

Formato EIA-FA-00

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORIA I

Artículo 26. DECRETO EJECUTIVO 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.

PROYECTO: ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA

PROMOTOR: CARLOS ALBERTO RIOS QUESADA

Nº DE EXPEDIENTE: DRCH-IS-015-2020

FECHA DE ENTRADA: 5 DE FEBRERO DE 2020

REALIZADO POR (CONSULTORES): MARICEL SANTAMARIA / DIEGO ESPINOSA

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	ÍNDICE	X		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO	X		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; e) Página web; f) Nombre y registro del consultor	X		
3	INTRODUCCIÓN	X		
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado	X		
3.2	Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	X		
4	INFORMACIÓN GENERAL	X		
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros	X		
4.2	Paz y salvo emitido por la ANAM y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación	X		
5	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	X		
5.1	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación	X		
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto	X		
5.3	Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad	X		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad	X		
5.4.1	Planificación	X		
5.4.2	Construcción	X		
5.4.3	Operación	X		
5.4.4	Abandono	X		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	X		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación	X		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)	X		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados	X		
5.7	Manejo y disposición de desechos en todas las fases	X		
5.7.1	Sólidos	X		
5.7.2	Líquidos	X		
5.7.3	Gaseosos	X		
5.8	Concordancia con el plan de uso de suelo	X		
5.9	Monto global de la inversión	X		
6	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	X		
6.3	Caracterización del suelo	X		

6.3.1	La descripción de uso de suelo	X		
6.3.2	Deslinde de la propiedad	X		
6.4	Topografía	X		
6.6	Hidrología	X		
6.6.1	Calidad de aguas superficiales	X		
6.7	Calidad de aire	X		
6.7.1	Ruido	X		
6.7.2	Olores	X		
7	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	X		
7.1	Característica de la Flora	X		
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM)	X		
7.2	Característica de la fauna	X		
8	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	X		
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	X		
8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana). Reunión informativa y sus evidencias	X		
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados	X		
8.5	Descripción del paisaje	X		
9.0	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	X		
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	X		
9.4	Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	X		
10.0	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	X		
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas	X		
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas	X		
10.3	Monitoreo	X		
10.4	Cronograma de ejecución	X		
10.7	Plan de rescate y reubicación de fauna y flora	X		
10.11	Costos de la gestión ambiental	X		
12	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA (S) Y RESPONSABILIDADES	X		
12.1	Firmas debidamente notariadas	X		
12.2	Número de registro de consultor (es)	X		
13	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	X		
14	BIBLIOGRAFÍA	X		
15	ANEXOS			

SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIÓN
PROYECTOS HIDROELECTRICOS Certificación de conducencia remitida por la ASEP (copia autenticada).		X	
PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple).		X	
PROYECTOS FORESTALES Documento con el Plan de reforestación.		X	
PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO Análisis de compatibilidad.		X	

REVISADO POR (MINISTERIO DE AMBIENTE): **ALAINS ROJAS**

**MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUÍ
INFORME DE REVISION DE CONTENIDOS MINIMOS DE ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL**

FECHA DE INGRESO:	05 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DE INFORME:	06 DE FEBRERO DE 2020
PROYECTO:	ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA
PROMOTOR:	CARLOS ALBERTO RÍOS QUESADA
CONSULTORES:	MARICEL SANTAMARÍA / DIEGO ESPINOSA
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE QUEREVALOS, DISTRITO DE ALANJE, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ.

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El Proyecto "Estación de combustible Don Will y Doña Elma" consiste en el establecimiento de una estación de combustible, para que brinde un servicio por demanda en este sector de la comunidad, de paso para áreas turísticas como playas, hoteles, entre otros dentro del sector, aportando al desarrollo del país y las regiones aledañas.

El proyecto se ubica en la carretera principal de la comunidad de Querevalos, donde se pretende construir una estación de combustible con áreas abiertas y áreas verdes. Actualmente el sitio es un área baldía con cercas vivas y unas galeras colindantes.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley 8 de 25 de marzo de 2015; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No.123 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 36 del 3 de junio de 2019, y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 36 del 3 de junio de 2019, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, Fase de admisión.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EslA), Categoría I, del proyecto denominado, "**ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA**" se verificó que el mismo presenta la información según lo establecido en los artículos 26, 38 y 39 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009.

RECOMENDACIONES:

Por lo antes expuesto, se recomienda **Admitir** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado "**ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA**".



