

SOLICITUD
SEÑOR MINISTRO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE

Por este medio yo, YOM TOB TOBY TAWACHI CHERRO, hombre, mayor de edad, con cédula de identidad personal 3-66-1092, Representante Legal de la empresa CATOKETE, S.A., con domicilio en Nordik Design, Calle Quinta frente a Fletes Chavale, corregimiento de David cabecera, distrito de David provincia de Chiriquí, debidamente inscrita en el Folio No. 155619553 de la Sección de Micropelículas Mercantil del Registro Público, promotor del Proyecto denominado "PH SUNSETBLU", a desarrollarse en la Avenida Obaldía con calle E norte, corregimiento de David, distrito de David, provincia de Chiriquí, en la finca 30298212 en un área de 5,360.179 m², solicito la admisión y evaluación del presente Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, sector de la construcción.

El proyecto consiste en la construcción de 3 edificios de apartamentos cada uno con: planta baja, lobby, tanques de gas, generador, cuarto eléctrico, elevadores (2), Sistema contra incendio, 2 niveles de estacionamientos, 1 nivel área social, 8 niveles de apartamentos (8 apartamentos por piso) y 8 locales comerciales en planta baja. Las áreas sociales con piscina de adultos, piscina de niños, salones de fiestas para cada torre, áreas para barbacoa, gimnasio, guardería, área para juegos infantiles, áreas de lounge con bar de apoyo y terrazas cubiertas, áreas para sillas de sol y pérgolas, cancha con grama sintética para fútbol en nivel 000 (uso común), estacionamientos y depósitos para la venta, garita de seguridad 24 horas.

El Estudio de Impacto Ambiental presenta los contenidos mínimos establecidos en el artículo No.26 del Decreto Ejecutivo No.123 del 14 de agosto de 2009, y consta de 110 páginas.

Este documento fue elaborado por un equipo de profesionales interdisciplinarios, coordinados por la Lic. Gladys M. Caballero M. (IRC-083-09) y la Ing. Azalia Robolt (DEIA-IRC-053-2019), y como colaboradora la Ing. Masiel I. Caballero M.

Para notificaciones contactar a Yom Tob Toby Tawachi Cherro, correo electrónico tobytawachi@hotmail.com, celular 6612-7752 o Masiel Caballero, correo electrónico: masiel.caballero@gmail.com, celular 6379-5390.

Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos:

- Original y copia impresa del Estudio de Impacto Ambiental
- Dos copias digitales del Estudio de Impacto Ambiental
- Copia de cédula del promotor, debidamente Notariada.
- Declaración Jurada
- Certificado de Propiedad de la finca donde se desarrollará el Proyecto.
- Recibo de pago y Paz y Salvo del promotor, emitido por el Ministerio de Ambiente.
- Firmas notariadas de los consultores.



A la fecha de su presentación.


YOM TOB TOBY TAWACHI CHERRO
Representante Legal
CATOKETE, S.A.
Promotor

La Suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-250-338.

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).



Panamá, 24 MAR 2021


Testigos _____ Testigos _____
Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.
Notaria Pública Duodécima