



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES  
FECHA: 2020.10.28 19:30:06 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 273927/2020 (0) DE FECHA 10/28/2020. //RADEPA

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8723, FOLIO REAL N° 30308057  
LOTE N°S/N, LUGAR GONZALILLO, CORREGIMIENTO ERNESTO CORDOBA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 594 m<sup>2</sup> 24 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 594 m<sup>2</sup> 24 dm<sup>2</sup> EL VALOR DEL TRASPASO ES: DIEZ MIL BALBOAS(B/. 10,000.00). NÚMERO DE PLANO: 80816-143514. FECHA DE ADQUISICION: 27 DE DICIEMBRE DE 2019.  
COLINDANCIAS: NORTE: LIMITA CON EL RESTO DE LA FINCA N°30232037 Y VEREDA N°4  
SUR: LIMITA CON EL RESTO DE LA FINCA N°30232037  
ESTE: LIMITA CON EL RESTO DE LA FINCA N°30232037  
OESTE: LIMITA CON LA VEREDA N°1.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WEN LOU QIU HON (CÉDULA N-19-2403) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

JIN HAO LUO DE QIU (CÉDULA N-20-2487) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 28 DE OCTUBRE DE 202007:29 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402753403**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 467033A5-FA7E-41EE-95C0-E43D0D292235  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE  
GRACIA MORALES  
FECHA: 2020.10.28 19:33:17 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 273933/2020 (0) DE FECHA 10/28/2020. //RADEPA

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL N° 30297426  
LOTE N°S/N, GONZALILLO (CORREDOR DE LOS POBRES), CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ,  
PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES ESCRITURA PÚBLICA N°12254 DE 22 DE AGOSTO DE 2018. UBICADO EN  
UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1466 m<sup>2</sup> 59 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1466 m<sup>2</sup> 59  
dm<sup>2</sup> CON UNVALOR DEL TRASPASO: CINCUENTA MIL BALBOAS (B/. 50,000.00), FECHA DE ADQUISICION: 29 DE  
ENERO DE 2020. NÚMERO DE PLANO: N°80816-142823.  
COLINDANCIAS: NORTE: MIDE 67.22MTS Y COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE.  
SUR: MIDE:10.62MTS Y COLINDA CORREDOR DE LOS POBRES  
ESTE: MIDE:58.69MTS Y COLINDA CON LA FINCA N°1170.  
OESTE: MIDE:71.54MTS Y COLINDA CON LA FINCA N°465609 Y FINCA INSCRITA AL FOLIO REAL N°30232037.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WEN LOU QIU HON (CÉDULA N-19-2403) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

JIN HAO LUO DE QIU (CÉDULA N-20-2487) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 28 DE OCTUBRE DE 2020 07:32 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402753395**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 33011851-3AAE-498F-B917-28F7A075FADD  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000