LESLY RAMÍREZ
Evaluadora
MIAMBIENTE-CHIRIQUÍ




LLEDA KRISLLY QUINTERO
Directora Regional
Ministerio de Ambiente - Chiriquí


CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
ALAINS R. ROJAS C.
INGENIERO EN MANEJO Y CONSERVACIÓN
DE LOS RECURSOS NATURALES Y DEL AGUA
IDONEIDAD: 6.223-16-4-1


ALAINS ROJAS

Jefe Ad.Hoc. de la Sección de
Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente – Chiriquí


MIAMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ
ÁREA DE EVALUACIÓN
DE IMPACTO AMBIENTAL

17
10

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
PROVEIDO DRCH-ADM-014-2020

LA SUSCRITA DIRECTORA REGIONAL DEL MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que el promotor el señor **CARLOS ALBERTO RIOS QUESADA**, varón, mayor de edad, con cédula de identidad personal N° 4-139-2398, presentó el 5 de febrero de 2020, la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, titulado **"ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA"**, a desarrollarse en el corregimiento de Querevalos, distrito de Alanje, provincia de Chiriquí, elaborado por los consultores **MARICEL SANTAMARIA Y DIEGO ESPINOSA**, personas naturales inscritas en el Registro de Consultores Ambientales, para elaborar Estudios de Impacto Ambiental que lleva el Ministerio de Ambiente (MIAMBIENTE), mediante la resolución **IRC 002-2006 / IRA 112-2000**, respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 del citado reglamento.

Que luego de revisado el documento se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del **6 de febrero de 2020**, recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto **"ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA"**, por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **"ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA"**.

ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No. 8 de 25 de marzo de 2015; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 36 del 03 de junio de 2019 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de David, a los seis (6) días, del mes de febrero del año dos mil veinte (2020).

CÚMPLASE,
 **MIAMBIENTE**
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ
ÁREA DE EVALUACIÓN
DE IMPACTO AMBIENTAL


LIC. KRISLLY QUINTERO
Directora Regional
Ministerio de Ambiente – Chiriquí



17

REGISTRO DEL EXPEDIENTE DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Nº Expediente: DRCH-IS-015-21 Categoría: 1 Fecha Ingreso: 05/02/2020 Fecha de Vencimiento: 10/02/2020

DATOS DEL PROYECTO

Sector: SERVICIOS
Tipo de Proy.: Estaciones comerciales de expendio de combustible
Nombre Proy.: ESTACION DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA
Descripción Proy.: Establecimiento de una Estación de Combustible, para que brinde un servicio por demanda en este sector de la comunidad, de paso para áreas turísticas como playas, hoteles, entre otros dentro del sector, aportando al desarrollo del país y las regiones aledañas.

Provincia: Chiriquí Distrito: Alanje
Consejo: Querévalo Región: Chiriquí Monto

DATOS DE LA EMPRESA

Emp. Promotora: CARLOS ALBERTO RIOS QUESADA Tipo: Persona Natural
Teléfono: 6903-9872 Fax: Correo: criostransporte@hotmail.com
Resp. Legal: Correo:
Contacto: Carlos Rios Teléfono: 6903-9872 Correo: maricelbeean@yahoo.com
Técnico Asignado: Fecha: 12/02/2020 Status del Proyecto:
Nº de Resolución: Fecha: Tiem. Eval: Días Archivador: Gaveta:

Consultas

Consultor	Tipo	Responsable	Guardar
ESPINOSA GUERRA, DIEGO	Responsable		
SANTAMARIA ESPINOSA, MARICEL BERENICE	Responsable		

Coord. UTM Datum WGS84

Norte	Este	Guardar
925524	333279	
925451	333261	
925423	333123	

Usuario: Thais Gonzalez - Chiriquí
Autoridad Nacional del Ambiente - Feb. 2011 - Derechos Reservados

para buscar



MINISTERIO DE
AMBIENTE



SUBIR DOCUMENTOS DE EIA

Nº Expediente: DRCH-IS-015-2021 Cat.: 1 Proyecto: ESTACION DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA

Descripción del Proyecto: Establecimiento de una Estación de Combustible, para que brinde un servicio por demanda en este sector de la comunidad, de paso para áreas turísticas como playas, hoteles, entre otros dentro del sector, aportando al desarrollo del país y las regiones aledañas.

