



ANEXO A

ITEM N°6

***INFORME DE AMPLIACIÓN DE INFORMACIÓN N°2 DEL ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL “DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PASO
VEHICULAR E INTERCAMBIADOR CIAL JOSÉ AGUSTÍN ARANGO
(CABUYA). CARRETERA PANAMERICANA, 24 DE DICIEMBRE.***



**AMPLIACIÓN DE INFORMACIÓN N°2 DEL ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL “DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PASO VEHICULAR E
INTERCAMBIADOR CIAL JOSÉ AGUSTÍN ARANGO (CABUYA).
CARRETERA PANAMERICANA, 24 DE DICIEMBRE.**



ACLARACIÓN N°1

**PROPIETARIO: DEMOSTENES DE JESUS VERGARA
FINCA No 286471 COD 8718**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 31 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: DEMOSTENES DE JESÚS VERGARA

CÉDULA: 7-27-390

FINCA: 286471 COD 8718

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que para la propiedad afectada que se encuentra registrada a nombre de DEMOSTENES DE JESÚS VERGARA reposa en el expediente la información oficial que certifica su DEFUNCIÓN, tal como se indica en el certificado emitido por el Registro Civil del Tribunal Electoral.

La información que se adjunta al expediente corresponde con quién señala o declara ser su heredero. De igual manera, dejamos constancia de la existencia o no de Juicio de Sucesión del sistema de Registro Judicial en el expediente.

No obstante, al no existir actuación judicial de declaratoria de herederos oficial, la información aportada es de carácter referencial y no final, sin embargo, respalda las gestiones realizadas por la empresa.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Enrique Adolfo
Vergara Alarcon**

P
A
N
A
M
A



8-440-100

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 02-ABR-1973

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ

SEXO: M

EXPEDIDA: 15-ENE-2021

TIPO DE SANGRE:

EXPIRA: 31-MAR-2024



Eugenio S. Vergara S.



El presente cotejo NO
implica la validez y eficacia del
contenido de este documento ni
el de su original. (Art. 1739 CC)

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

01 JUN 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



ACLARACIÓN N°2

**PROPIETARIO: DALILA FERNANDEZ TORIBIO Y OTROS
FINCA No 108205 COD 8718**

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Dalila
Fernandez Toribio de Guevara.

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 09-JUL-1950
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 18-SEP-2016 EXPIRA: 16-SEP-2025

8-186-23



Dalila de Guevara



El presente cotejo NO
implica la validez y eficacia del
contenido de este documento ni
el de su original. (Art. 1739 CC)

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

①



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)

Testigos

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Gilberto De Jesus
Castillo Fernandez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 21-DIC-1974
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 05-JUL-2012 EXPIRA: 05-JUL-2022

8-484-74



Gilberto Castillo



El presente cotejo NO
implica la validez y eficacia del
contenido de este documento ni
el de su original. (Art. 1739 CC)

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

19 MAY 2021

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



ACLARACIÓN N°3

**PROPIETARIO: CONCEPCION RODRIGUEZ
FINCA No 93798 COD 8715**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 31 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: CONCEPCIÓN RODRIGUEZ

CÉDULA: 2-106-815

FINCA: 93798 COD 8715

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que para la propiedad afectada que se encuentra registrada a nombre de CONCEPCIÓN RODRIGUEZ, reposa en el expediente la información oficial que certifica su DEFUNCIÓN, tal como se indica en el certificado emitido por el Registro Civil del Tribunal Electoral.

La información que se adjunta al expediente corresponde con quién señala o declara ser su heredero. De igual manera, dejamos constancia de la existencia o no de Juicio de Sucesión del sistema de Registro Judicial en el expediente.

No obstante, al no existir actuación judicial de declaratoria de herederos oficial, la información aportada es de carácter referencial y no final, sin embargo, respalda las gestiones realizadas por la empresa.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Margarita
Rodríguez de Martínez

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 20-FEB-1951
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLE, LA PINTADA
SEXO: F
TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 02-MAY-2013 EXPIRA: 02-MAY-2023



2-75-347



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° B-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



ACLARACIÓN N°4

**PROPIETARIO: XIUHUA CHEN
FINCA No 155101 COD 8718**



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

19 MAY 2021

Testigos

①



ACLARACIÓN N°5

**PROPIETARIO: GUANGWEI HUANG
FINCA No 484517 COD 8718**



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-500-985,
CERTIFICO. Que este documento es copia autenticada de su original.
19 MAY 2021
Panamá
Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero
(1)



ACLARACIÓN N°6

**PROPIETARIO: AQUILINA BETHANCOURT REYNA
FINCA No 80827 COD 8718**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 31 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: AQUILINA BETHANCOURT REYNA

CÉDULA: 2-5-4156

FINCA: 80827 COD 8718

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que para la propiedad afectada que se encuentra registrada a nombre de AQUILINA BETHANCOURT REYNA reposa en el expediente la información oficial que certifica su DEFUNCIÓN, tal como se indica en el certificado emitido por el Registro Civil del Tribunal Electoral.

La información que se adjunta al expediente corresponde con quién señala o declara ser su heredero. De igual manera, dejamos constancia de la existencia o no de Juicio de Sucesión del sistema de Registro Judicial en el expediente.

No obstante, al no existir actuación judicial de declaratoria de herederos oficial, la información aportada es de carácter referencial y no final, sin embargo, respalda las gestiones realizadas por la empresa.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985,

CERTIFICO, Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



ACLARACIÓN N°7

**PROPIETARIO: CARLOS ALBERTO PALACIOS VARGAS
FINCA No 30145884 COD 8718**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 31 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: CARLOS ALBERTO PALACIOS VARGAS

CÉDULA: 6464-1864

FINCA: 30145884 COD 8718

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que para la propiedad afectada que se encuentra registrada a nombre de CARLOS ALBERTO PALACIOS VARGAS, reposa en el expediente la información oficial que certifica su DEFUNCIÓN, tal como se indica en el certificado emitido por el Registro Civil del Tribunal Electoral.

La información que se adjunta al expediente corresponde con quién señala o declara ser su heredero. De igual manera, dejamos constancia de la existencia o no de Juicio de Sucesión del sistema de Registro Judicial en el expediente.

