



Registro Público de Panamá

No. 1977499

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2020.02.27 13:05:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 74967/2020 (0) DE FECHA 20/feb/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4510, FOLIO REAL N° 30292166

CORREGIMIENTO SAN PABLO VIEJO, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3 ha 6744 m² 63 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 6744 m² 63 dm² CON UN VALOR DE CIEN BALBOAS (B/. 100.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CIEN BALBOAS (B/. 100.00) NÚMERO DE PLANO: 040610-85887. MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: FOLIO REAL 92743, TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR FRANCISCO CHAVARRIA; SUR: CALLE EXISTENTE QUE VA A OTRAS FINCAS - HACIA LA CARRETERA PANAMERICANA; ESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR FRANCISCO CHAVARRIA, CALLE EXISTENTE DE TIERRA QUE VA A CALLE A OTRAS FINCAS; OESTE: CALLE EXISTENTE DE TIERRA QUE VA A OTRAS FINCAS - FOLIO REAL 92775. FECHA DE INSCRIPCION: 30/01/2019.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

COQUITO HEIGHTS PROJECTS, S.A. (RUC 155659766) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: SERVIDUMBRE DE PASO. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE DE PASO, LA CUAL NO PUEDE SER VENDIDA, NI OBSTRUIDA, NI CAMBIADA, NI ENAJENADA POR EL PROPIETARIO Y ADQUIRIENTE. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 30 DE ENERO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 31222/2019 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 20 DE FEBRERO DE 2020 02:54 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402556698



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0235D240-7EE2-4E53-B6C7-FD9DEBB7826C
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000