Empresa Promotora: CARLOS ALBERTO RIOS QUESADA

Adjuntar Archivo: Seleccionar archivo Ningún archivo seleccionado

Observaciones:

Enviar Nuevo Cerrar

Fecha	Nº Exp.	Path	Observación
12/02/2020	DRCH-IS-015-2020	consultas/eia/DRCH-IS-015-2020/20036.pdf	EIA COMBUSTIBLE FINAL_compressed.pdf

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

Verificación de Coordenadas

Fecha de solicitud: 14 DE FEBRERO 2020

Proyecto: "ESTACION DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA "

Categoría: **I**

Expediente: DRCH-IF-015-2020

Provincia: CHIRIQUÍ

Distrito: ALANJE

Corregimiento: QUEREVALOS

Técnico Evaluador solicitante: LESLY RAMIREZ VEGA

Dirección Regional de: CHIRIQUÍ

Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):

Coordenadas presentadas en UTM WGS 84

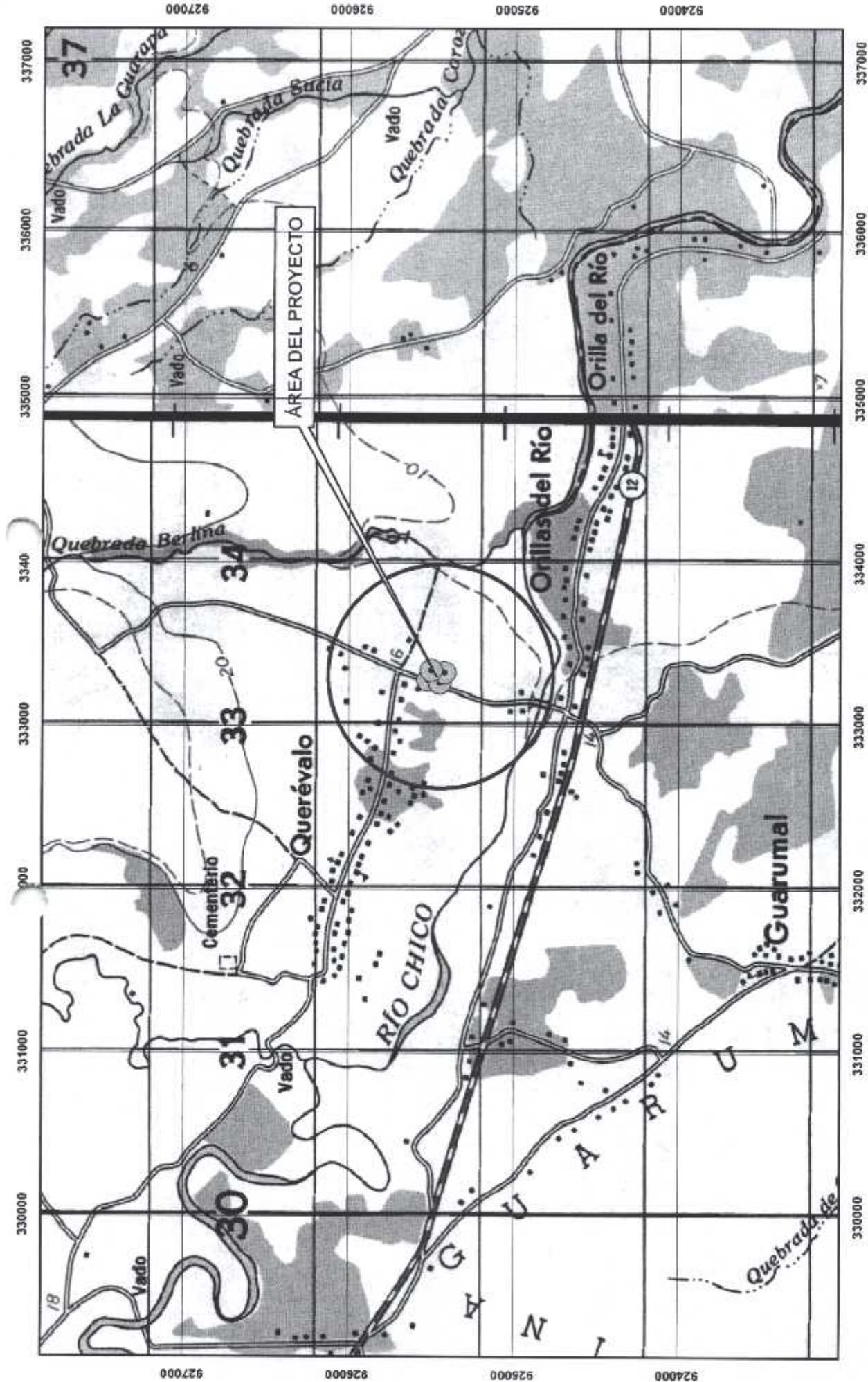
Las coordenadas se ubican fuera de área considerada como protegida.