No obstante, al no existir actuación judicial de declaratoria de herederos oficial, la información aportada es de carácter referencial y no final, sin embargo, respalda las gestiones realizadas por la empresa.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Bayardo Antonio
Palacios García



PE-10-532

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 13-ABR-1965
LUGAR DE NACIMIENTO: NICARAGUA
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 26-ABR-2016 EXPIRA: 26-ABR-2026



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

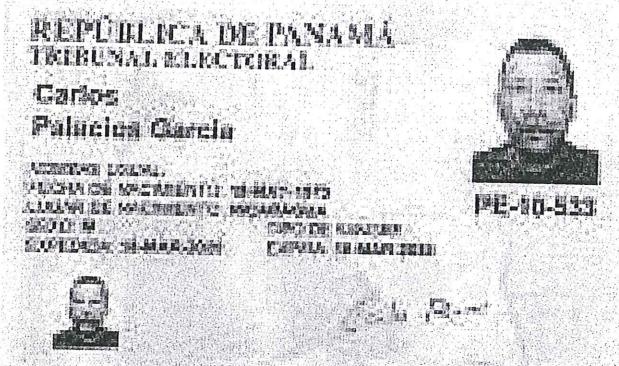
19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

①



~~El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985 CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.~~

Panamá

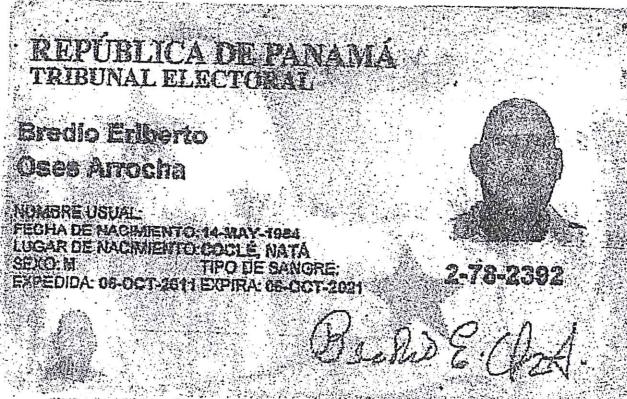
19 MAY 2021
Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



ACLARACIÓN N°8

**PROPIETARIO: BREDIO ERIBERTO OSÉS ARROCHA
FINCA No 30130332 COD 8718**



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985, CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panama

19 MAY 2021

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



ACLARACIÓN N°9

**PROPIETARIO: MOISES AARON LOPEZ BARRIOS Y OTROS
FINCA No 135979 COD 8718**

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Yozabel Naruha
Lopez Barrios**



8-715-819

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 27-DIC-1977
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 20-SEP-2017 EXPIRA: 20-SEP-2027



Yozabel Lopez B



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

①

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Moises Abraham
Lopez Barrios

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 30-MAY-1988

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ

SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 01-JUN-2016 EXPIRA: 01-JUN-2026



8-815-2133



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(1)

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Shanida Naruha
Lopez Barrios

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 29-SEP-1975

LUKER DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMÁ

SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 05-FEB-2016 EXPIRA: 05-FEB-2026



8-506-416



Shanida N. L. B.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-500-985,
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panama

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

19 MAY 2021

Testigos

①



ACLARACIÓN N°10

**PROPIETARIO: LUIS ALFONSO BARRIOS MORENO Y OTRO
FINCA No 177275 COD 8718**



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con
Cédula N° 8-509-985.

GERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

19 MAY 2021

Panama

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original. 19 MAY 2021

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



ACLARACIÓN N°11

**PROPIETARIO: LIBRADO GARCIA SANCHEZ
FINCA No 165383 COD 8716**



El Suscrito, NORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

19 MAY 2021

(1)



ACLARACIÓN N°12
PROPIETARIO: JAQUELINE CEDEÑO GOMEZ
FINCA No 101693 COD 8716



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8.509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



ACLARACIÓN N°13

PROPIETARIO: Cecilia Lisbeth Robles Hernandez y Otros
FINCA No 399447 COD 8722

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Cecilia Lisbeth
Robles Hernandez

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 17-ABR-1983
LUGAR DE NACIMIENTO PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO F DONANTE TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA 19-NOV-2020 EXPIRA 15-JUL-2026

a-765-1929



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985,
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO, Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

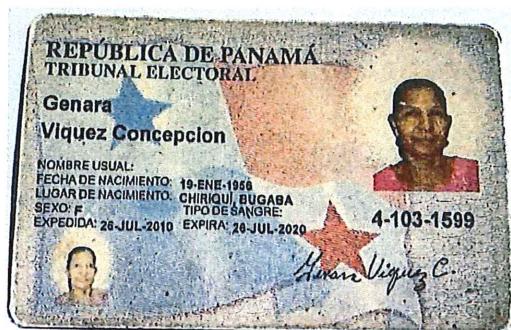
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



ACLARACIÓN N°14

**PROPIETARIO: GENARA VIQUEZ CONCEPCION
FINCA No 347049 COD 8716**



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panama

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



ACLARACIÓN N°15

**PROPIETARIO: ALEJANDRA APARICIO DE PINTO
FINCA No 222652 COD 8716**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 31 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: ALEJANDRA APARICIO DE PINTO

CÉDULA: 9-108-684

FINCA: 222652 COD 8716

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que para la propiedad afectada que se encuentra registrada a nombre de ALEJANDRA APARICIO DE PINTO, reposa en el expediente la información oficial que certifica su DEFUNCIÓN, tal como se indica en el certificado emitido por el Registro Civil del Tribunal Electoral.

La información que se adjunta al expediente corresponde con quién señala o declara ser su heredero. De igual manera, dejamos constancia de la existencia o no de Juicio de Sucesión del sistema de Registro Judicial en el expediente.

No obstante, al no existir actuación judicial de declaratoria de herederos oficial, la información aportada es de carácter referencial y no final, sin embargo, respalda las gestiones realizadas por la empresa.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

19 MAY 2021

Panamá _____

Testigos _____

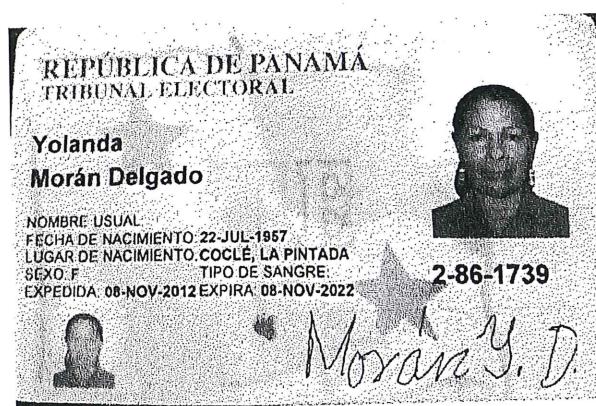
Licdo. Jorge E. Gantes S. _____
Notario Público Primero

(1)



ACLARACIÓN N°16

**PROPIETARIO: YOLANDA MORAN DE RODRIGUEZ Y OTRO
FINCA No 347173 COD 8722**



~~El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.~~
~~CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.~~

Panamá _____

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

19 MAY 2021

Testigos

①



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

01 JUN 2021

Testigo

(1)



ACLARACIÓN N°17

**PROPIETARIO: YARELIS BATISTA PINTO Y OTRO
FINCA No 208457 COD 8716**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 19 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: YARELIS BATISTA PINTO CÉDULA: 8-742-433
Y EDUARDO BATISTA PINTO CÉDULA 8-710-511

