

Ciudad de Panamá, 22 de Marzo de 2021

INGENIERO
MILCIADES CONCEPCIÓN
MINISTRO DE AMBIENTE
MINISTERIO DE AMBIENTE
ALBROOK, PANAMÁ
E. S. D.
INGENIERO CONCEPCIÓN:



Por este medio solicito la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto: **"RESIDENCIAL VILLA BONITA"** actividad del sector de la Industria de la Construcción (Urbanizaciones residenciales (incluyendo todas las etapas) con más de 5 residencias); promovido por **INMOBILIARIA VALLE DE LA LUNA, S.A.** representada legalmente por Humberto Osorio Sanjur, portador de la cédula de identidad personal N° 4-160-210, para contactos llamar a Ing. Humberto Osorio Sanjur al teléfono móvil 6616-2104 y para notificaciones me pueden contactar en, Avenida C Sur, entre calle 3ra y 4ta Oeste, Corregimiento de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, o al correo electrónico constructora.ossan@yahoo.com, no tiene apartado postal.

El proyecto se desarrollará en el Corregimiento de San Pablo Viejo, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, sobre la finca Folio Real N° 70158 código de ubicación 4510 Propiedad de **INMOBILIARIA VALLE DE LA LUNA, S.A.**

El documento consta de 14 capítulos, (1. Índice, 2 Resumen Ejecutivo, 3 Introducción, 4. Información General, 5. Descripción del Proyecto Obra o Actividad, 6. Descripción del Ambiente Físico, 7. Descripción del Ambiente Biológico, 8. Descripciones del Ambiente Socioeconómico, 9. Identificación De Impactos Ambientales Y Sociales Específicos, 10. Plan de Manejo Ambiental, 12 Lista de Profesionales que participaron en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, firmas y responsabilidades, 13. Conclusiones y Recomendaciones. 14. Bibliografía, 15. Anexos), de acuerdo al contenido mínimo para categoría I, establecido en el artículo 26, del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009. En este caso el estudio es categoría I, motivo por el cual no se incluye el capítulo 11. El documento está constituido por un total de 268 fojas.

Los consultores ambientales son:

Ing. Gilberto Samaniego Registro Ambiental: IRC-073-2008/Actualizado ARC-003-2021. Número de móvil del Consultor: 6455-9752

Correo electrónico del Consultor: gilberto_samaniego@hotmail.com

Ing. Cintya Gisela Sánchez Registro Ambiental: IAR-074-98/Actualizado DEIA-ARC-063-2020. Número de móvil del Consultor: 6632-3036

Correo electrónico del Consultor: cgsmiranda@yahoo.com

Para cualquier consulta contactar a Ing. Humberto Osorio Sanjur al teléfono móvil 6616-2104, correo electrónico constructora.ossan@yahoo.com, así como a los consultores Gilberto Samaniego y Cintya Sánchez M.



Se adjunta los siguientes documentos:

1. Declaración Jurada en papel notarial
2. Certificado de Registro Público de Propiedad Folio Real N° 70158
3. Certificado de Registro Público de Sociedad **INMOBILIARIA VALLE DE LA LUNA, S.A.**
4. Copia de cédula notariada del Representante Legal.
5. Encuestas originales en el EsIA.
6. Recibo de pago de la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental.
7. Paz y salvo original y vigente.
8. Planos del proyecto

Se adjunta Estudio de Impacto Ambiental en formato impreso y digital, tal y como lo exige el Artículo 2 del Decreto Ejecutivo N° 248 del 31 de octubre de 2019 que suspende el uso de la Plataforma para el Proceso de Evaluación y fiscalización Ambiental del sistema Interinstitucional del Ambiente denominado PREFASIA y dicta otras disposiciones.

Fundamento Legal: Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009 que reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011 que modifica algunos artículos del Decreto 123, de 2009, Decreto Ejecutivo N°36 de 3 de junio de 2019 y el Decreto Ejecutivo 248 de 31 de octubre de 2019.



HUMBERTO OSORIO SANJUR
REPRESENTANTE LEGAL
INMOBILIARIA VALLE DE LA LUNA, S.A

Yo, JACOB CARRERA S., Notario Primero del Circuito de Chiriquí, con Cédula de identidad personal No. 4-703-1164,

CERTIFICO
 Que Humberto Osorio Sanjur 1-160-810

quien(es) conozco ha(n) firmado, este documento en mi presencia en la de los testigos que suscriben, y por consiguiente esas firmas son auténticas

Chiriquí 26 de abril 2021

Testigos Licdo. JACOB CARRERA S. Testigos
 Notario Público Primero