El polígono tiene un área aproximada de 5083 m² y se ubica en la provincia de Chiriquí, distrito de Alanje y corregimiento de querevalos.

Técnico encargado: Amarilis Yudith Tugrí

Fecha de respuesta: 14 DE FEBRERO DEL 2020

Nota: *Se adjunta el mapa de ubicación del proyecto a este formulario*



ESCALA 1:31,984

ESTE MAPA FUE HECHO SOBRE LA BASE
PROYECCION UNIVERSAL DE MERCATOR, ZONA 17,
DATO HORIZONTAL DATO NORTEAMERICANO, 1917
ELIPSOIDE CLARKE, 1866, (NORTE AMERICA)
BASE, MAPA TOPOGRAFICO ESCALA 1:50,000

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION NACIONAL DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACION DE COMBUSTIBLE DON WILLY Y DOÑA ELMA

PROVINCIA DE CHIRIQUI
DISTRITO DE ALANJE
CORREGIMIENTO DE QUEREVALO

COORDENADAS UTM WGS 84

SOLICITUD DEL 14 DE FEBRERO DEL 2020

AMARILIS Y. TUGHI

21

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN OCULAR
Informe Técnico

DATOS GENERALES

PROYECTO:	ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA
PROMOTOR:	CARLOS RIOS
CATEGORÍA:	I
CONSULTORES:	MARICEL SANTAMARÍA DIEGO ESPINOSA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CORREGIMIENTO DE ALANJE, DISTRITO DE ALANJE Y PROVINCIA DE CHIRIQUÍ
FECHA DE INSPECCIÓN:	12 DE FEBRERO DE 2020
FECHA DE INFORME:	17 DE FEBRERO DE 2020
PARTICIPANTES:	LESLY RAMIREZ: TÉCNICA EVALUADORA- DRCH ALAINS ROJAS: TÉCNICO EVALUADOR- DRCH

OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN TECNICA

- Conocer la situación ambiental del área de influencia, donde se pretende desarrollar el proyecto categoría I, denominado: **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA**.
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EIA) concuerda con lo observado en campo.
- Precisar las características del entorno, las condiciones topográficas, la vista, la orientación y cualquiera otra determinante que pueda dar una mejor idea de las condiciones del área del proyecto.

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA** consiste en la demolición de infraestructura existentes en el edificio en planta baja, para la ampliación de la misma, fundación, colocación de varillas de acero, construcción de paredes y pisos, instalación de techos, puertas y ventanas, instalación de cielo raso, repello, pintura y acabos. Duración estimada de 6 meses.

METODOLOGÍA DE LA INSPECCIÓN TECNICA

Para el desarrollo se convocó a los representantes por parte de la empresa promotora y a los consultores ambientales.

Para esta inspección ocular, se realizó un recorrido por el área de influencia directa del proyecto y además, se utilizó una cámara digital y GPS, con el objetivo de evidenciar la situación ambiental del área del proyecto.

RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA

Descripción del recorrido durante la inspección

El día martes (12) de febrero de 2020, alrededor de las 1:15 p.m., el personal técnico Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de la Regional de Chiriquí, inició el recorrido por el área contemplada para el desarrollo del proyecto en evaluación.

A continuación, se presentan los puntos georreferenciados en campo del día de la inspección.

Cuadro. Coordenadas

COORDENADAS GEOGRAFICAS TOMADAS EN CAMPO-DATUM WGS 84		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	925535.01	333267.77
2	925535.01	333298.78
3	925485.84	333256.68
4	925487.16	333286.94

Identificación de los componentes ambientales observados:

- Suelo:** el proyecto tiene una topografía bastante plana.
- **Agua:** no se observó durante la inspección ninguna fuente de agua natural superficial (ni río, ni quebrada).
- Fauna:** no se observó ningún animal dentro del polígono del terreno.
- Flora:** el terreno presenta una escasa vegetación, encontrándose solamente unas matas de plátano, malezas, y un árbol de mangó.

Hallazgos y Observaciones durante la inspección

- Observación 1:** al momento de la inspección se evidencio que el proyecto no ha iniciado su fase de construcción.
- Observación 2:** En cuanto a la vegetación existente, en el área donde se desarrollara el proyecto, es escasa solamente presenta gramínea, malezas, un árbol de mango y unas matas de plátano.
- Observación 3:** las coordenadas presentadas dentro del Estudio de Impacto Ambiental, abarca la totalidad del área del proyecto verificadas en campo.
- Observación 4:** Al realizar la inspección se pudo observar dentro del polígono del proyecto que no presenta ningún paso de río ni quebrada en el mismo.