FINCA: 208457 COD 8716

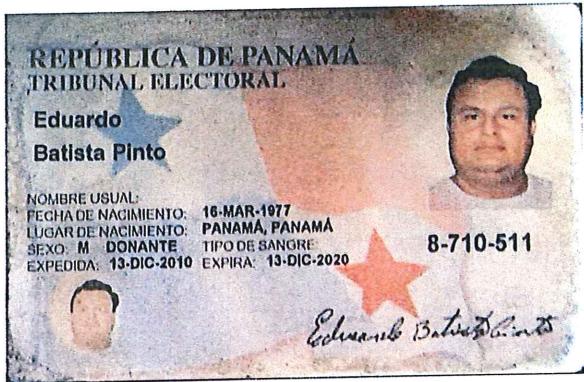
Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que la propiedad afectada se encuentra registrada a nombre de varios titulares, que no pudieron ser localizados en su totalidad; por lo cual se aporta la documentación de los que se notificaron y manifestaron tener conocimiento del proyecto y/o la afectación de la finca. Se incorporan en el expediente soportes fehacientes de las diligencias para localización del resto de los propietarios.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal



El Suscrito JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá _____ 19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

①



ACLARACIÓN N°18

**PROPIETARIO: SHUT SHUAN NG CHUNG
FINCA No 97444 COD 8718**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 19 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: SHUT SHUAN NG CHUNG

CÉDULA: PE-9-1378

FINCA: 97444 COD 8718

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que la propiedad afectada se encuentra registrada a nombre de la Sra. Shut Shuan Ng Chung, quien no pudo ser localizada por encontrarse fuera del país; por lo cual se aporta la documentación de quien fue notificada (hija – Angela Chock NG) y manifestó tener conocimiento del proyecto y/o la afectación de la finca. Se incorporan soportes fehacientes de las diligencias para localización de la propietaria.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 3-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

Testigos

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

Angela Chock.
últ. vez hoy a la(s) 13:27



Personas 18:56 ✓✓

Es mi papa 18:56

Las otras dos personan fallecieron 18:57

Entiendo, muchísimas gracias por su apoyo y tiempo. 18:57 ✓✓

Buenas noches. 18:57 ✓✓

A la orden 18:00

HOY

Sra Angela es posible que me pueda enviar copia de la cédula de su mamá y de su papá? 13:20 ✓✓

Puede enviarme una foto es válido. Gracias 13:20 ✓✓

Y por favor confirmarme por este medio que la sra Shut Shuan NG Chung, que es su madre también se encuentra fuera del país. 13:24 ✓✓



0:18

13:26



Sra Angela me lo puede confirmar por escrito por favor? Disculpe. 13:27 ✓✓

Si no se preocupe quedamos a la espera. 13:27 ✓✓

Angela Chock.

↓ 0:18

Gracias Sra Angela por confirmarme por medio del audio que estaré intentando localizar a la sra Shut Shuan NG (madre) propietaria de la finca 97444 y al sr Chock Usual Pic (padre) finca 90683 para recopilar las anuencias firmadas y copias de cédulas. Una saludo. 13:31 ✓✓



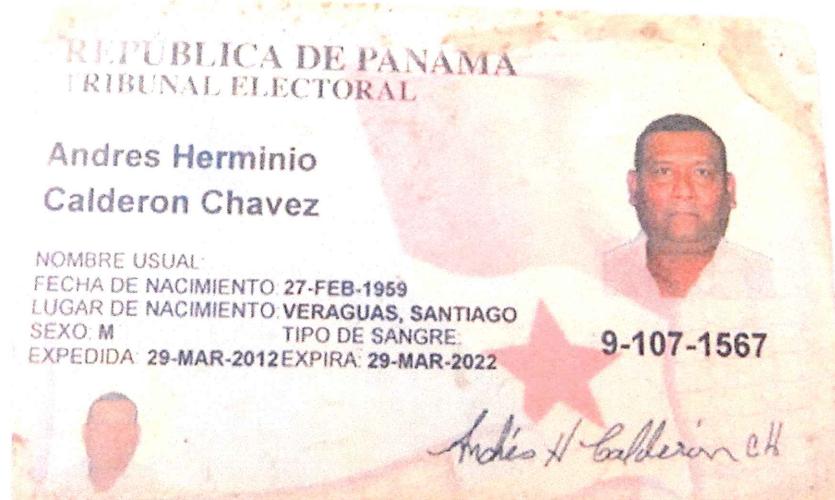
Escribe un mensaje aquí





ACLARACIÓN N°19

**PROPIETARIO: ANDRES HERMINIO CALDERON CHAVEZ
FINCA No 110103 COD 8718**



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985, CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.
Panamá 20 MAY 2021

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



ACLARACIÓN N°20

**PROPIETARIO: MARITZA DIANOUS SILDO Y OTRO
FINCA No 110142**



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.05.19 19:48:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 174732/2021 (0) DE FECHA 05/18/2021/A.C.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8718, FOLIO REAL № 110142 (F), LOTE B-68, CORREGIMIENTO TOCUMEN, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES RESTO LIBRE:118MTS2 1250CM2 MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: COLINDA CON LA SERVIDUMBRE PLUVIAL Y MIDE 8 METROS CON 75 CENTIMETROS LINEALES; SUR: COLINDA CON LA VEREDA PEATONAL Y MIDE 8 METROS 75 CENTIMETROS LINEALES; ESTE: COLINDA CON EL AREA DE ESTACIONAMIENTO Y MIDE 13 METROS 50 CENTIMETROS LINEALES; OESTE: COLINDA CON EL LOTE B-69 Y MIDE 13 METROS 50 CENTIMETROS LINEALES.
VALOR REGISTRADO: B/. 10,000.00 NÚMERO DE PLANO: 87-58857.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

APOLONIO AGUSTIN HERRERA CARDENAS (CÉDULA 07-84-2434) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARITZA DIANOUS SILDO (CÉDULA 08-200-1852) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE LA CAJA DE AHORROS POR LA SUMA DE NUEVE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/. 9,500.00) POR UN PLAZO DE 5 AÑOS, SEGÚN CONSTA INSSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8718, FOLIO REAL № 110142 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO ROLLO 7192 DOCUMENTO 2 DE FECHA 11/24/1987. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA CAJA DE AHORROS POR LA SUMA DE B/.9,500.00 CON CINCO AÑOS DE PLAZO. VEASE FICHA 85227. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO 7192 DOCUMENTO 2, DE FECHA 11/24/1987.

RESTRICCIONES: NO SE PODRA CONSTRUIR EN EL LOTE MAS DE UNA CASA RESIDENCIAL Y SUS ANEXOS NO TENDRAN NI PISO DE MADERA NI PAREDES EXTERIORES DE MADERA. LA LINEA DE COSNSTRUCCION Y LOS RETIROS LATERALES Y POSTERIORES SE SUJETARAN A LOS REGLAMENTOS OFICIALES VIGENTES. NO SE ESTABLECERAN EN EL TERRENO NEGOCIO DE EXPENDIO DE MERCADERIA ALGUNA, NI CANTINA O DE JUEGOS, NINGUN OTRO QUE PUGNE CON LA MORAL O CUALQUIER OTRO TIPO DE NEGOCIO, YA QUE DICHO EDIFICIO SOLO PODRA SER USADO PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO 7192 DOCUMENTO 2, DE FECHA 11/24/1987.

