

DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

MEMORANDO
DAPB-0602-2021

Para: DOMILUIS DOMÍNGUEZ
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

De: *Laura E. Fernández*
LAURA FERNANDEZ
Directora Encargada de Áreas Protegidas y Biodiversidad

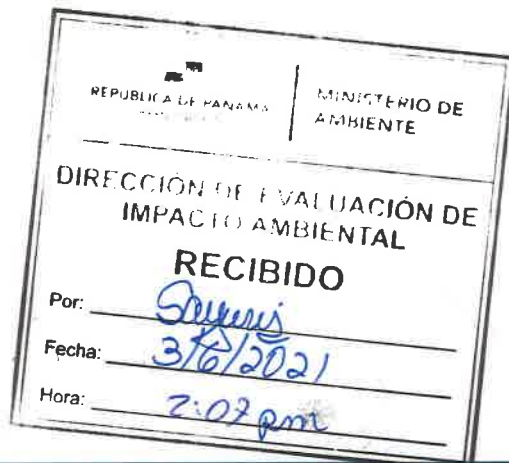
Asunto: Observaciones a la primera información complementaria al EIA
“LOTIFICACIÓN HIDDEN BEACH”.

Fecha: 25 de mayo del 2021.

En respuesta al **Memorando DEEIA-0266-2704-2021**, remitimos las consideraciones técnicas del Departamento de Biodiversidad realizadas por el Licenciado Israel E. Tejada S., biólogo idóneo a la primera información complementaria del EsIA Categoría II del proyecto “**LOTIFICACIÓN HIDDEN BEACH**”, a desarrollarse en el corregimiento de Orias Arriba, distrito de Pedasí, provincia de Los Santos, cuyo promotor es **SOUTH BAY DEVELOPMENT, S.A.**

Cabe destacar que este proyecto se ubica fuera del SINAP.

LE/EN/it



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN (DAPB-0602-2021)

Proyecto “LOTIFICACION HIDDEN BEACH”

Ubicación: corregimiento de Orias Arriba, distrito de Pedasí, provincia de Coclé.

No. de Expediente: DEIA-II-S-017-2021.

Promotor: SOUTH BAY DEVELOPMENT, S.A.

Observaciones al referido EsIA

- Se ha realizado, la respectiva revisión del documento en general, en base a nuestra competencia en el ámbito de biodiversidad.
- Consideramos que con respecto a la pregunta 12, se ha respondido a satisfacción lo indicado, sin embargo recalcamos la obligación del promotor de presentar el respectivo PLAN DE RESCATE Y REUBICACION DE FAUNA Y FLORA, de tal manera que los especímenes presentes durante el desarrollo del proyecto, si finalmente es aprobado, sean ubicados y reubicados con los procedimientos técnicos y veterinarios requeridos.
- Cabe destacar, que un proyecto de Categoría II tiene como responsabilidad ambiental la presentación del Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora, para su respectiva evaluación y posterior aprobación, una vez cumpla con los requisitos estipulados por la normativa vigente.

CIENCIAS BIOLÓGICAS
Israel E. Tejada S.
C.T. Idoneidad N° 1075



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

- Con respecto a la pregunta 16, las consideraciones expresadas por el promotor cubren todas las observaciones enviadas por el equipo de DICOMAR, por lo tanto consideramos importante y viable que integre como compromiso ambiental, presentar un programa de conservación y vigilancia de tortugas marinas del sector de playa colindante con el proyecto, ya que se tiene evidencias de llegadas de estas especies al área.

Técnico evaluador:



ISRAEL E. TEJADA S.
Biólogo – Zoólogo
Técnico de Biodiversidad
Número de Idoneidad 1075

EN / it



CIENCIAS BIOLÓGICAS
Israel E. Tejada S.
C.T. Idoneidad N° 1075

