143-30

Testigo


Yammy Araiza Aviles Arritola

Cédula No. 47033-10-01

Testigo