ANOTACIÓN: SE HACE CONSTAR QUE EL PLAZO DE LA HIPOTECA Y ANTICRESIS A QUE SE REFIERE EL ASIENTO 5 ANTERIOR,ESTA ESPECIFICAMENTE PACTADO DE LA SIGUIENTE MANERA. "EL DEUDOR SE OBLIGA A PAGAR A LA CAJA DE AHORROS LA TOTALIDAD DEL PRESTAMO DENTRO DE UN PLAZO DE CINCO AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE LIQUIDACION DEL MISMO. NO OBSTANTE LO ANTERIOR QUEDA ENTENDIDO Y ACEPTADO QUE EL PRESTAMO QUEDARA PRORROGADO EN FORMA AUTOMATICA Y DE PLENO DERECHO POR PERIODOS DE CINCO AÑOS CADA UNO HASTA EL MAXIMO OTORGADO POR LA LEY ORGANICA DE LA CAJA DE AHORROS....PARA MAS DETALLES VEASE FICHA 85227. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 189 ASIENTO : 4833, DE FECHA 10/05/1987.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 19 DE MAYO DE 2021 05:16 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402993813



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1D3384FE-1DE7-4509-94CF-2F9A11658E57

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



ACLARACIÓN N°21

**PROPIETARIO: CHOCK USUAL PIC FUN Y OTROS
FINCA No 90683 COD 8716**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 19 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: CHOCK USUAL PIC FUN Y OTROS

CÉDULA: E-8-46470

FINCA: 90683 COD 8716

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que la propiedad afectada se encuentra registrada a nombre de varios titulares, que no pudieron ser localizados; por lo cual se aporta la documentación de quien fue notificada (la hija del Sr. Chock Usual Pic Fun – Angela Chock NG) y manifestó tener conocimiento del proyecto y/o la afectación de la finca. Se incorporan soportes fehacientes de las diligencias para localización de los propietarios.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

19 MAY 2021

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(1)

Angela Chock.
en linea

HOY

Los mensajes están cifrados de extremo a extremo. Nadie fuera de este chat, ni siquiera WhatsApp, puede leerlos ni escucharlos. Haz clic para obtener más información.

Buenas Noches Sra Angela.

Les escribe Karina Orozco de Grupo Puentes, según lo conversado vía telefónica, quisiera confirmar lo que me indicaba que su papá el Señor Chock Usual Pic Fun el propietario de la finca N90683 pudiera firmar la anuencia o entregarle a usted una autorización. Sin embargo me indica que se encuentra en el exterior?

18:52

Si ahorita mismo en no se encuentra en panama

18153

El no le contesta a nadie

102, F. 2

X eso me dio la autoriza a mi para cualquiera cosa

1853

Buenas noches ante todo

1853

Entiendo, muchas gracias en tal caso que se llegue a comunicar con el, por favor indicarle si le puede dar una autorización para lo que tiene que ver con el proyecto. Cualquier inquietud con gusto estaremos atentos.

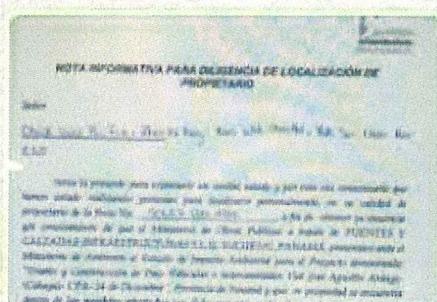
18:54 ✓

Le envío copia de la nota que usted nos firmó para su información.

18·54 //

Si com mucho gusto

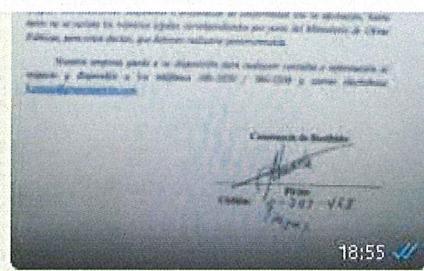
10.53



Angela Chock.
últ. vez hoy a la(s) 18:58



...



TÚ

Le envío copia de la nota que usted nos firmó para su información.

No es necesario

18:55

Yo tengo aca

18:55

Gracias

18:55

Por favor aclarar. Son 3 propietarios o 4. disculpe.

18:55 ✓

Eso si no sabria

18:56

Creo q es mi papa

18:56

De eso no estoy anuente de eso

18:56

Los que aparecen arriba de la nota

18:56 ✓

Son 3 o 4.

18:56 ✓

Personas

18:56 ✓

Es mi papa

18:56

Las otras dos personan fallecieron

18:57

Entiendo, muchísimas gracias por su apoyo y tiempo.

18:57 ✓

Buenas noches.

18:57 ✓



ACLARACIÓN N°22

**PROPIETARIO: JOSE GODOY
FINCA No 336841 COD 8722**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 31 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: JOSE GODOY

CÉDULA: 4-839-1595

FINCA: 336841 COD 8722

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que para la propiedad afectada que se encuentra registrada a nombre de JOSE GODOY, se adjunta información oficial que certifica que NO FIRMA, tal como se indica en la cédula de identidad personal emitida por el Registro Civil del Tribunal Electoral.

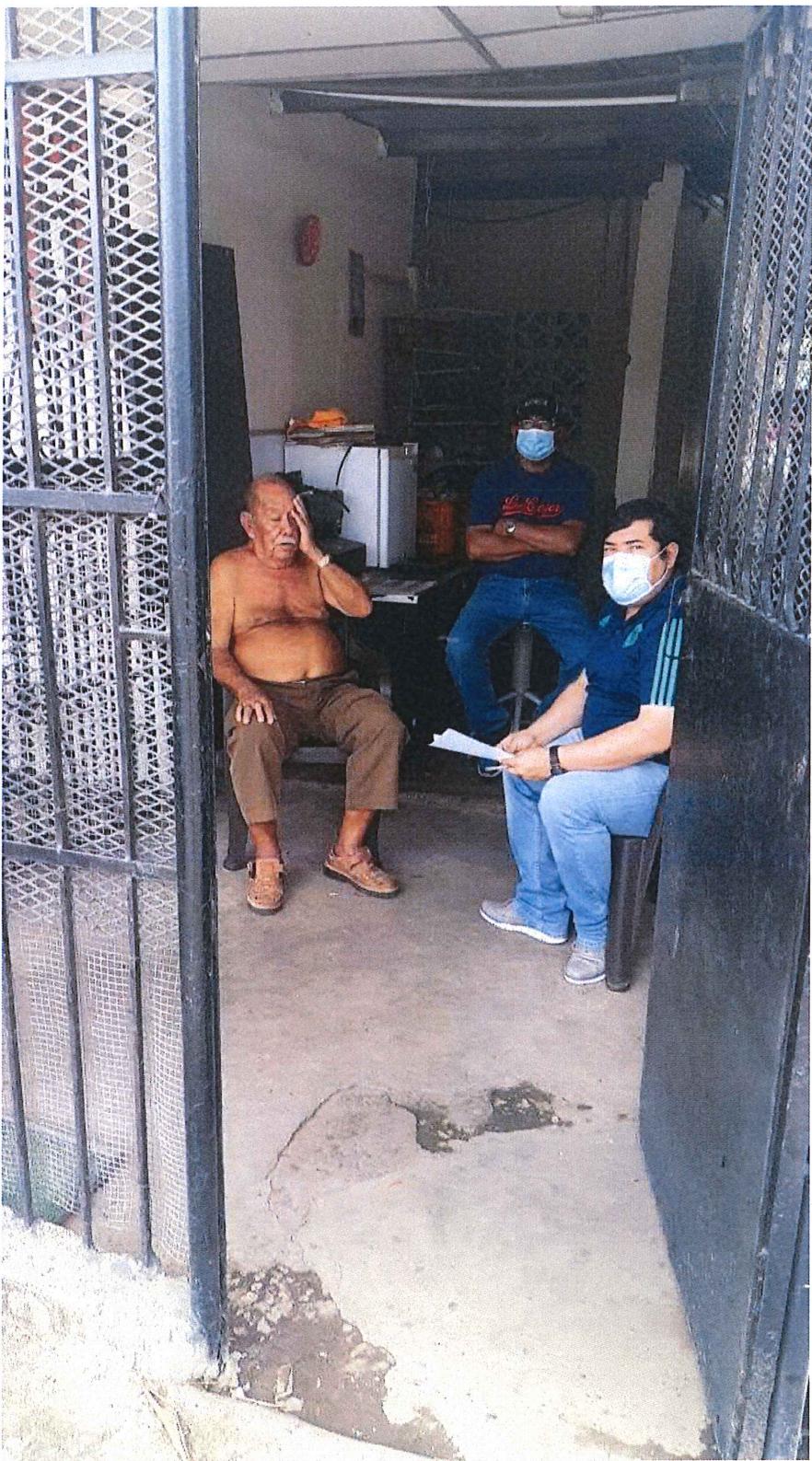
Al no poderse localizar u obtener información de otras personas que firman por el propietario, se procede a respaldar el expediente con evidencia fotográfica, donde consta el propietario, registro de la visita y presencia del personal técnico de la empresa. Para efectos legales posteriores, se podrá corroborar en todo caso, que el propietario JOSE GODOY manifestó tener conocimiento del proyecto y/o la afectación de la finca.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal

Evidencia fotográfica de reunión con el señor José Godoy





ACLARACIÓN N°23

**PROPIETARIO: MINERVA ALDEANO ALVARADO Y OTROS
FINCA No 109236 COD 8716**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 19 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: MINERVA ALDEANO ALVARADO Y OTROS

CÉDULA: 8-471-819

FINCA: 109236 COD 8716

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que la propiedad afectada se encuentra registrada a nombre de varios titulares, que no pudieron ser localizados en su totalidad; por lo cual se aporta la documentación de los que se notificaron y manifestaron tener conocimiento del proyecto y/o la afectación de la finca. Se incorporan soportes fehacientes de las diligencias para localización del resto de los propietarios.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal

Evidencia fotográfica de contacto con uno de los propietarios: Minerva Aldeano Alvarado

Tel: +1 (860) 322-9513

Minerva Aldeano
últ. vez hoy a la(s) 09:16

5/18/2021

Los mensajes están cifrados de extremo a extremo. Nadie fuera de este chat, ni siquiera WhatsApp, puede leerlos ni escucharlos. Haz clic para obtener más información.

Buenas noches sra Minerva. Le escribe Karina Orozco de Grupo Puentes. 19:21

Somos la empresa contratista que llevará a cabo el proyecto de "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PASO VEHICULAR E INTERCAMBIADOR VIAL JOSÉ AGUSTÍN ARANGO (CABUYA) – CPA – 24 DE DICIEMBRE" 19:22

y le contactamos debido a que es posible que la propiedad que tiene en el área de Cabuya se vea afectada. 19:23

le estoy haciendo llegar una nota informativa. Agradeciéndole me confirme por enterada de la información, debido a que el Ministerio de Obras Públicas y el Ministerio de Ambiente nos solicita informarle a todos los propietarios. 19:25

Hola , afectada como 19:25

Es posible que se vea afectada, debido a que se realizará una ampliación de la vía José Agustín Arangp 19:26

y Un puente en la intersección de esta vía con la 24 de Diciembre. 19:26

Si yo sé esa parte , pero quiero saber hasta donde van a coger espacio 19:27

a más tardar en 2 meses se estará contactando con usted Contraloría Y Mef para hacer las medidas respectivas, y en tal caso de que sea afectada ellos harán un respectivo Avaluo. 19:30

por el momento nosotros como constructora damos aviso a cada propietario 19:30



Minerva Aldeano
Últ. vez hoy a la(s) 09:16



por el momento nosotros como constructora damos aviso a cada propietario

19:30 ✓✓

y para poder cumplir con el estudio de impacto ambiental nos solicitan que los propietarios firmen la nota adjunta.

19:31 ✓✓

donde solo indican estar enterados que se realizara un proyecto en la zona.

19:31 ✓✓

Hablaré con mi hijo , para q hable con los hermanos 19:31

Y te avisaremos 19:32

muchas gracias, la nota la deben firmar todos los propietarios, es posible contactarlos a todos?

19:32 ✓✓

Ese es el problema q están lejos uno de otros y es imposible 19:33

Pero de todas manera les avisaremos 19:33

muchas gracias, tambien le pueden dar a usted una autorización sencilla donde indiquen que la autorizan a firmar las notas informativas.

19:35 ✓✓

con esta autorización de todos los propietarios usted podría firmar la anuencia.

19:35 ✓✓

quedamos atentos, muchas gracias por su atención.

19:36 ✓✓



NOTA INFORMATIVA PARA DELICENIA DE LOCALIZACIÓN DE PROPIETARIO

PDF 109236 - MINERVA ALDEANO AL...



2 páginas • PDF • 293 kB

19:36 ✓✓

 Minerva Aldeano
Últ. vez hoy a la(s) 09:16

mandare con mi hijo , para q hable con los hermanos 19:31

Y te avisaremos 19:32

muchas gracias, la nota la deben firmar todos los propietarios, es posible contactarlos a todos? 19:32 ✓

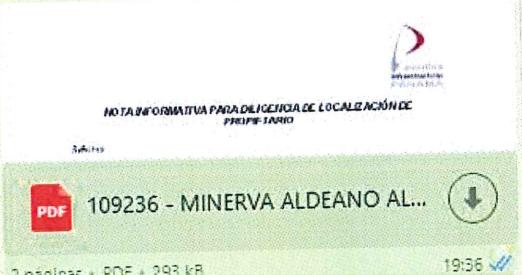
Ese es el problema q están lejos uno de otros y es imposible 19:33

Pero de todas manera les avisaremos 19:35

muchas gracias, tambien le pueden dar a usted una autorización sencilla donde indiquen que la autorizan a firmar las notas informativas. 19:35 ✓

con esta autorización de todos los propietarios usted podría firmar la anuencia. 19:35 ✓

quedamos atentos, muchas gracias por su atención. 19:36 ✓


NOTA INFORMATIVA PARA DILIGENCIA DE LOCALIZACIÓN DE PROPIETARIO
109236 - MINERVA ALDEANO AL...
PDF 2 páginas • PDF • 293 KB 19:36 ✓

HOY

Buenas tardes sra Minerva. Le escribo para darle seguimiento a la notificación que le habíamos comentado. 15:55 ✓

Ha logrado tener contacto con sus hermanos para que firmen la anuencia? 15:56 ✓

O ha logrado que le aporten una autorización para que usted pueda firmarla? 15:57 ✓

  | Escribeme un mensaje aquí 



ACLARACIÓN N°24

**PROPIETARIO: JAIME AUGUSTO ACEVEDO BROWN Y OTRO
FINCA No 33253 COD 8716**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 19 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: JAIME AUGUSTO ACEVEDO BROWN Y OTRO

CÉDULA: 8-151-771

FINCA: 33253 COD 8716

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que la propiedad afectada se encuentra registrada a nombre de varios titulares, que no pudieron ser localizados en su totalidad; por lo cual se aporta la documentación de los que se notificaron y manifestaron tener conocimiento del proyecto y/o la afectación de la finca. Se incorporan soportes fehacientes de las diligencias para localización del resto de los propietarios.

Cabe destacar que el copropietario EDUARDO ACEVEDO BROWN, asistió al foro público del estudio de impacto Ambiental Categoría III, celebrado el día 27 de abril de 2021 a las 4pm. Se adjunta a esta nota, la lista de asistencia a dicho evento.

Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

REPRESENTANTE LEGAL

Puentes y Calzadas Infraestructuras, S.L.U. Sucursal Panamá

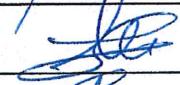
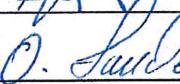
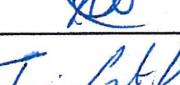
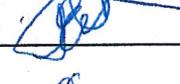
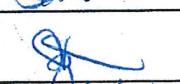
Foro Público del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PASO VEHICULAR E INTERCAMBIADOR VIAL JOSÉ AGUSTÍN ARANGO (CABUYA) – CARRETERA PANAMERICANA – 24 DE DICIEMBRE

Lugar: Turicentro de Tocumen, corregimiento de Tocumen, distrito de Panamá

Fecha: Martes 27 de abril de 2021, 4:00 p.m.

LISTA DE ASISTENCIA

Nº	Nombre	Apellido	Cédula	Lugar de Residencia / Representación	Teléfono / Correo Electrónico	Temperatura °C	Firma
1	MARLE	BARNETT	1-39-804	Administración PLP	6330-7506	36.8	
2	Ismael	Barral	8-1699-14	Puentes y Cel. d., 6448-584	36.8		
3	Tomás	Pinzon	4-721-597	Mop.	6676-4408	36.6	
4	Alfonso	Martinez	9-723-973	Mi Ambiente	500-0853	36.3	
5	Arantza	Zdr. jucos	8-879-1165	Mi Ambiente	500-0853	36.1	
6	Milagros	Abrezo	8-869-1792	Mi Ambiente	500-0853	36.1	
7	Orlando	Sánchez	4-132-679	Mop.	6689-3633	36.1	O. Sánchez
8	Veronica	F. Detoriz	8-347-982	P. Cabuya	6996-8229	36.7	Veronica Detoriz
9	Alexander	Sarmiento	8-762-065	P. Cabuya	6901-1401	36.4	
10	Lady	Carrasco	8-895-2191	Mop.	6557-0556	36.8	
11	Inian	Conte	PE-9697	MOP	6993-7274	36.0	Inian Conte
12	Gladys	Bengoechea	PE-9-1125	MOP	6948-3241	36.5	Gladys Bengoechea
13	Brunel	Cordoba	8-476-773	J. Comunal	6667-1215	36.4	Brunel Cordoba
14	Francisco	chock	8-869-81	Monte Rico		36.2	Francisco chock
15	Eduardo	Pinedo	8-116-731	Monte Rico	6993-8419	36.9	Eduardo Pinedo
16	Flor	Rios	8-438-117	Mi Ambiente	500-0908	36.2	
17	Mercury	Menchaca	8-827-217	Mi Ambiente	500-0908	36.3	
18	Celia	Diaz	8-732-170	Mi Ambiente	500-0908	36.3	
19	Ant. M.	Martinez	2-68-851	P. Cabuya	295-0481	34.5	
20	Vielka	Garzola	4-124-2708	Mop.	6914-8910	35.1	

48							
49	Sergio Gonzalez	8-479-454	Mauy R:co.	6379-3562	36.3	Sergio Gonzalez	
50	Cristian Montoya	4-200-292	E. Mels.	6163-8440	36.3	Cristian Montoya	
51	Leydi Casillas	8-776182	C. Salud		36.3	Leydi Casillas	
52	Kyle Toller		M. R:co.	275-2013	36.3	Kyle Toller	
53	Alberto Colcer	8-391741	24. D.	290-1321	36.8	Alberto Colcer	
54	Enrique Dominguez	8-794-2049	24-D	6693-3574	36.3	Enrique Dominguez	
55	Felipe Cardona		G. Mels.	6163-8440	36.5	Felipe Cardona	
56	Edwarlo Sandoval	8-393-86	Victoriano	295-3013	36.7	Edwarlo Sandoval	
57							
58							
59							
60							
61							
62							
63							
64							
65							
66							
67							
68							
69							
70							
71							
72							
73							
74							



ACLARACIÓN N°25

**PROPIETARIO: ADOLFO GODDARD HARRINSON
FINCA No 107973**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 31 días del mes de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: ADOLFO GODDARD HARRINSON

CÉDULA: 8-116-838

FINCA: 107973 COD 8716

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, de los siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Que para la propiedad afectada que se encuentra registrada a nombre de ADOLFO GODDARD HARRINSON se adjunta información oficial que certifica que NO FIRMA, tal como se indica en la cédula de identidad personal emitida por el Registro Civil del Tribunal Electoral.

Al no poderse localizar u obtener información de otras personas que firman por el propietario, se procede a respaldar el expediente con evidencia fotográfica, donde consta llamada al propietario, y registro de la visita.