CONCLUSIÓN

- El proyecto no ha iniciado su fase de construcción.
- Se verificaron los principales puntos de afectación, principalmente las áreas de influencia directa.
- De acuerdo con lo descrito dentro de las actividades a desarrollar el documento contempla y concuerda con lo observado en campo.

RECOMENDACIÓN:

- Como consecuencia a las observaciones realizadas en campo, se debe continuar con el proceso de evaluación y la verificación de categoría para la cual fue presentado el Estudio de Impacto Ambiental.

INFORME ELABORADO POR:


Lesly Ramirez
 Técnica Evaluadora

REVISADO POR:


ALAINS ROJAS

Jefe Ad.Hoc. de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental
 Ministerio de Ambiente – Chiriquí


Lidia. Krislly Quintero

Directora Regional Ministerio de Ambiente - Chiriquí



EVIDENCIA FOTOGRÁFICAS



Foto 1 y 2. . Recorrido de inspección de campo del **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA** .
Fuente: Lesly Ramírez



Foto 3: Recorrido de inspección de campo del proyecto **ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA**
Fuente: Lesly Ramírez



Fig.1. Mapa del recorrido realizado en la inspección de campo del proyecto; se muestran el polígono del EslA.
Fuente: Google Earth

David, 02 de marzo de 2020
NOTA-DRCH-AC-703-03-2020

CARLOS ALBERTO RÍOS QUESADA

Representante Legal de la empresa

CARLOS ALBERTO RÍOS QUESADA

Promotor del proyecto

ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA

E_n S_n $M_{\text{años}}$

Señor Ríos:

Por medio de la presente, de acuerdo a lo establecido en el artículo 43 de Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo de 155 de agosto de 2011, le solicitamos primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (EslA) Categoría I, titulado "**ESTACIÓN DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA**", a desarrollarse en el corregimiento de Querévalos, Distrito de Alanje, Provincia de Chiriquí, que consiste en lo siguiente:

1. En la página 9 en el punto **3.1.1. Alcances del EslA**, se presenta la ubicación del proyecto específicamente en el párrafo: "...**ESTACION DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA** ubicado en el corregimiento de Volcán, Distrito de Alanje, Provincia de Chiriquí...", además en el punto **6.6. Hidrología**, específicamente en el párrafo: "...*El área de influencia del proyecto en el sector de Volcán está dentro de la cuenca N°102 del Río...*" Chiriquí Viejo Por lo tanto se le solicita:
 - a. **Indicar**, la ubicación exacta del proyecto ya que dentro del Estudio de Impacto Ambiental se menciona que el proyecto se ubica en el corregimiento de Volcán, distrito de Alanje, provincia de Chiriquí.
Ya que al momento de la inspección la ubicación del proyecto es en el corregimiento de Querévalos, distrito de Alanje, provincia de Chiriquí
2. En la página 13 en el punto **5.1.3. Desglose De Área Del Proyecto**; se presenta la superficie total del área del proyecto, indicando que consta de **692.65 m²**, sin embargo en la página 14 en el punto **5.2. Ubicación Geográfica 1:50,000 Y Coordenadas UTM Del Polígono**; presenta el cuatro con las coordenadas correspondientes al área del proyecto, las cuales se mandaron a verificación en Panamá dando como resultado **5083 m²** por lo tanto deberá:
 - a. **Indicar**, si los 692.65 m² es el área de construcción o el tamaño del polígono.
3. En la página 19 en el punto **5.4.2. Etapa de Construcción y Ejecución**; indica que se demolerá una infraestructura existente, específicamente en el párrafo: "...*Dicha etapa consiste en la demolición de infraestructuras existentes en el edificio en la planta baja, para la ampliación de la misma, fundaciones, colocación de varillas de acero, construcción de paredes y pisos, instalación de techos, puertas y ventanas, instalación de tuberías eléctricas y de agua potable, cableado, instalación de cielo raso, repello, pintura y acabos. Duración estimada de 6 meses...*" sin embargo en el punto **5.5. Infraestructura a Desarrollar y Equipo a Utilizar**; indica que se ampliara dicha infraestructura, específicamente en el párrafo: "... *La infraestructura a desarrollar será una planta alta, ampliación de la planta baja, y estacionamientos...*" por lo tanto deberá:
 - a. **Ampliar**, información referente al edificio existente, en donde se indique cual será el manejo del mismo.
 - b. **Especificar**, para que será utilizado el edificio.

