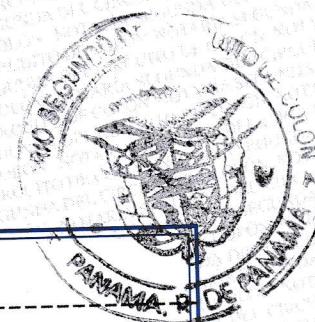


# REPÚBLICA DE PANAMÁ

## PAPEL NOTARIAL



### NOTARÍA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE COLÓN



1  
2 **DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA**  
3 En la Ciudad de Colón, Cabecera de la provincia y del Circuito Notarial del  
4 mismo nombre, a los veintitrés (23) días del mes de abril del año dos mil  
5 diecinueve (2019), siendo las once de la mañana (11:00 A.M.), ante mí **Doctor**  
6 **ALDO ROGELIO SAENZ SALCEDO**, Notario Público Segundo del Circuito de Colón, con  
7 cedula de identidad personal número tres- ochenta y nueve- trescientos sesenta y  
8 dos (3-89-362), compareció personalmente **MAYRA ESTHER LEZCANO RIVERA DE**  
9 **RODRÍGUEZ**, mujer, de nacionalidad **PANAMEÑA**, mayor de edad, con cédula de  
10 identidad personal número cuatro ciento cincuenta y dos- ochocientos  
11 veinticinco (4-152-825), persona a quien doy fe conozco y me pidió que se  
12 extendiera esta diligencia para declarar en forma de atestación notarial y bajo  
13 juramento, lo siguiente:---**PRIMERO:** Yo, **MAYRA ESTHER LEZCANO RIVERA DE**  
14 **RODRÍGUEZ**, con C.I. P: 4-152-825; actuando en mi condición de Representante  
15 Legal de la sociedad **SAN LUCIANO S.A.**, registrada en (mercantil) Folio 662257  
16 desde el martes, 19 de mayo de 2009; y Promotor del Estudio de Impacto Ambiental  
17 (ESIA), Categoría I, para el proyecto denominado **DESARROLLO DE UN BOULEVARD Y**  
18 **ADECUACIÓN DE TERRENO - VIVAI GARDENS**; que consiste en la adecuación de un globo  
19 de terreno de 20 ha + 3908 m<sup>2</sup>+ 58 dm<sup>2</sup>, conformado por tres polígonos, y  
20 desarrollo de una vía para acceso a las fincas donde se dará la adecuación del  
21 globo de terreno, con una longitud de 3,245.48 metros, de 15 y 25 metros de  
22 ancho. Actividades por implementarse en las fincas con código de ubicación 3009  
23 y Folio Real N° 313905 y N° 313906, con superficie de 34 ha +7766 m<sup>2</sup>+ 29 dm<sup>2</sup> y  
24 82 ha + 266 m<sup>2</sup>+17 dm<sup>2</sup>, respectivamente. Fincas localizadas en el corregimiento  
25 Puerto Pilón, distrito y provincia de Colón, propiedades de la sociedad San  
26 Luciano S, A.---**SEGUNDO:** Declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento, que  
27 la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado,  
28 se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo generará impactos ambientales  
29 negativos, no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos,  
30 de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23  
del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta