



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
BERMUDEZ JIMENEZ  
FECHA: 2021.03.03 12:58:24 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

*Ricardo A. Bermudez J.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 38027/2021 (0) DE FECHA 08/feb./2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 13786 (F) CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 833 m<sup>2</sup> 41 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 833 m<sup>2</sup> 41 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE TREINTA MIL SEISCIENTOS BALBOAS (B/.30,600.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE SEISCIENTOS BALBOAS (B/.600.00) **MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL 2 EN DIRECCION NORESTE 33 GRADOS 40 MINUTOS SE MIDE 32 METROS Y COLINDA CON LOTE DE TERRENO DE JOSE ANIBAL BOUCHE **FECHA DE INSCRIPCION : 19/04/1973**

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA DONDE ADQUIRIO : 26/03/2009

ZIYANG CHEN (CÉDULA E-8-78770) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOLO PESAN LAS RESTRICCIONES DE LEY.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 2 DE MARZO DE 2021:12 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402859684



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 19186ECD-D2C8-4937-9666-E530CEE06354  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000