

12015

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL**

Panamá, 21 de mayo de 2021

N° 14.1204-077-2021

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa Departamento de Evaluación
de Estudios de Impacto Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.

Ingeniera Castellero:

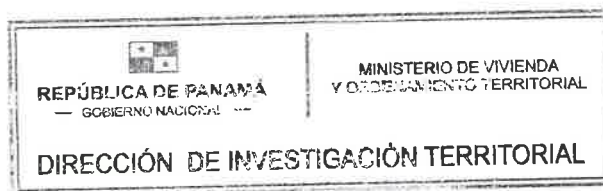


Damos respuesta a notas DEIA-DEEIA-UAS -0090 - 2021, adjuntando informes de revisión y calificación de los Estudios de Impacto Ambiental, de los siguientes proyectos:

1. “AGUACATES HASS DE CHIRUQUÍ”, Expediente DEIA-II-AC-042-2021.

Atentamente,


Arq. LOURDES DE LORE
Directora de Investigación Territorial



Adj. Lo Indicado.

LdelL/

**[MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE**

**INFORME DE REVISIÓN Y CALIFICACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL (E.I.A.)**

A. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO CITADO DEL ESTUDIO

1. **Nombre del Proyecto:**
“AGUACATES HASS DE CHIRIQUÍ”.
Expediente:
DEIA-II-AC-042-2021
2. **Localización del Proyecto:**
Se encuentra ubicado en la carretera rural que une las poblaciones de Volcán y San Andrés, específicamente en la confluencia de cuatro corregimientos y tres distritos, corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas; corregimiento de San Andrés, distrito de Bugaba; corregimiento de Plaza Caizán, distrito de Renacimiento y corregimiento de Santa Cruz, distrito de Renacimiento; Provincia de Chiriquí y el acceso a la finca es exclusivamente desde el corregimiento de Volcán.
3. **Objetivo Directo del Proyecto:**
Comprende varias actividades entre ellas el cultivo de aguacates en una superficie de 600 hectáreas, cultivo de frutales en unas 50 hectáreas y la ganadería de cría y ceba 80 hectáreas, la apicultura y los cultivos hidropónicos en el resto del terreno.
4. **Actividades Principales, Etapas y Monto del Proyecto:**
 - Etapa de planificación: Se realiza todos los estudios previos para llevar a ejecución un Proyecto. estudios de factibilidad, diseño del anteproyecto, levantamiento planimétrico y catastral del sitio, desarrollo de planos técnicos de construcción, estudio de suelo, la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental y trámites de permisos ante diferentes entidades.
 - Etapa de construcción: Instalaciones provisionales, limpieza, trazado, demarcación del área del proyecto, movimiento de suelo, adecuación y el desarrollo de caminos internos, adecuación y trazado de caminos internos, cultivo de aguacates, ganadería de cría y ceba, otros frutales, mantenimiento y establecimiento de apiarios, infraestructura para el proyecto (construcción del sistema de abastecimiento eléctrico, construcción del sistema de abastecimiento de agua, obras de protección y mitigación, construcción del sistema de tratamiento de agua residuales.
El proyecto espera contar con las siguientes infraestructuras: Galeras para equipos agrícolas, viveros, oficinas, planta de empaque y control de calidad, cuarto de refrigeración para almacenaje de la producción, estacionamientos para vehículos, y la infraestructura requerida para las viviendas de los trabajadores

- Etapa de operación: Rodajea, resiembra, control de plagas y enfermedades, fertilización, etc.

El proyecto contará con galeras para equipos agrícolas, viveros, oficinas, baños, planta de empaque y control de calidad, cuarto de refrigeración par almacenaje, estacionamientos para vehículo y la infraestructura requerida para viviendas de los trabajadores. (tres campamentos) El proyecto cuenta con un monto global de inversión de aproximadamente cuatro millones de dólares (B/. 4,000, 0000.00).

5. **Nombre del Promotor del Proyecto:**

Consorcio Agropecuario del Pacífico, S.A.

6. **Nombre del Consultor que realiza el E.I.A.:**

M. Sc. Máximo L. Moreno S. IRC-065-2019

Ing. Ariatny A. Ortega IRC-040-2019

7. **Síntesis de Características del Medio (Físico, Biótico y Socioeconómico):**

El terreno en el cual se llevará a cabo el proyecto presenta una topografía irregular, encontrado valles entre colinas y formaciones montañosas lo que propicia gran variabilidad en las pendientes encontradas en general.

