



## Registro Público de Panamá

No. 1976648

FIRMADO POR: EDILSIA ANABEL  
CONCEPCIÓN JIMÉNEZ  
FECHA: 2020.02.10 10:01:38 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACIÓN: CHIRIQUI, PANAMÁ

*Edilisia Anabel*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 53484/2020 (0) DE FECHA 06/feb./2020.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BARÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 4105, FOLIO REAL Nº 47105 (F)  
CORREGIMIENTO PROGRESO, DISTRITO BARÚ, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 707 m<sup>2</sup> 53 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 707 m<sup>2</sup> 53 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON SETENTA Y SIETE (B/.353.77) Y UN VALOR DEL TERRENO DE TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON SETENTA Y SIETE (B/.353.77). NÚMERO DE PLANO: 40201-30459. **MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** NORTE: ESMERALDA GOMEZ SUR: BENITA LIZONDRÓ ESTE: DAVID MORALES OESTE: CALLE A LA FRONTERA. **FECHA DE ADQUISICIÓN, 11/07/2000.**

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VELKIS ODALIS COLINDRES DE LEZCANO (CÉDULA 4-233-116) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
FECHA DE ADQUISICIÓN, 26/04/2006

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2000 ASIENTO DIARIO: 68329, DE FECHA 11/jul./2000.

**DECLARACIÓN DE MEJORAS:** DESCRIPCIÓN: SOBRE EL TERRENO QUE CORRESPONDE A ESTA FINCA SE HAN CONSTRUIDO MEJORAS QUE SE DESCRIBEN COMO CASA PEQUEÑA, PISO DE CEMENTO PAREDES DE BLOQUES TECHO DE ZINC UNA PEQUEÑA SALA UNA RECAMARA LUZ ELECTRICA AGUA POTABLE MIDE 2.63 MTS, DE FRENTE 6.43 DE FONDO AREA TOTAL 16.91 MTS. VALOR DE TERRENO Y MEJORAS 1353.77 BALBOAS. VEASE DOCUMENTO 127984. FECHA DE INSCRIPCIÓN 11-7-2000., COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTO LIBRE DE LA FINCA SOBRE LA CUAL SE HAN CONSTRUIDO NOTA: ESTA MARGINAL DE MEJORAS SE INCLUYEN HOY 6 DE ENERO DEL 2002 YA QUE POR ERROR INVOLUNTARIO LAS MISMAS SE DESCRIBIERON EN LA FINCA MADRE 18279, DE LA CUAL NACE ESTA FINCA VEASE ASIENTO 68329 DEL TOMO 2000. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2000 ASIENTO DIARIO: 68329, DE FECHA 06/feb./2002.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 7 DE FEBRERO DE 2020 1:55 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402535913



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: DB1C113B-7212-4F07-9C31-81E742456B6A  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000