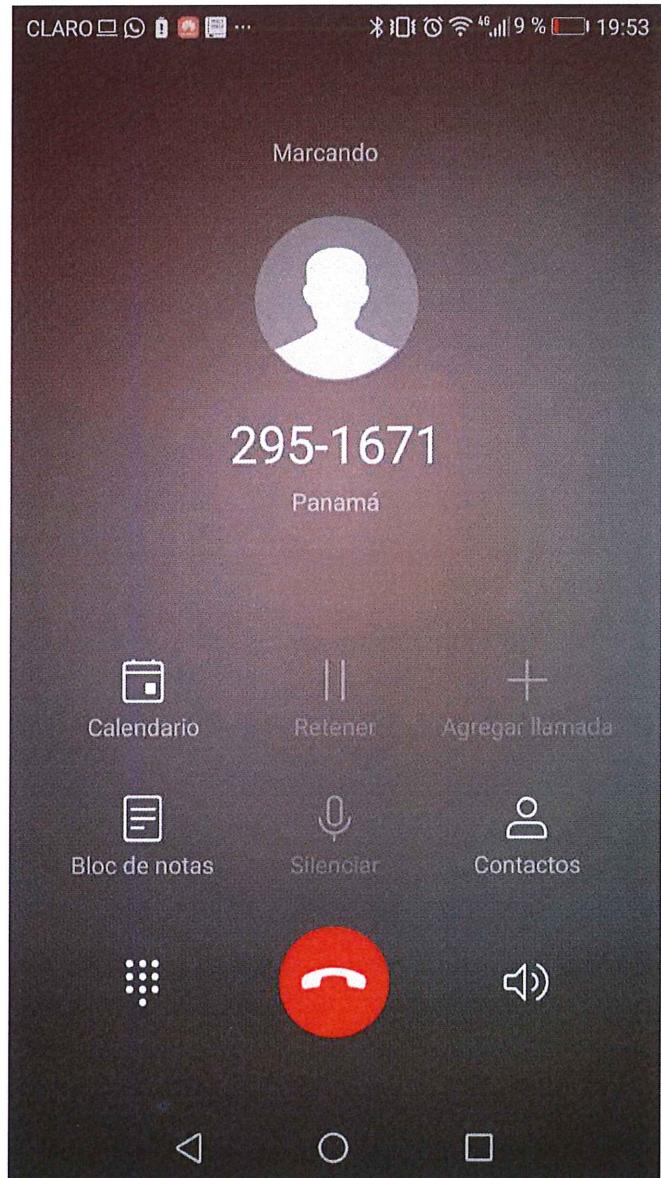
Atte.

ISMAEL BARRAL NOYA

Representante Legal

Evidencia Fotográfica Visita FINCA: 107973 COD 8716







ACLARACIÓN N°26

**PROPIETARIO: FERNANDO DALJIT SINGH ARROCHA
FINCA No 127142 COD 8716**



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores
PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L.U., SUCURSAL PANAMÁ
E.S.D

Quien suscribe, **FERNANDO DALJIT SINGH ARROCHA**, con C.I.P. o pasaporte No. 8-202-1347, por medio del siguiente documento, en mi calidad de propietario de la (s) finca (s) identificada con No. 127142 COD 8716, según datos del Registro Público de la Propiedad, **confirmo que estoy anuente de que el Ministerio de Obras Públicas a través de PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L.U., SUCURSAL PANAMÁ, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de Panamá, Corregimientos de Tocumen y 24 de Diciembre, y que nuestra propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto**

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Atte.

Fernando Singh
FIRMA



NOTA INFORMATIVA PARA DILIGENCIA DE LOCALIZACIÓN DE PROPIETARIO

Señor (a)

FERNANDO DALJIT SINGH ARROCHA

E.S.D

Sirva la presente para expresarle un cordial saludo y por esta vía comunicarle que hemos estado realizando gestiones para localizarlo personalmente, en su calidad de propietario de la finca No. 127142 COD 8716, a fin de obtener su anuencia y/o conocimiento de que el Ministerio de Obras Públicas a través de PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L.U, SUCURSAL PANAMÁ, presentara ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental para el Proyecto denominado: "Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)-CPA- 24 de Diciembre", Provincia de Panamá y que su propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto, en lo relacionado a la servidumbre adicional requerida por la obra.

La anuencia a usted solicitada (la cual adjuntamos a esta comunicación) no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Nuestra empresa queda a su disposición para cualquier consulta o información al respecto y disponible al correo electrónico k.orozco@grupopuentes.com

Constancia de Recibido

Fernando Singh
Firma
Cédula: 8-202-1347



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 01 JUN 2021

Testigos: _____ Testigos: _____

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2021.06.01 15:04:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON MEJORAS) DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 193736/2021 (0) DE FECHA 31/05/2021 03:00:22 p.m. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 127142 (F) CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITA AL ROLLO: 12249, DOCUMENTO: 6 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 275 m² 6 dm² CON UN VALOR DE B/. 138.00 (CIENTO TREINTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FERNANDO DALIT SINGH ARROCHA (CÉDULA 8-202-1347) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DE DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA .

NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72, 140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APPLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APPLICABLES . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO: 12249, DOCUMENTO: 6, DE FECHA 26/05/1992.

ENTRADAS PENDIENTES QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA **MARTES, 01 DE JUNIO DE 2021 02:08 P.M.**, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403012267



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: FD1F3FC5-B5FE-4529-B41F-DDED236E83FD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



ACLARACIÓN N°27

**PROPIETARIO: DIANA FRANCISCA MAZARIEGO ORTEGA Y OTROS
FINCA No 246698 COD 8716**



INFORME SECRETARIAL

En la ciudad de Panamá, a los 19 días de mayo de 2021.

Proyecto: Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre, Provincia de Panamá.

PROPIETARIO AFECTADO: DIANA FRANCISCA MAZARIEGO ORTEGA Y OTROS

CÉDULA: 8-740-2381

FINCA: 246698 COD 8716

Para los fines legales consiguientes, se deja constancia a través del presente informe secretarial, siguientes aspectos de fondo y/o forma acontecidos en el presente expediente.

Constancia por Pandemia COVID-19

Los documentos incorporados para soporte del Estudio de Impacto Ambiental que constan en copia simple, corresponden con documentación remitida de forma electrónica por el respectivo propietario, producto de las medidas de bioseguridad y efectos de la Pandemia COVID-19, decretada mediante Resolución de Gabinete 11 de 13 de marzo de 2020.

Que la propiedad afectada se encuentra registrada a nombre de varios titulares, que no pudieron ser localizados; por lo cual se aportó documentación de quien fue notificado y manifestó tener conocimiento del proyecto y/o la afectación de la finca. Se incorporan evidencias de localización.

Atte.

**ISMAEL BARRAL NOYA
REPRESENTANTE LEGAL
PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L.U**



Afectación Juan
en línea



HOY

Los mensajes están cifrados de extremo a extremo. Nadie fuera de este chat, ni siquiera WhatsApp, puede leerlos ni escucharlos. Haz clic para obtener más información.

Buenas tardes Sr Juan Mazariego. 17:00 ✓

mi nombre es Karina Orozco de la empresa Grupo Puentes

17:00 ✓

contratistas del proyecto de la ampliación de la vía José Agustín Arango

17:00 ✓

hermos tratado de localizar a su hermano para la anuencia que esta pendiente por firmar

17:01 ✓

el Sr Marco Antonio Torres.

17:01 ✓



ACLARACIÓN N°28

**PROPIETARIO: CUIYAN GAO DE ZHONG
FINCA No 202873**



Proyecto: Diseño y Construcción de Paso
Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín
Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre,
Provincia de Panamá

Señores

PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L.U., SUCURSAL PANAMÁ
E.S.D

Quien suscribe, Cuiyan Gao de Zhong (varón, mujer),
panameño (a) o residente con C.I.P. o pasaporte No.
E-8-69413 por medio del siguiente documento, en mi
calidad de propietario u ocupante de la finca identificada como
112487 COD 8716 según datos del Registro Público de la Propiedad,
confirmo que estoy anuente de que el Ministerio de Obras Públicas a través de PUENTES
Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L.U., SUCURSAL PANAMÁ, presentará ante
el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, a desarrollarse en el distrito de
Panamá, Corregimientos de Tocumen y 24 de Diciembre, y que nuestra propiedad se
encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto

Esta declaración no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad
con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del
Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Atte.

