



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2021.05.06 08:54:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 153630/2021 (0) DE FECHA 05/04/2021. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOQUETE CÓDIGO DE UBICACIÓN 4306, FOLIO REAL Nº 2848 (F) INSCRITO AL TOMO 252, FOLIO 196, DE ESTA SECCION.

CORREGIMIENTO JARAMILLO, DISTRITO BOQUETE, PROVINCIA CHIRIQUÍ,

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3 ha 2600 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 1599 m² 9978 cm²

CON UN VALOR DEL TRASPASO ES: DIEZ MIL BALBOAS(B/. 10,000.00).

MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

LINDEROS ORIGINALES: NORTE, CAMINO DE JARAMILLO. SUR, CAMINO DE CALDERA Y PARTE DE CAMINO A BAJO BOQUETE. ESTE, TERRENO DE CELESTINO GUTIERREZ Y OESTE, CAMINO DE JARAMILLO Y CAMINO A BAJO BOQUETE. INSCRITO DESDE EL 23 DE JULIO DE 1929.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NATURE'S BRUSH PROPERTIES INC. FICHA 408395 TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIO ESTA FINCA DESDE EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2001.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.- ENTRADA TOMO ; 213 ASIENTO : 5395 , DE FECHA 02/28/1992.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: DESCRIPCIÓN: UNA GALERA DE TECHO DE ZINC Y PAJA SIN PAREDES Y PISO DE TIERRAS Y TIENE UN VALOR DE CINCUENTA BALBOAS, TAMBIEN HAY 2600MTS2 ARBOLES DE CAFE EN PRODUCCION CON UN VALOR DE MIL TRECIENTOS BALBOAS B/.1300.00 HACE UN VALOR TOTAL DE MIL TRECIENTOS CINCUENTA BALBOAS.(1350.00)----.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 06 DE MAYO DE 2021 08:50 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402973059



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 36D95FD1-DF1A-49E7-ABF8-EB5D74FB0953
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000