27-52

4. En la página 22 en el punto **5.7.2. Líquidos**; específicamente en el párrafo: "...*Los residuos líquidos de mezcla de concreto, pintura, etc., serán evacuados a través del sistema de alcantarillado...*" por lo antes expuesto se indica que en el corregimiento de Querévalos, distrito de Alanje no cuenta con un sistema de alcantarillado, por lo tanto deberá:
 - a. **Indicar**, el manejo de los desechos líquidos.
5. En la página 22 en el punto **5.7.3. Gaseosos**; menciona que existen emisiones gaseosas de una **panadería**, específicamente en el párrafo: "...*Las emisiones gaseosas que se emitirán son las producidas en el funcionamiento de la panadería actualmente y en la etapa de operación de la remodelación*", por lo tanto deberá:
 - a. **Indicar**, si dentro del proyecto existe o se implementara una panadería.
6. En la página 24 en el punto **6.3.2. Deslinde de la Propiedad**; específicamente en el párrafo: "...*El terreno donde se desarrollará el proyecto ESTACION DE COMBUSTIBLE DON WILL Y DOÑA ELMA corresponde a las Fincas adquiriente del Sr Carlos Ríos Castillo y colinda con lo siguiente...*" sin embargo en el certificado de propiedad emitido por el registro público de panamá, se indica que es el Sr Carlos Alberto Ríos Quesada, por lo tanto deberá:
 - a. **Aclarar**, el nombre del propietario del inmueble.
7. En la página 35 en el Cuadro N° 1. **Matriz Resumen de alteraciones identificadas de las actividades del proyecto respecto a los efectos sobre los medios ambientales**; en donde se identificaron 11 Impactos Ambientales, pero en la página 37 el Cuadro N° 3 **Matrices de valoración en función a las primeras alteraciones identificadas**; en donde se identificaron trece (13) Impactos Ambientales, mientras tanto en la página 40 el punto **10.1 Descripción de las medidas de mitigación específicamente para cada Impacto Ambientales** solo se presentan medidas para ciertos Impactos.
 - Los impactos presentados en el Cuadro N° 1. **Matriz Resumen de alteraciones identificadas de las actividades del proyecto respecto a los efectos sobre los medios ambientales**:
 - Generación de desechos sólidos (Suelo, desechos comunes, mampostería, etc.)
 - Molestia temporal por aumento en niveles de polvo.
 - Compactación del suelo.
 - Molestias por generación de ruido en fase de construcción y operación.
 - Contaminación por aguas grises.
 - Erosión en desagües o drenajes.
 - Disminución de las especies vegetales.
 - Se agrega nuevo elemento al paisaje del área.
 - Generación de empleo temporal.
 - Generación de empleo permanente.
 - Mejora en la plusvalía de la propiedad.
 - Los impactos presentados en el Cuadro N° 3 **Matrices de valoración en función a las primeras alteraciones identificadas**:
 - Generación de desechos sólidos (Suelo, desechos comunes, mampostería, etc.)
 - Molestia temporal por aumento en niveles de polvo.
 - Compactación del suelo.
 - Molestias por generación de ruido en fase de construcción y operación.
 - Contaminación por aguas grises.
 - Erosión en desagües o drenajes.
 - Disminución de las especies vegetales.
 - Se agrega nuevo elemento al paisaje del área.
 - Generación de empleo temporal.
 - Generación de empleo permanente.
 - Mejora en la plusvalía de la propiedad.
 - Generación de desechos domésticos y líquidos.
 - Accidentes laborales.

28
26

Por lo tanto deberá:

b. **Incluir**, medidas correspondiente a los impactos faltantes tales como:

- Compactación del suelo.
- Contaminación por aguas grises.
- Disminución de las especies vegetales.
- Se agrega nuevo elemento al paisaje del área.
- Generación de empleo temporal.
- Generación de empleo permanente.
- Mejora en la plusvalía de la propiedad.

Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el Decreto Ejecutivo "Por el cual se reglamenta el Capítulo III del Título II del Texto Único de la Ley 41 del 1 de Julio de 1998 General de Ambiente de la República de Panamá"

Atentamente,


LCDA. KRISLLY QUINTERO
Directora Regional
Ministerio de Ambiente – Chiriquí