X Gao en Yam
FIRMA



NOTA INFORMATIVA PARA DILIGENCIA DE LOCALIZACIÓN DE PROPIETARIO

Señor

Cuiyan Gao de Zhong,

E.S.D

Sirva la presente para expresarle un cordial saludo y por esta vía comunicarle que hemos estado realizando gestiones para localizarlo personalmente, en su calidad de propietario de la finca No. 128887/112487/202873 COD 8716, a fin de obtener su anuencia y/o conocimiento de que el Ministerio de Obras Publicas a través de PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L.U, SUCURSAL PANAMÁ, presentara ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental para el Proyecto denominado: "Diseño y Construcción de Paso Vehicular e Intercambiador Vial José Agustín Arango-(Cabuya)- CPA- 24 de Diciembre", Provincia de Panamá y que su propiedad se encuentra dentro de los posibles afectados por dicho proyecto, en lo relacionado a la servidumbre adicional requerida por la obra.

La anuencia a usted solicitada (la cual adjuntamos a esta comunicación) no implica ningún reconocimiento, aceptación o declaración de conformidad con la afectación, hasta tanto no se surtan los trámites legales correspondientes por parte del Ministerio de Obras Públicas, para estos efectos, que deberán realizarse posteriormente.

Nuestra empresa queda a su disposición para cualquier consulta o información al respecto y disponible a los teléfonos 386-1820 / 386-2308 y correo electrónico k.orozco@grupopuentes.com

Constancia de Recibido

Y Gao en Yw

Firma

Cédula:



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original. 01 JUN 2021

Panamá _____
Testigos _____
Testigos _____
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2021.06.01 16:10:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 193698/2021 (0) DE FECHA 05/31/2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL Nº 202873 (F)
CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE
590.85m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 590.85m² EL VALOR DEL TRASPASO ES: DIEZ MIL
BALBOAS(B/. 10,000.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CUIYAN GAO DE ZHONG (CÉDULA E-8-69413) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIDA EL 06 DE NOVIEMBRE DE 2020.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO..
INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2001 ASIENTO DIARIO: 42046, DE FECHA 04/26/2001.
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA
QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 01 DE JUNIO DE
2021 10:09 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403012214**

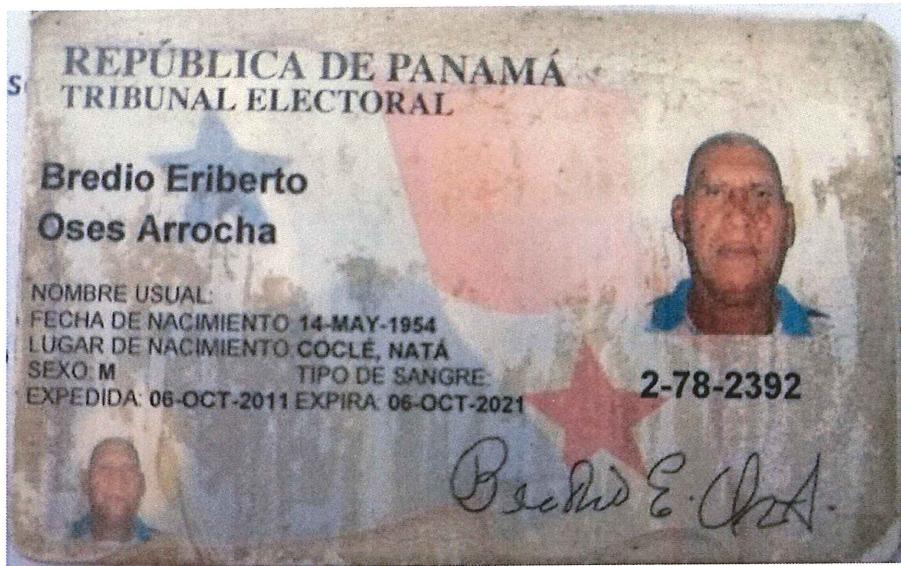


Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 01707C61-4E2F-452D-84FD-D30CD1486298
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



ACLARACIÓN N°29

**PROPIETARIO: BREDIO ERIBERTO OSSES ARROCHA
FINCA No 30130332 COD 8718**



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985 CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original. 01 JUN 2021

Panamá _____

Testigos _____

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.05.19 19:40:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 174734/2021 (0) DE FECHA 05/18/2021/A.C.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8718, FOLIO REAL № 30130332, LOTE A1-41, CORREGIMIENTO TOCUMEN, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 546 m² 88 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CARRETERA A CHEPO; SUR: COLINDA CON QUEBRADA; ESTE: COLINDA CON LOTE A1-38; OESTE: COLINDA CON EL LOTE A1-42.
CON UN VALOR DE SEISCIENTOS DIECISEIS BALBOAS CON OCHENTA Y OCHO (B/. 616.88) NÚMERO DE PLANO: 87-35977.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BREDIO ERIBERTO OSSES ARROCHA (CÉDULA 2-78-2392) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE SUMA FINANCIERA, S.A. POR LA SUMA DE CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA BALBOAS CON TREINTA Y CUATRO (B/. 49,430.34) Y POR UN PLAZO DE 60 MESES UNA TASA EFECTIVA DE 25.97% UN INTERÉS ANUAL DE 20%. INSCRITO AL ASIENDO NÚMERO 7 DEL FOLIO (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8718, FOLIO REAL № 30130332, EL DÍA LUNES, 03 DE FEBRERO DE 2020 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 42882/2020 (0).

MODIFICACIÓN DE HIPOTECA INMUEBLE QUE NO AUMENTA EL MONTO: GRADO DE LA HIPOTECA PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS Y UN PLAZO DE 8 DE NOVIEMBRE DE 2027 CLÁUSULAS DEL CONTRATO:
DECLARAN LAS PARTES QUE CONVIENEN EN EXTENDER LA VIGENCIA DEL CONTRATO DE PRÉSTAMO CONTEMPLADO EN LA CLAUSULA TERCERA DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 612 DE 14 DE ENERO DE 2020, INSCRITA EN EL ASIENDO 7, QUEDARA DE LA SIGUIENTE FORMA:

CLAUSULA TERCERA: SE OBLIGA A PAGAR AL ACREDITADOR O SU ORDEN, LA TOTALIDAD DEL REFERIDO PRÉSTAMO CON PLAZO EXTENDIDO HASTA EL 8 DE NOVIEMBRE DE 2027 CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE DESEMBOLSO DEL PRESENTE PRÉSTAMO.. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 06 DE ENERO DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 340271/2020 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÓ EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 19 DE MAYO DE 2021 05:31 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402993816



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9E458F93-C1C8-4D8A-99E0-9B68B1EB3D5E

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000