

Panamá, 28 de mayo de 2021  
DEIA-024-2805-2021

Arquitecta

**LOURDES DE LORÉ**

Unidad Ambiental

Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial

E.S.D.

**Arquitecta Loré:**

MINISTERIO DE VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL  
No. De Control: 088  
Fecha: 31/5/2021  
Recibido por: RD

Mediante Nota sin número, recibida en nuestra Dirección el día 24 de mayo de 2021, la Sociedad **JARDINES DE LA MITRA, S.A.**, a través de su representante legal, solicita la modificación al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado “**RESIDENCIAL JARDINES DE LA MITRA**”, aprobado mediante Resolución **DIEORA-IA-067-2018** del 24 de mayo de 2018. En la modificación se solicita lo siguiente:

- ❖ *“Modificar el número de la finca 100350 con una superficie de (4 ha+9794.37 m<sup>2</sup>), por la finca 30314741 con una superficie de (4 ha+8,780.89m<sup>2</sup>), la cual fue segregada de dicha finca 100350, y junto con la finca 30236842 con una superficie de (6 ha+3297.50 m<sup>2</sup>), dando un total de 11 ha+2078.39m<sup>2</sup>) y restos libre de la finca 100350 con una superficie de 0ha+1013.48m<sup>2</sup>, dando como resultado 11 ha +3091.87 m<sup>2</sup>, superficie aprobada en la Resolución DIEORA-IA-067-2018, del 24 de mayo de 2018.*
- ❖ *Cambios en la cantidad de lotes y norma de desarrollo: 243 lotes R-E, 131 lotes RBS, 10 RB-E, 2 C2, 1 Siv-2, 2 ESV, norma de Zonificación RE, RBS, C2, total de lotes 384, esta modificada y aprobada el anteproyecto en ventanilla Única del MIVIOT”.*

Según lo estipulado en el artículo 31 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, el Ministerio de Ambiente, podrá solicitar información a instituciones y organizaciones para obtener antecedentes en relación con la acción propuesta y posibles impactos ambientales incluidos en el Estudio de Impacto Ambiental, a fin de facilitar nuestra labor. Por lo que requerimos que nos provea y sustente información, comentarios, observaciones, proposiciones, en base a lo estipulado en el literal (b) del artículo 32 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009.

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

Tal como dispone el mismo artículo 32 en su párrafo segundo, del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar quince(15) días hábiles después de haberlo recibido.

Se adjunta CD con la modificación propuesta.

Sin otro particular nos suscribimos

Atentamente,

  
**DOMILUIS DOMÍNGUEZ**

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DDE/ACP/Ks

