



NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUÍ

DECLARACIÓN JURADA NOTARIAL

En mi despacho Notarial, en la Ciudad de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, siendo las once y treinta de la mañana (11:30 a.m.) del día cuatro (4) del mes de junio del año dos mil veinte (2020), ante mí, **Licenciada GLENDY LORENA CASTILLO LÓPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número cuatro - setecientos veintiocho - dos mil cuatrocientos sesenta y ocho (4-728-2468), compareció personalmente **GUANHUA XIE**, varón, de nacionalidad china, mayor de edad, casado, con carné de residente permanente número **E - OCHO - NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS (E-8-93662)**, con domicilio en el Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, de paso por esta Ciudad de David, quien manifiesta que habla, lee y entiende el idioma español, motivo por el cual no necesita interprete, promotor del proyecto denominado **"ANTEPROYECTO - LOCAL COMERCIAL"** categoría UNO (I), a desarrollarse en el Corregimiento de Cerro Punta, Distrito de Bugaba, Provincia de Chiriquí, según lo indicado en el Certificado de Registro Público de la Finca; sin embargo, es importante mencionar que la finca se encuentra ubicada físicamente en el Distrito de Tierras Altas, el cual fue Creado mediante Ley CINCUENTA Y CINCO (55) de dos mil trece (2013), la propiedad está identificada con el Folio Real número veinticuatro mil novecientos ocho (24908), código de ubicación cuatro mil cuatrocientos cuatro (4404), de la Sección de la propiedad de Registro Público de Panamá, me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada, accedi a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva **DEL DECLARANTE**, y en conocimiento del contenido del artículo **TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO (385)**, del Texto Único Penal, que tipifica el delito de *falso testimonio* lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaró lo siguiente:

**PRIMERO:** Declaro Bajo La Gravedad de Juramento que la información aquí



1 expresada es verdadera: por tanto, el citado proyecto se ajusta a las normas  
2 ambientales y el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos, y no  
3 conllevan riesgos ambientales negativos significativos, de acuerdo con los criterios de  
4 protección ambiental regulados en el artículo VEINTITRÉS (23) del Decreto Ejecutivo  
5 Número CIENTO VEINTITRÉS (123) de catorce (14) de agosto de dos mil nueve  
6 (2009), por el cual se reglamenta el Capítulo SEGUNDO (II) del Título CUARTO (IV)  
7 de la Ley Número CUARENTA Y UNO (41) de uno (1) de julio de mil novecientos  
8 noventa y ocho (1998).—————

9 La suscrita Notaria deja constancia que esto fue todo lo declarado, que se hizo en  
10 forma espontánea y que no hubo interrupción alguna.—————

11 **EL COMPARCIENTE:**

13 *Xie guan hua*  
14 **GUANHUA XIE**



15 **CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE NÚMERO: E-8-93662**

16 **PROMOTOR "ANTEPROYECTO - LOCAL COMERCIAL"**

17 La Suscrita Licenciada **GLENDY LORENA CASTILLO LÓPEZ DE OSIGIAN**, Notaria  
18 Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, cedulada **4-728-2468**, ▲ **CERTIFICA:** Que  
19 ante mí, compareció personalmente **GUANHUA XIE**, con carné de residente  
20 permanente número **E - OCHO - NOVENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA**  
**Y DOS (E-8-93662)**, quien manifiesta que habla, lee y entiende el idioma español,  
21 motivo por el cual no necesita interprete, quien rindió, leyó, aprobó y firmó la presente  
Declaración Jurada, en presencia de los testigos instrumentales que suscriben, **JOSE**  
**ELIAS GUTIERREZ PINO** y **MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ**, varón y mujer,  
22 mayores de edad, panameños, solteros, vecinos de esta ciudad, hábiles de este  
Círculo, cedulados bajo los números **CUATRO - SETECIENTOS DIECIOCHO -**  
**NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO (4-718-934)** y **CUATRO - SETECIENTOS**  
**DIECINUEVE - MIL CIENTO DIECINUEVE (4-719-1119)**, de lo cual doy fe. David, 4  
23 de junio de 2020. \*\*\*\*\*

26 *Jose Elias Gutierrez Pino*  
27 **JOSE ELIAS GUTIERREZ PINO**  
28 Testigo

*Glendy Lopez Osigian*  
29 **Glendy Lopez Osigian**  
30 Notaria Pública Tercera

*Meylin Fleming Nunez*  
31 **MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ**  
32 Testigo