Actualmente el uso que se le da al terreno donde se pretende la realización del proyecto es netamente agropecuario, tanto la finca como las colindancias próximas presentan evidencia de un uso intensivo de pastoreo de ganado bovino.

La finca ya contaba con 180 hectáreas de aguacate sembradas,

En un sector de la finca se establecieron infraestructuras para el desarrollo pecuario, el proyecto esta intervenido por el establecimiento de la actividad pecuaria, cabe destacar que en años anteriores el terreno fue trabajado para el desarrollo de urbanismo, sin embargo, el proyecto no prosiguió, aun se observan indicios como el posible marcado de una vía, obras de alcantarillados y canalización de drenaje.

8. **Síntesis de Impactos Positivos y Negativos de Carácter Significativo:**

- **Impactos negativos:** Pérdida del medio vegetal, alteración de la flora y fauna, desplazamiento de especies, alteración de la estructura y estabilidad del suelo, erosión, contaminación del suelo, contaminación de la fuente de agua natural, sedimentación en los cuerpos de agua, deterioro a la salud pública, generación de accidentes y riesgos laborales, contaminación atmosférica, generación de malos olores a causa de manejo inadecuado de desechos y agua residuales.
- **Impactos positivos:** Mejor uso de suelo, generación de empleos, incremento económico del sector, mejoras a la calidad de vida, incremento en los ingresos del erario público.

9. **Síntesis del Plan de Manejo Ambiental y del Plan de Participación ciudadana:**

- Se presenta las medidas de mitigación, se identifica el ente responsable de la ejecución de las medidas, el monitoreo, el cronograma de ejecución, el plan de participación ciudadana, plan de prevención de riesgos, plan de rescate y reubicación de fauna y flora, plan de educación ambiental, plan de contingencia, costos de la gestión ambiental.

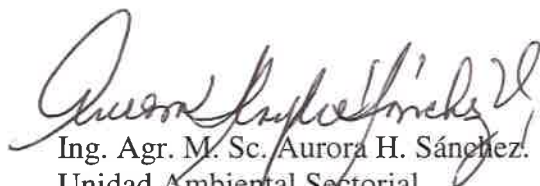
- Plan de Participación Ciudadana: Se realizó la aplicación de un cuestionario, se aplicaron 60 encuestas en las comunidades cercanas, se realizó entrevista a actores claves, al alcalde de Tierras Altas, se realizaron entregas de fichas informativas en las comunidades cercanas al proyecto y zonas centro del corregimiento de Volcán.

B. REVISIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

- En el documento se refieren a una finca global sobre la cual se desarrollará el proyecto, no obstante, e trata de un conjunto de fincas.
- Se trata de cinco folios en cuyo perímetro se localizan cuatro fuentes de agua superficiales (cuatro quebradas).
Debe cumplir con el REP-14.
- El promotor deberá cumplir con la Ley No. 1 de 1994. Por la cual se establece la Legislación Forestal en la República de Panamá.
- El promotor deberá cumplir con la normativa vigente, las aprobaciones de las autoridades competentes y con las acciones contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental.
- Las instalaciones a construir son las necesarias para la producción, empaque y funcionamiento propio de la actividad agropecuaria.

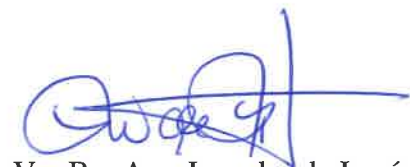
C. CALIFICACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

En el acápite B se indican aspectos que deben cumplir el promotor. Se trata de un proyecto agropecuario. El área no está zonificada. No se cuenta con Plan de Ordenamiento Territorial que determine las directrices en cuanto al ordenamiento territorial para los distritos de Tierras Altas, Bugaba y Renacimiento. El Estudio de Impacto Ambiental se considera observado.


Ing. Agr. M. Sc. Aurora H. Sánchez.
Unidad Ambiental Sectorial
18 de mayo de 2021.

a/s





Vo. Bo. Arq. Lourdes de Loré
Directora de Investigación Territorial

